

Zarządzenie Nr 494 /II/2016
Burmistrza Gołdapi

z dnia 22 lutego 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, położonych w obrębie 2 miasta Gołdap na rzecz Zakładu Budowlanego – Stanisław Andrysiewicz w Tarnobrzegu

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 poz. 1774 j.t z późniejszymi zmianami), art. 305¹, 305³ i 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U.2014 poz. 121.j.t z późniejszymi zmianami) oraz § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami: 510/68, 539/14, 549/34, 607/4, 627, 628/3, 628/5, 813/7, 813/10, 814/2, 815/5 położonych w obrębie ewidencyjnym 0002 Gołdap 2 szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzenia przyłącza gazu ziemnego średniego ciśnienia GAZDN125PE do projektowanego budynku gazowej kotłowni c.o. zlokalizowanej na działce nr 549/33 przy ul. Mazurskiej. Łączna długości rurociągu gazowego wynosi 870 m. Szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1 m natomiast łączna powierzchnia pasa służebności pod przyłączem gazu ziemnego to 870 m².
3. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz Zakładu Budowlanego – Stanisław Andrysiewicz w Tarnobrzegu.
4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenia w wysokości 14 580,00 zł netto + 23% podatku VAT ustalone na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2.

1. Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o długości 870 m i szerokości pasa eksploatacyjnego 1 m i będzie polegało na:
 - 1) udostępnieniu działek w celu wybudowania urządzeń wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia,
 - 2) zajęciu działek w celu wykonania i na czas prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach, w związku z art. 61 i art. 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (j.t Dz.U. z 2013 r. poz.1409) oraz usunięcia awarii wybudowanych urządzeń, prawie przejścia i przejazdu przez w/w działki w trakcie budowy i po zakończeniu budowy urządzeń określonych w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia.
2. Granice obszaru, na którym będzie wykonywana służebność przesyłu oznaczone zostały na załącznikach nr 2, 3, 4, 5, 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Koszty związane z wykonaniem operatów szacunkowych oraz ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi Zakład Budowlany – Stanisław Andrysiewicz.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Goldapi

Tomasz Rafał Luto

Spoczął:
Z up. BURMISTRZA
Marta Bogdan
mgr Marta Bogdan
INSPEKTOR

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Rada Prawny
Barbara Wozniak
Barbara Wozniak
BL - S - 159

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 494/II/2016

Burmistrza Gołdapi

z dnia 22 lutego 2016r.

Wykaz nieruchomości na których ustanawia się służebność przesyłu

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Długość przyłącza gazu ziemnego (m)	Szerokość pasa eksploatacyjnego (m)	Powierzchnia pasa służebności (m ²)	Wartość służebności przesyłu (zł)
1	510/68	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00011198/5	208	1	208	523,00
2	539/13	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Mazurska	OL1C/00039634/6	71	1	71	216,00
3	539/14	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Mazurska	OL1C/00039634/6	88	1	88	4151,00
4	549/34	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Mazurska	OL1C/00032819/8	84	1	84	3962,00
5	607/4	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00032487/1	166	1	166	417,00
6	627	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00038391/3	107	1	107	2216,00
7	814/2	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00038391/3	7	1	7	110,00
8	628/3	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00039661/4	3	1	3	62,00
9	628/5	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00039635/3	16	1	16	449,00

