

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 452/39 1561/3 położona w obrębie 1 miasta Gołdap przy ul. Ustronie	439 m ² 169 m ²	OL1C/00005813/8 OL1C/00039648/7	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod zieleni urządzoną i obiekty małej architektury W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap przeznaczenie grunt jest następująco: „tereny zieleni”.	Dwa lata od podpisania umowy notarialnej	Wartość nieruchomości niezabudowanej 20 054,00 zł 33,00 zł/m ²	3%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 507/30 położone w obrębie 2 miasta Gołdap przy ul. 1 Maja	1608 m ²	OL1C/00034176/2	Nieruchomość zabudowana pozostałościami po budynku mieszkalnym W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap przeznaczenie grunt jest następująco: „tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności.	Rozpoczęcie 2 lata od podpisania umowy notarialnej Zakończenie 3 lata od podpisania umowy notarialnej	Wartość nieruchomości zabudowanej 56.248,00 zł 34,98 zł/m ²	3%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg ustny nieograniczony

3	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 507/38 położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. 1 Maja	2525 m ²	OL1C/00034176/2	Nieruchomość niezabudowana W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goldap przeznaczenie gruntu jest następujące: „tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności.	Rozpoczęcie 2 lata od podpisania umowy notarialnej Zakończenie 3 lata od podpisania umowy notarialnej	Wartość nieruchomości niezabudowanej 88.325,00 zł 34,98 zł/m ²	3,00%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg ustny nieograniczony
4	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2007/1 położona w obrębie 2 miasta Goldap przy ul. Górnej	123 m ²	OL1C/00039654/2	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goldap przeznaczenie gruntu jest następujące: „tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej” ..	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 17.942,00 zł 145,87 zł/m ²	-----	-----	Bezprzetargowo na poprawę funkcjonalności działki nr 1500 zabudowanej domem jednorodzinnym

1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - > przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - > jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 6.12.2016 r.
2. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

Burmistrz Goldapi
Tomasz Luto

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:
Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 24-05-.....2016 r.
Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 15-06-.....2016 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. ~~A. Skok~~ ~~W. Kłakowska~~
P. O. BURMISTRZA
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Ciepłota, Rodzina i Nieruchomości

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. ~~A. Skok~~ ~~W. Kłakowska~~
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO
Ciepłota, Rodzina i Nieruchomości