

Zarządzenie Nr ...⁸⁴³ / II/2017

Burmistrza Gołdapi

z dnia ...²³..... lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę działek pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią położone w Gołdapi przy ulicach: Gumbińskiej, Konstytucji 3 Maja, Żeromskiego, Lipowej, Generała Sikorskiego, Kościuszki

Na podstawie art.13 ust. 1 i art.25 ust. 1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2016r., poz. 2147) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią zgodnie z załącznikiem nr 1
2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego za grunt sklasyfikowany jako Bp w wysokości 0,3468 zł/m²
2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego za grunt sklasyfikowany jako rolny w wysokości 0,04955zł/m²
3. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 2.

Przetarg zostanie przeprowadzony z odpowiednim zastosowaniem przepisów:

1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014r., poz.1490)
2. ustawy z dnia 28 czerwca 2012r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U z 2012r., poz.803 z późn. zm)

§ 3.

Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Sakowicz Elżbieta | - Przewodniczący |
| 2. Edyta Kosowska Skiba | - Z-ca przewodniczącego |
| 3. Marta Bogdan | - Członek |
| 4. Agnieszka Sereda-Cząstkiewicz | - Członek |
| 5. Andrzej Skok | - Członek |

§ 4.

Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków w/w komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
.....
radca prawny Marcin Bogdan