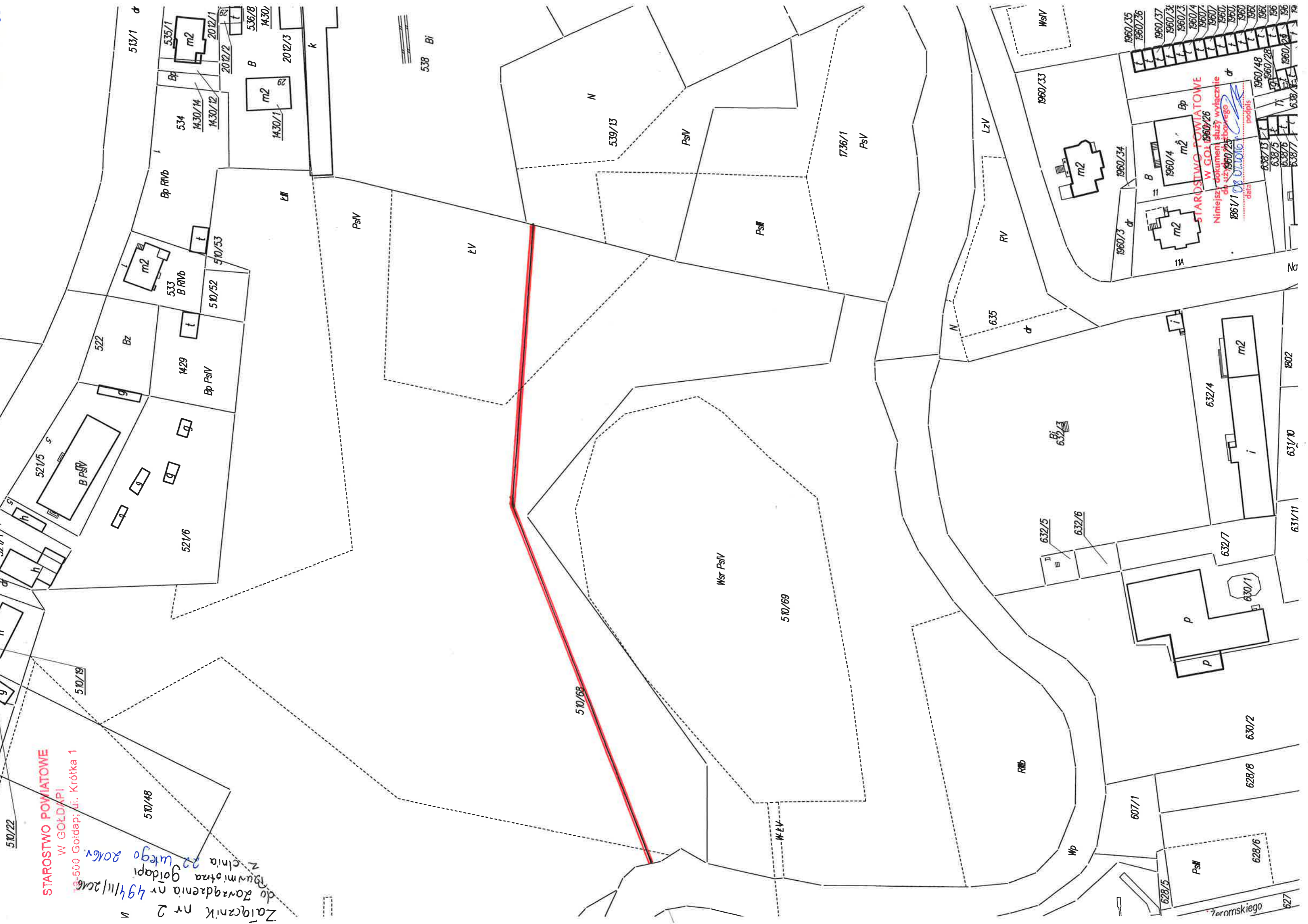
L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Długość przyłącza gazu ziemnego (m)	Szerokość pasa eksploatacyjnego (m)	Powierzchnia pasa służebności (m ²)	Wartość służebności przesyłu (zł)
10	813/7	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00006683/4	16	1	16	253,00
11	813/10	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00006683/4	5	1	5	* 107,00
12	815/5	Obręb 2 miasto Gołdap ul. Żeromskiego	OL1C/00006683/4	99	1	99	2114,00
Suma:				870	-	870	14580,00

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

sporządzona:
Z up. BURMISTRZA
M.B.
mgr Marta Bogdan
INSPEKTOR

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
P.O. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

