

Zarządzenie Nr 487, I / 2017

Burmistrza Gołdapi

z dnia 2 stycznia 2017 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r poz. 2147) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
[Signature]
radca prawny Marcin Bogdan

BURMISTRZ GOLDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.


Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 132/172 położona w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	24 m ²	OL.1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goldap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 786,00 zł 32,75 zł/m ²	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 132/173 położona w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	23 m ²	OL.1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goldap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 753,00 zł 32,73 zł/m ²	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony

3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 132/174 położona w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	23 m ²	OL1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 753,00 zł 32,73 zł/m ²	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
4	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 132/175 położona w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	23 m ²	OL1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 753,00 zł 32,73 zł/m ²	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
5	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 132/176 położona w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	23 m ²	OL1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 753,00 zł 32,73 zł/m ²	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
6	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 132/177 położona w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	23 m ²	OL1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 753,00 zł 32,73 zł/m ²	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
7	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 132/178 położona w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	23 m ²	OL1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 753,00 zł 32,73 zł/m ²	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony

8	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 132/179 132/181 położone w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	12 m ² 11 m ²	OL1C/00018242/8 OL1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 753,00 zł 32,73 zł/m ²	-----	Przetarg ustny nieograniczony
9	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 132/182 położona w miejscowości Jabramowo, obręb Kozaki	24 m ²	OL1C/00018242/8	Nieruchomość niezabudowana W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/63/2015 z 3 lipca 2015 r. powyższa działka znajduje się na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości niezabudowanej 786,00 zł 32,75 zł/m ²	-----	Przetarg ustny nieograniczony

1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19 lutego..... 2017 roku.
2. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

Burmistrz Gołdapi



Tomasz Luto

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:
Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 02-01.....2017 r.
Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 24-01..... 2017 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO I OCHRONY ŚRODOWISKA I TERENOWISPOWISCI

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Beata Kolakowska
mgr inż. WIERO WNIK A
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Planowania i Inżynierii