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

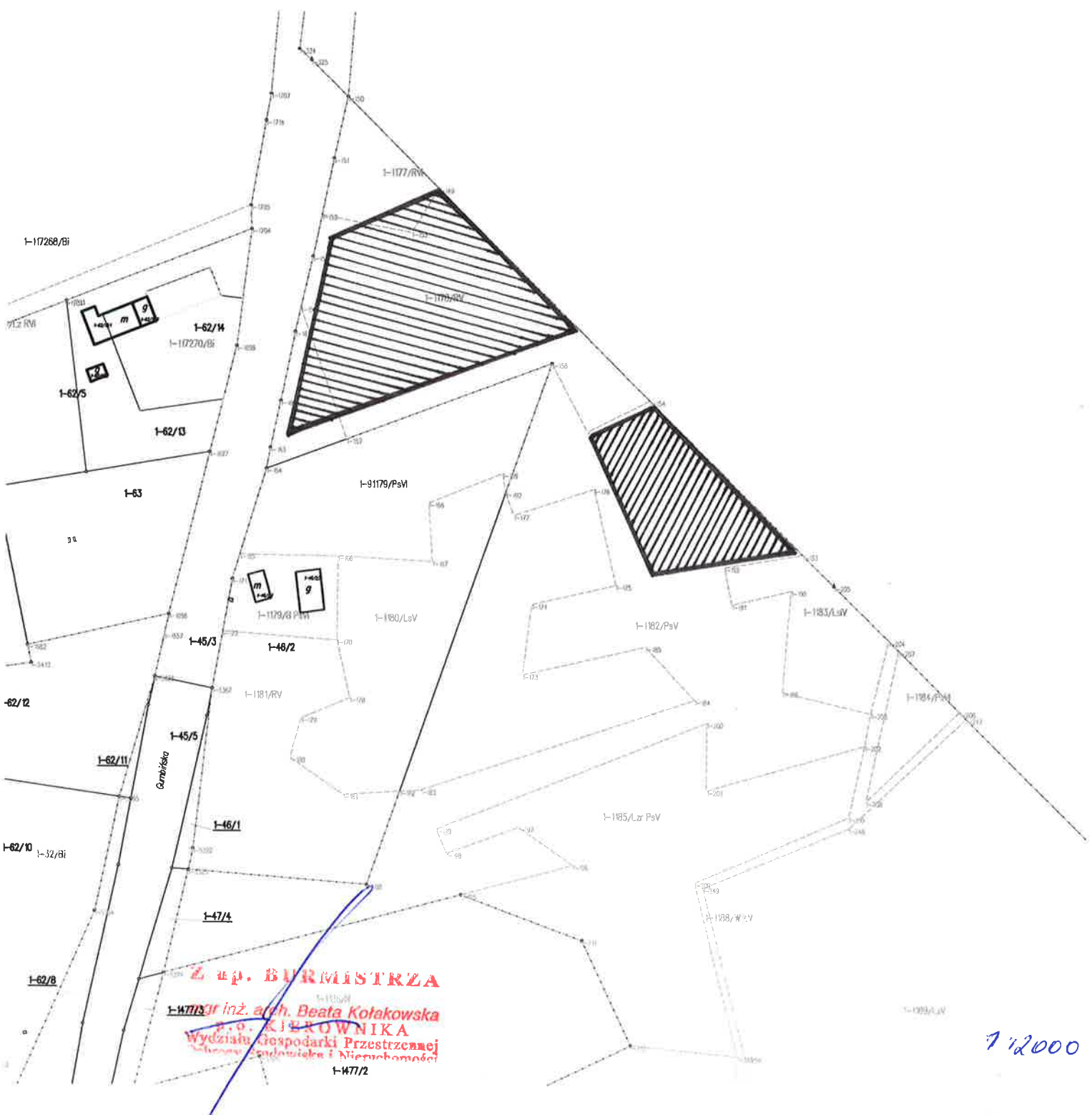
Nr 843 / II / 2017

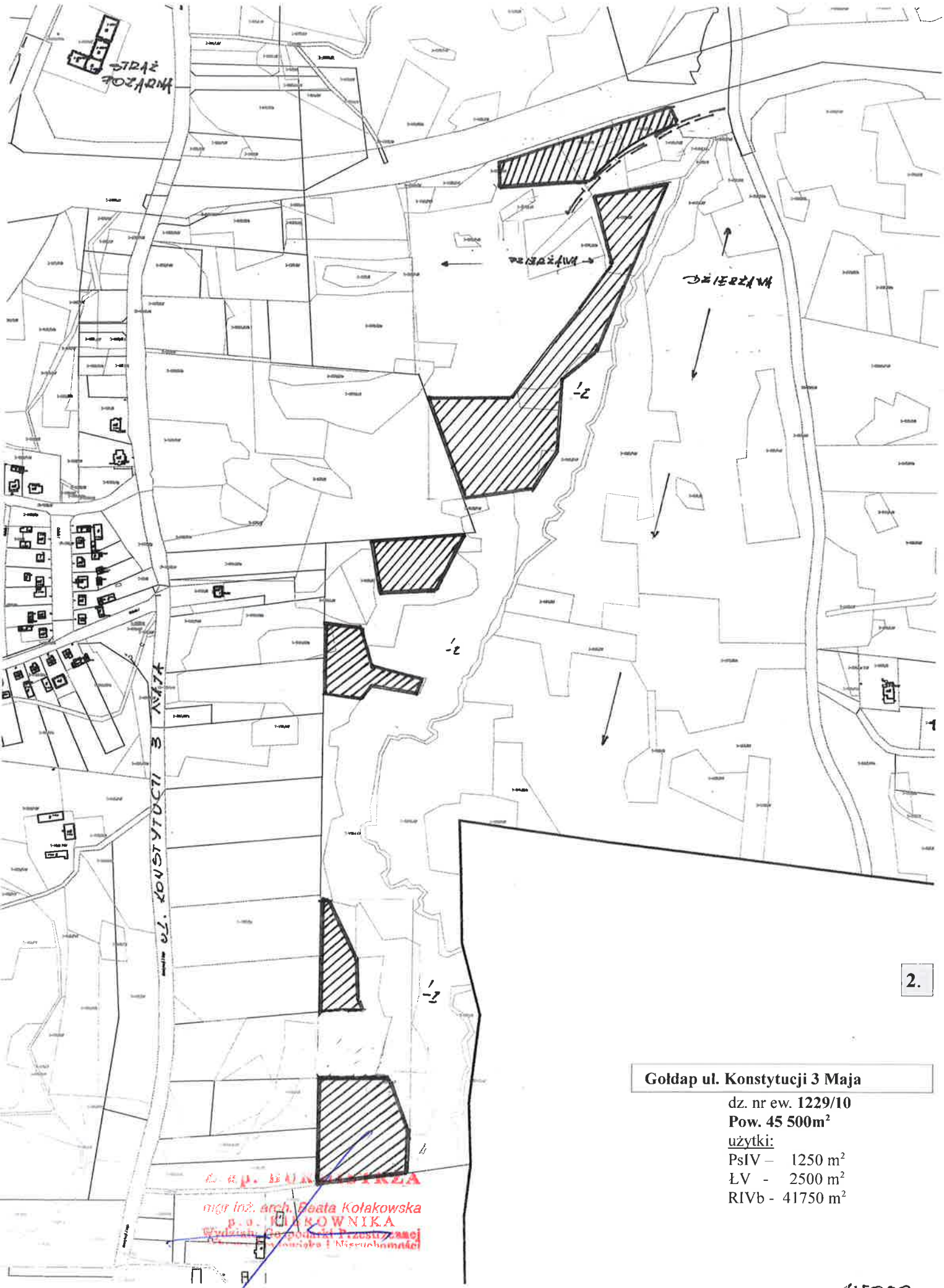
Burmistrza Gołdapi

z dnia 23 lutego 2017 r.