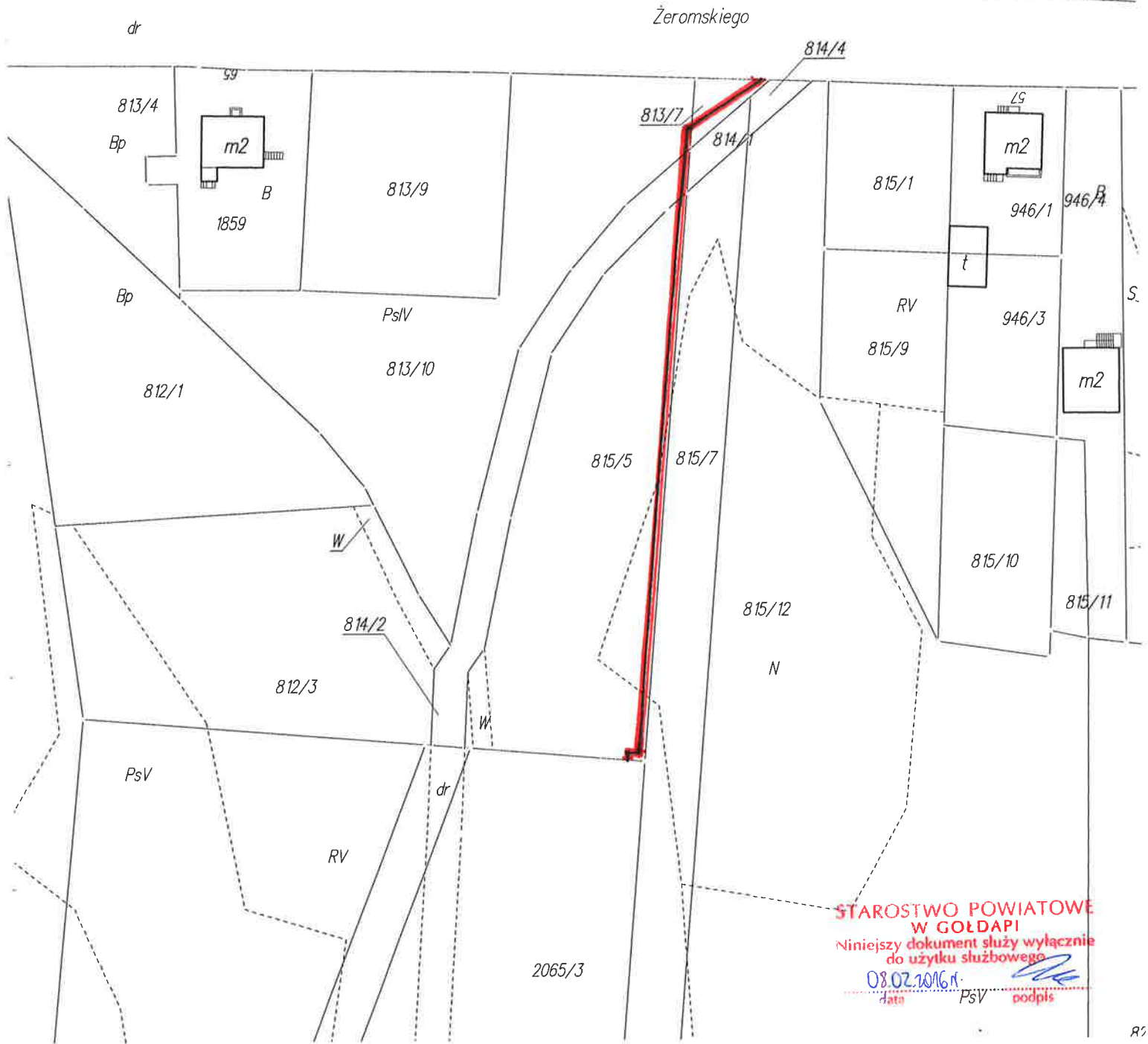
