

Zarządzenie Nr 447/XI/2015  
Burmistrza Gołdapi  
z dnia 30 grudnia 2015r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu Uchwały Rady Miejskiej w Gołdapi zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1515) oraz § 1 ust. 2 załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/217/2013 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 stycznia 2013r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Gołdap zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeprowadzić konsultacje społeczne, w terminie od 7 stycznia 2016r. do 12 stycznia 2016r., projektu uchwały Rady Miejskiej w Gołdapi zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap.

§ 2.

1. Celem przeprowadzenia konsultacji jest poznanie stanowiska mieszkańców Gminy Gołdap w sprawach określonych w § 1.
2. Konsultacje skierowane są do pełnoletnich mieszkańców Gminy Gołdap i mają zasięg ogólnogminny.

§ 3.

Ustala się przeprowadzenie konsultacji poprzez zamieszczenie projektu uchwały, o którym mowa w § 1 na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi [www.goldap.pl](http://www.goldap.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi.

§ 4.

1. Formularze konsultacji zostaną zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi [www.goldap.pl](http://www.goldap.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz będą udostępnione w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego w Gołdapi pokój nr 3.
2. Uwagi do projektu uchwały przyjmowane będą na formularzach konsultacyjnych, które należy dostarczyć w wersji elektronicznej na adres [pom@goldap.pl](mailto:pom@goldap.pl) i jednocześnie w wersji papierowej do Punktu Obsługi Mieszkańców w terminie do 12 stycznia 2016r.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

  
Tomasz Luto

Z. UB. BURMISTRZA

  
Elżbieta Wydra  
INSPEKTOR

Z. UB. BURMISTRZA

  
mgr inż. Józef Duchnowski  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY  
I INWESTYJCJI KOMUNALNYCH

Rada Przewodząca  
  
Barbara Woźniak  
BE - S - 15

- projekt -

**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W GOŁDAP  
z dnia**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 150 ze zm.) Rada Miejska w Gołdapi uchwała, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale nr XIII/97/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 października 2015r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap wprowadza się następujące zmiany:

1/ § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Za osoby spełniające warunki do oddania w najem na czas nieoznaczony lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych gminy uważa się osoby, które spełniają łącznie następujące kryteria:

1) udokumentowany średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego z okresu sześciu kolejnych miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o wynajęcie lokalu mieszkalnego, nie przekracza:

a) 150 % najniższej emerytury ogłaszanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - w gospodarstwie jednoosobowym,

b) 100 % najniższej emerytury ogłaszanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - w gospodarstwie wieloosobowym,

2) zamieszkują dotychczas w lokalu, gdzie powierzchnia pokoi jest mniejsza niż 5 m<sup>2</sup> na jedną osobę uprawnioną do zamieszkiwania w gospodarstwie wieloosobowym oraz mniejsza niż 10 m<sup>2</sup> w gospodarstwie jednoosobowym”;

2/ w § 8 skreśla się ust. 6,

3/ w § 10 skreśla się ust. 3,

4/ skreśla się § 12, a pozostałe paragrafy uchwały oznacza się odpowiednio jako § 12,13,14,15,16,17,18 przy czym § 13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13.1. Na wniosek najemcy gminnego zasobu mieszkaniowego, można udzielić obniżki czynszu w kwocie odpowiadającej:

1) 10 % miesięcznego czynszu, jeżeli średni dochód w okresie 6 miesięcy poprzedzających rozpatrzenie wniosku w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego nie przekracza 70 % najniższej emerytury;

2) 20 % miesięcznego czynszu, jeżeli średni dochód w okresie 6 miesięcy poprzedzających rozpatrzenie wniosku w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % najniższej emerytury;

3) 30 % miesięcznego czynszu, jeżeli średni dochód w okresie 6 miesięcy poprzedzających rozpatrzenie wniosku w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego nie przekracza 30 % najniższej emerytury;

2. Obniżenie czynszu następuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu złożenia wniosku.

3. Obniżki, o których mowa w ust. 1 udziela się najemcy na okres 12 miesięcy. W przypadku, gdy utrzymujący się niski dochód gospodarstwa domowego to uzasadnia, na wniosek najemcy udziela się obniżki czynszu na kolejne okresy dwunastomiesięczne”.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gołdapi.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Andrzej Pianka**

Z un. BURMISTRZA

  
Elżbieta Widra  
INSPEKTOR

**Radca Prawny**  
  
Barbara Woźniak  
BŁ - S - 159

Z up. BURMISTRZA

  
mgr inż. Jarosław Duchnowski  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY  
I INWESTYCJI KOMUNALNYCH

## FORMULARZ DO KONSULTACJI DOKUMENTU

### Projekt Uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap

Wypełniony formularz można:

1. przesłać elektronicznie na adres [pom@goldap.pl](mailto:pom@goldap.pl) – w tytule e-maila należy wpisać: konsultacje społeczne dokumentu „Projekt Uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap”,
2. złożyć w Punkcie Obsługi Mieszkanców Urzędu Miejskiego w Gołdapi lub
3. przesłać na adres Urząd Miejski w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap z dopiskiem: konsultacje społeczne dokumentu „Projekt Uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap”.

Dane zgłaszającego:

Imię i nazwisko	
Nazwa instytucji	
Adres korespondencyjny	
e-mail	
Telefon/fax	

Formularze bez wypełnionych danych zgłaszającego nie będą brane pod uwagę.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby prowadzonych konsultacji społecznych dokumentu: „Projekt Uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap”, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 ze zm.).

Zgłaszane uwagi i propozycje:

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (paragraf/punkt)	Dotychczasowy zapis	Proponowany zapis	Zwięzłe uzasadnienie uwagi

Dziękujemy za wypowiedzenie się w sprawie projektu dokumentu: „Projekt Uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap”.