Lp.	Ulica/ Obręb	Nr działki	Pow. w [m²]	Okres dzierżawy
1	Gumbińska / Gołdap 1	47/7 część	6780	Czas nieokreślony
2	Konstytucji 3 Maja / Gołdap 2	1229/10 część	45500	Czas nieokreślony
3	Konstytucji 3 Maja / Gołdap 2	1267/3 część	2991	Czas nieokreślony
4	Konstytucji 3 Maja / Gołdap 2	1223/34 część	21250	Czas nieokreślony
5	Żeromskiego / Gołdap 2	810/2	14475	Czas nieokreślony
6	Żeromskiego / Gołdap 2	606/44	18386	Czas nieokreślony
7	Żeromskiego / Gołdap 2	811/4	9537	Czas nieokreślony
8	Lipowa / Gołdap 2	672/2 część	12500	Czas nieokreślony
9	Gen. Sikorskiego / Gołdap 2	683/11 część	20500	Czas nieokreślony
10	Kościuszki / Gołdap 2	968/23 część	120	Czas nieokreślony

Gołdap ul. Gumbińska
dz. nr ew. 47/7
Pow. 6780m²
użytki:
PsV – 1500 m²
RV - 5000 m²
RVI - 280 m²





Goldap ul. Konstytucji 3 Maja

dz. nr ew. 1229/10

Pow. 45 500m²

użytki:

PsIV – 1250 m²

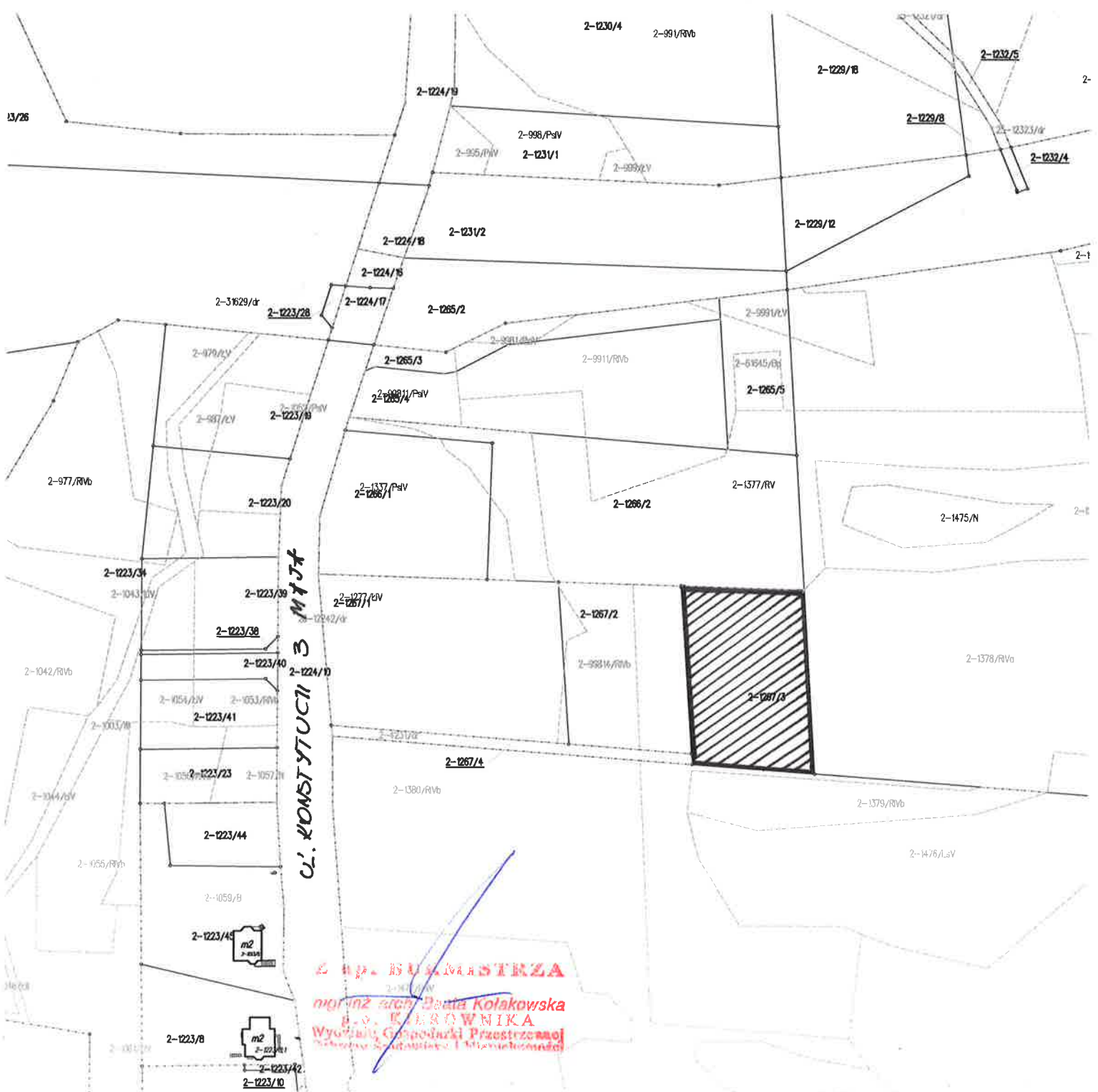
LV - 2500 m²

RIVb - 41750 m²

DR. P. BUNIKOWSKA
 mgr inż. arch. Beata Kotkowska
 p. u. BUNIKOWSKA
 Wydział Gospodarki Przestrzennej i
 Urbanistyki i Nieruchomości