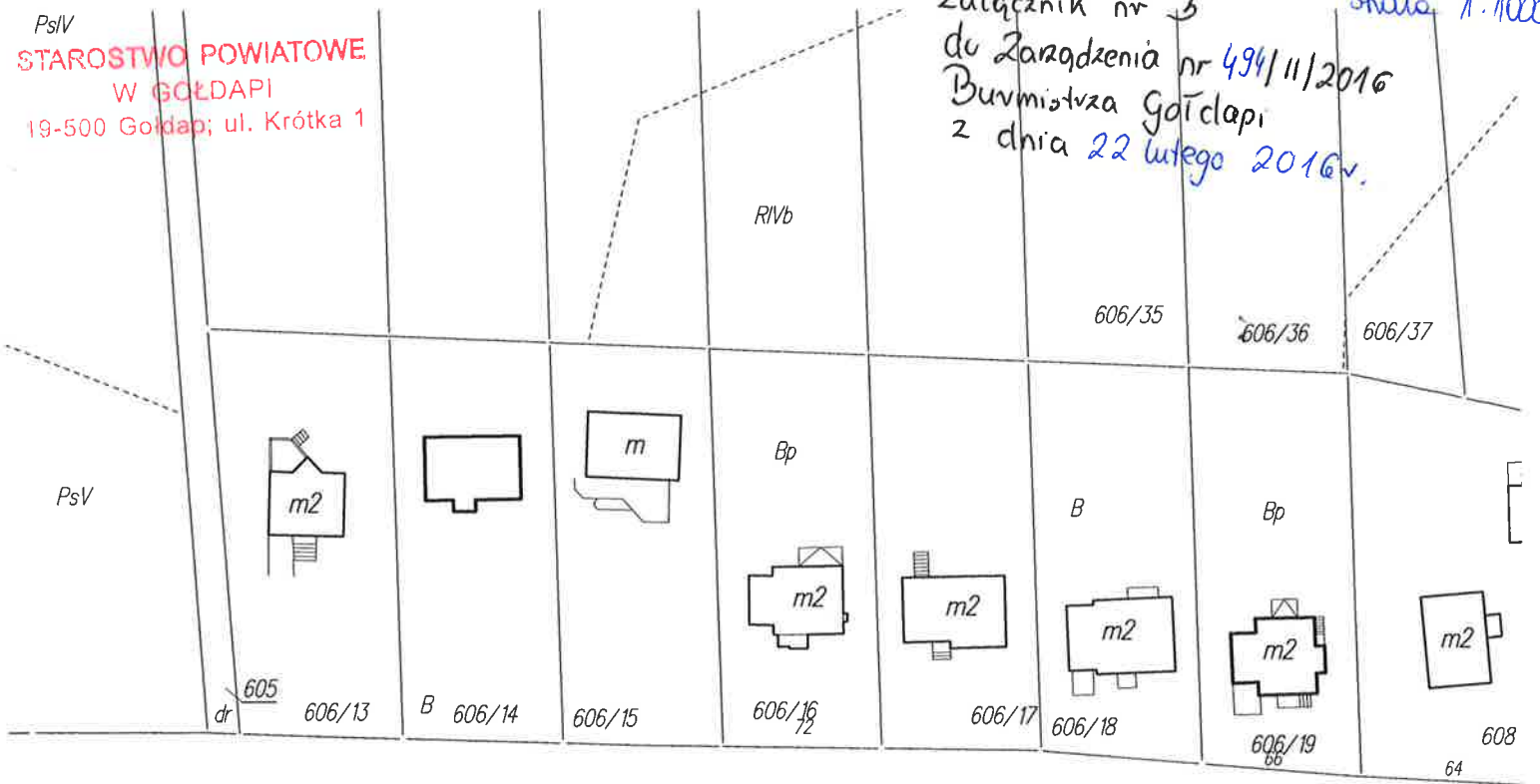


