

Zarządzenie Nr 653 / VIII / 2016

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 sierpnia 2016 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art.32 ust.1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r poz. 1774 z póź. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrza Gołdapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Radca Prawny

Barbara Woźniak
BE - S - 159

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego użytkowego wieczystego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 1719/22 1719/23 w udziale 39/1000 podpiwnic położone w obrębie 2 miasta Gołdap przy ul. Wolności	Pow. lokalu 60,81 m ² pow. 29,60 m ²	KW Lokalu OL1C/00045178/6 KW działek gruntu OL1C/00001905/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i lokalem niemieszkalnym. Powyższy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap przeznaczenie grunt jest następująco: „tereny wielofunkcyjne o wysokiej intensywności”.	-----	Wartość lokalu nr 9A 224.620,00 zł	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony

1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19 sierpnia 2016 roku.
- 2. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 17-08-2016 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 07-09-2016 r.

Z up. **BURMISTRZA**
mgr inż. **A. Skok**
mgr inż. **Andrzej Skok**
ZASTĘPCA KIESZOWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
SPRĄDOWY ŚRODOWISKA I INFRASTRUKTURY

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto