

Zarządzenie Nr 590 / V / 2016

Burmistrza Gołdapi

z dnia 30 maja 2016 roku

w sprawie określenia stawki procentowej pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego oraz sposobu ustalenia ceny nieruchomości przy sprzedaży dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art.72 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 poz.1774 z późniejszymi zmianami), Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

1. Stawka procentowa pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 25% ceny nieruchomości gruntowej.
2. Cena nieruchomości gruntowej sprzedawanej w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu nie może być niższa niż suma 75% wartości nieruchomości i wartości prawa użytkowania wieczystego, określonych przez rzeczoznawcę majątkowego według stanu na dzień sprzedaży.
3. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 3.

W sprawach wszczętych przed wejściem w życie zarządzenia, a niezakończonych stosuje się przepisy niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi
**BURMISTRZ
GOŁDAP**
Tomasz Luto
Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA up. BURMISTRZA
mgr inż. A. Skołe
mgr inż. Andrzej Skołe
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOMOŚCI
p.o. Barbara Wozniak
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Radca Prawny
Barbara Wozniak
Barbara Wozniak
BŁ - S - 159