STAROSTWO POWIATOWE
W GOŁDAPACH
 ul. 500 Gołdap, ul. Krótka 1
 Zażalenie nr 2
 do Rozządzenia nr 494/III/2016
 z dnia 22 lutego 2016 r.
 w sprawie: ...

STAROSTWO POWIATOWE
W GOŁDAPACH
 Niniejszy dokument służy wyłącznie
 do uzasadnienia sprawy
 data: 18.01.2016
 podpis: ...

PsIV
**STAROSTWO POWIATOWE
W GOLDAPI**
19-500 Goldap; ul. Krótka 1

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 494/11/2016
Burmistrza Goldapi
z dnia 22 lutego 2016r.
Skala 1:1000

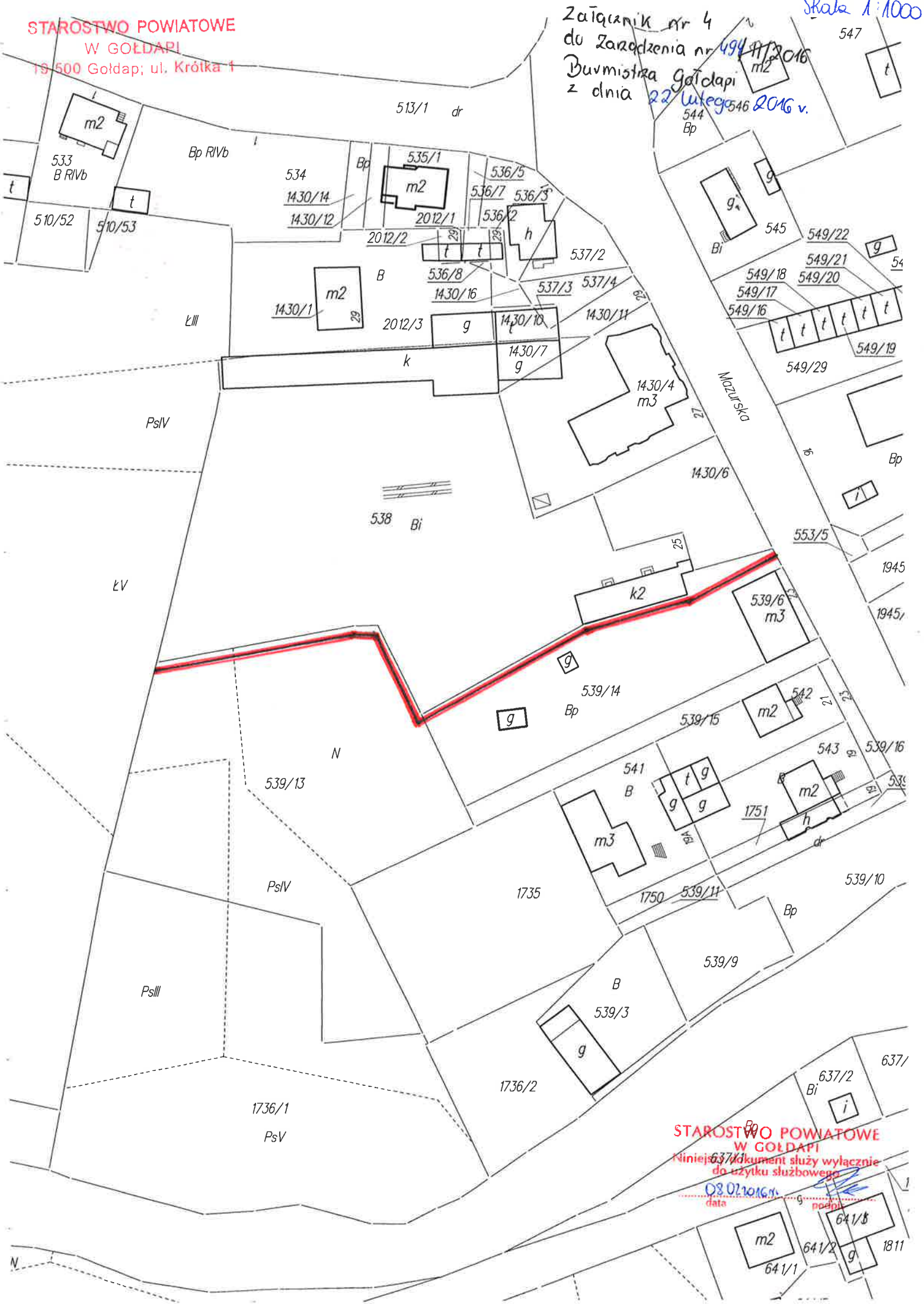


**STAROSTWO POWIATOWE
W GOLDAPI**
Niniejszy dokument służy wyłącznie
do użytku służbowego
08.02.2016r.
data PsV podpis

STAROSTWO POWIATOWE
W GOLDAPI
19 500 Goldap; ul. Królika 1

Skala 1:1000

Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 494/11/2016
Burmistrza Goldapi
z dnia 22 lutego 2016 v.



