

Zarządzenie Nr 817/II/2017

Burmistrza Gołdapi

z dnia 1 lutego 2017 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 25 ust. 1, art.32 ust.1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r poz. 2147) zarządza się co następuje:

§ 1.

Zgodnie z załącznikiem do zarządzenia przeznacza się nieruchomości gminne odpowiednio do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
P.O. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
[Signature]
radca prawny Marcin Bogdan

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena określona przez rzeczoznawcę majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 156/6 (udział 166/1000) położona w Grabowie, obręb Grabowo.	142 m ²	OL1C/00037824/1	Nieruchomość garażowa – segment garażowy nr 6. Powierzchnia użytkowa garażu wynosi 17,05 m ² . W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap powyższy grunt położony jest na terenach wielofunkcyjnych o wysokiej intensywności.	-----	Wartość nieruchomości zabudowanej 2.298zł	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 1520/7 (udział 58/1000) położone w obrębie 2 miasta Gołdap przy ul. Mickiewicz	327 m ²	OL1C/00001876/9	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 17 znajduje się na III piętrze w budynku nr 4 przy ul. Mickiewicza, o pow. użytkowej 45,81 m ² . W skład lokalu wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z wc. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,75 m ² .	-----	Cena nieruchomości 108.398,00 zł w tym cena gruntu 2.111,00 zł	1,00%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg nieograniczony z pierwszeństwem nabycia przez dotychczasowych najemców

3 Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 1157/2 (udział 3/100) położone w obrębie 2 miasta Gózdap przy ul. Warszawskiej.	352 m ²	OL1C/00014986/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 6 znajduje się na I piętrze w budynku nr 5 przy ul. Warszawskiej, o pow. użytkowej 37,60 m ² . W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z wc. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,16 m ² .	-----	Cena nieruchomości 88.971,00 zł w tym cena gruntu 1.175,00 zł	-----	Przetarg nieograniczony z pierwszeństwem nabycia przez dotychczasowych najemców
--	--------------------	-----------------	---	-------	--	-------	---

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia *16. marca*..... 2017 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: *01.02.*.....2017 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: *23.02.*..... 2017 r.

Burmistrz Gózdapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA
A Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
P.O. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Nieruchomości