STAROSTWO POWIATOWE
W GOLDAPI
Niniejszy dokument służy wyłącznie
do użytku służbowego.
08.02.2016 r.
data
[Signature]
podpis

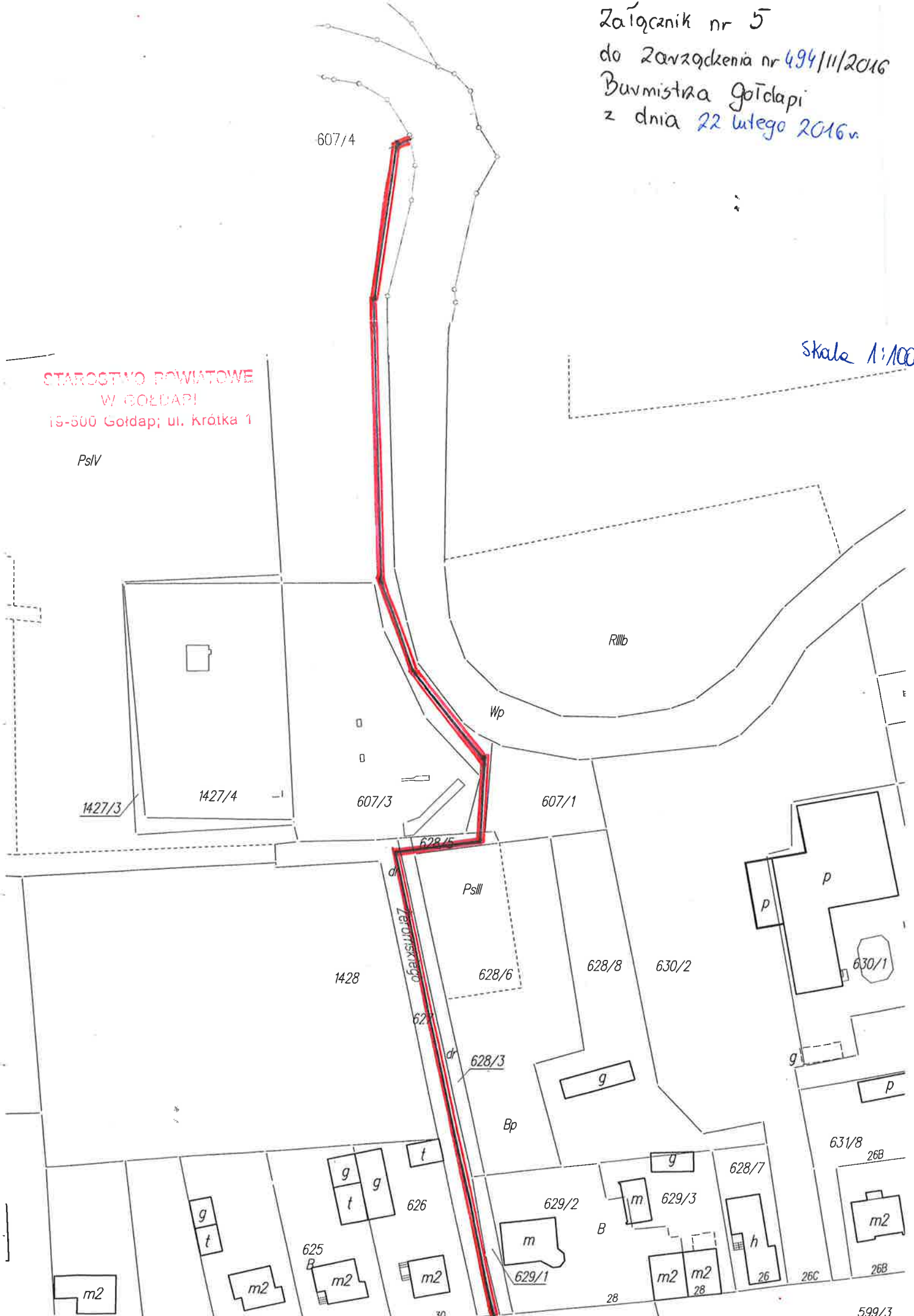
N

Załącznik nr 5
do Zarządzenia nr 494/III/2016
Burmistrza Gołdapi
z dnia 22 lutego 2016 r.

Skala 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE
W GOŁDAPACH
15-500 Gołdap; ul. Krótka 1

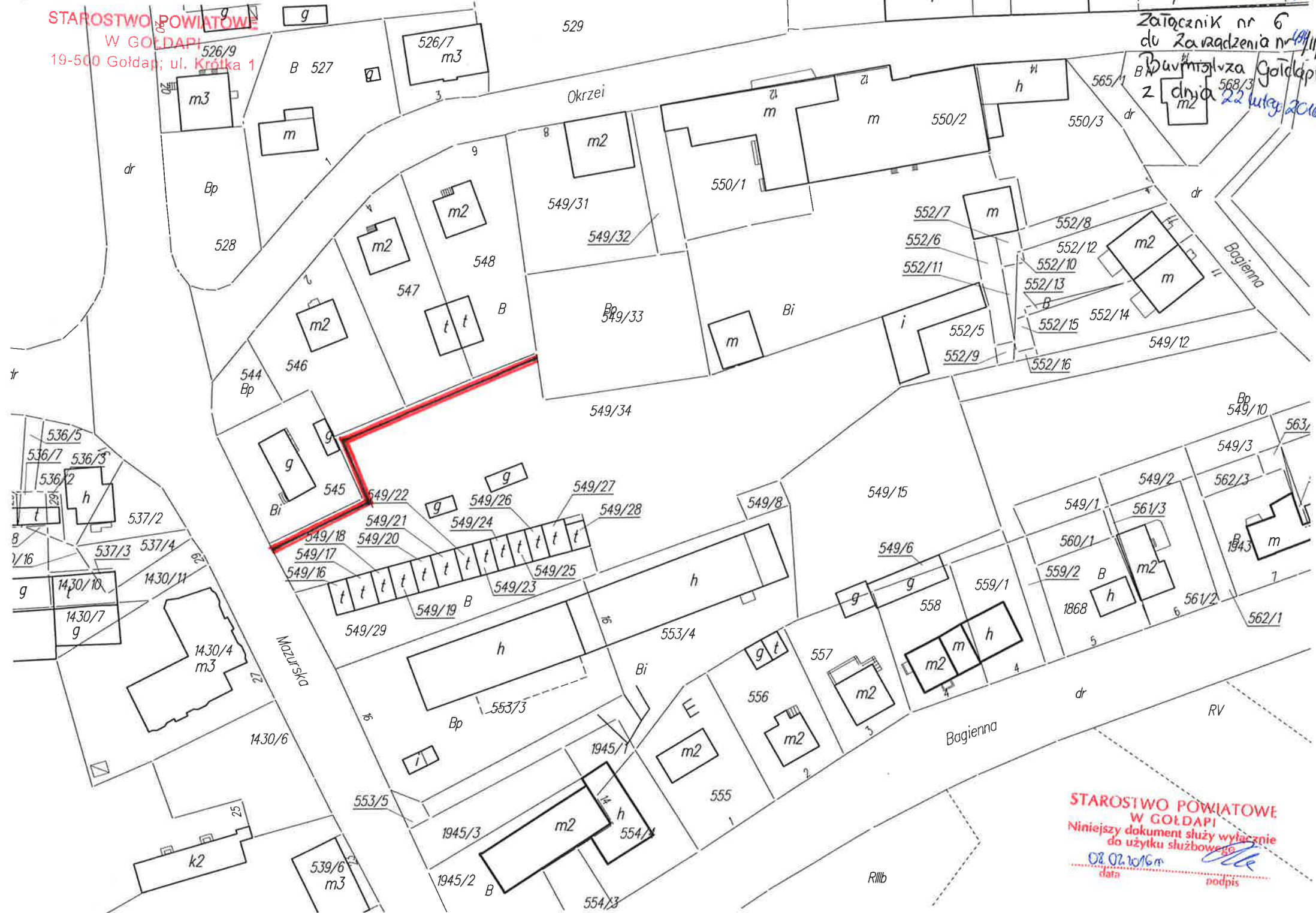
PsIV



STAROSTWO POWIATOWE
W GOŁDAPACH
19-500 Gołdap; ul. Krótką 1

Skala 1:1000

Załącznik nr 6
do Zarządzenia nr 149/11/2016
Burmistrza Gołdapi
z dnia 22 lutego 2016 r.



STAROSTWO POWIATOWE
W GOŁDAPACH
Niniejszy dokument służy wyłącznie
do użytku służbowego
08.02.2016r
data
.....
podpis