Gołdap ul. Konstytucji 3 Maja

dz. nr ew. 1267/3
Pow. 2991m²
użytki:
RIVa - 2991 m²



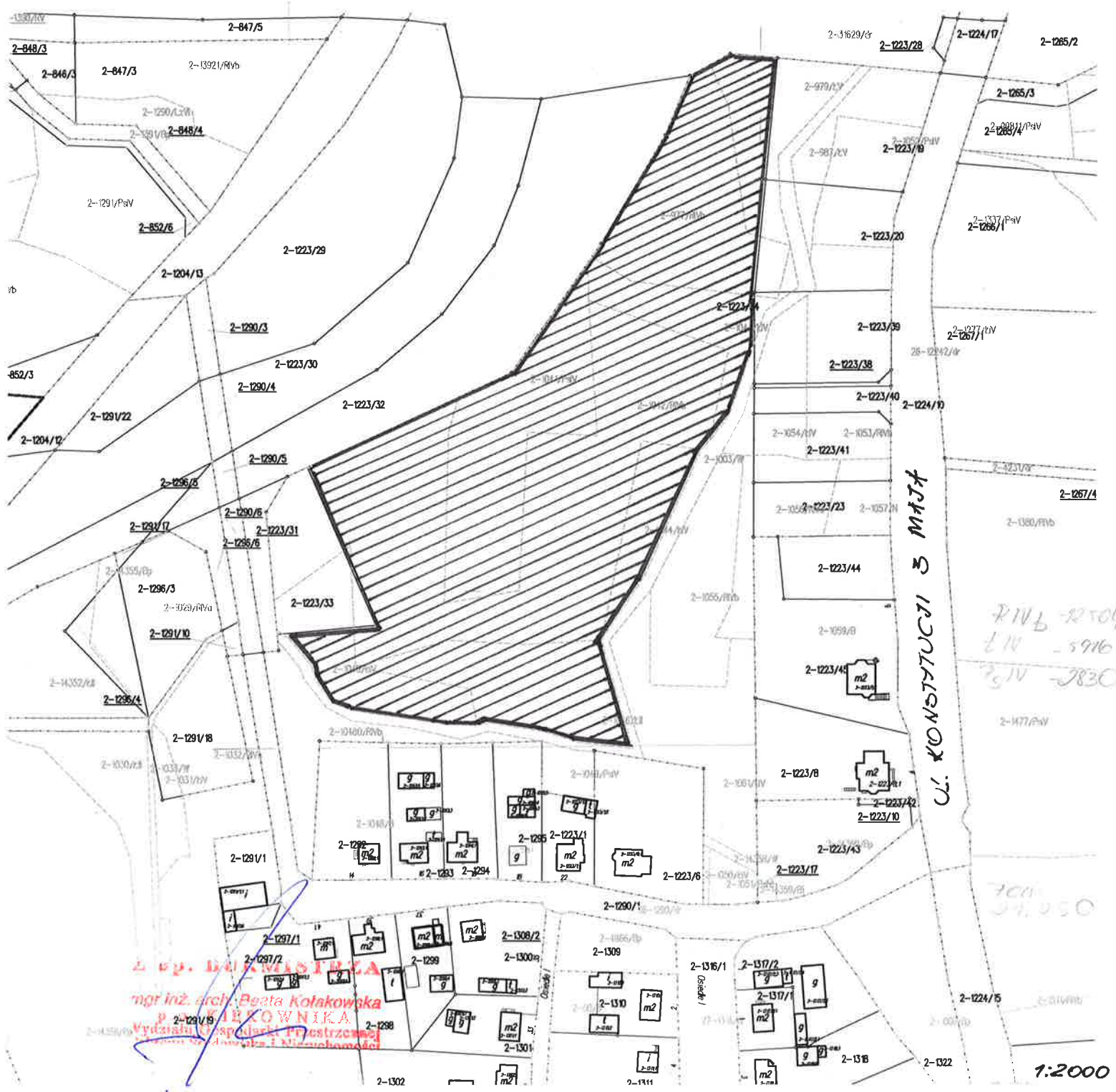
ul. KONSTYTUCJI 3 MAJA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
pl. K. LUBOWNIKA
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Miasta Gołdapskiego i Miasteczki

Goldap ul. Konstytucji 3 Maja

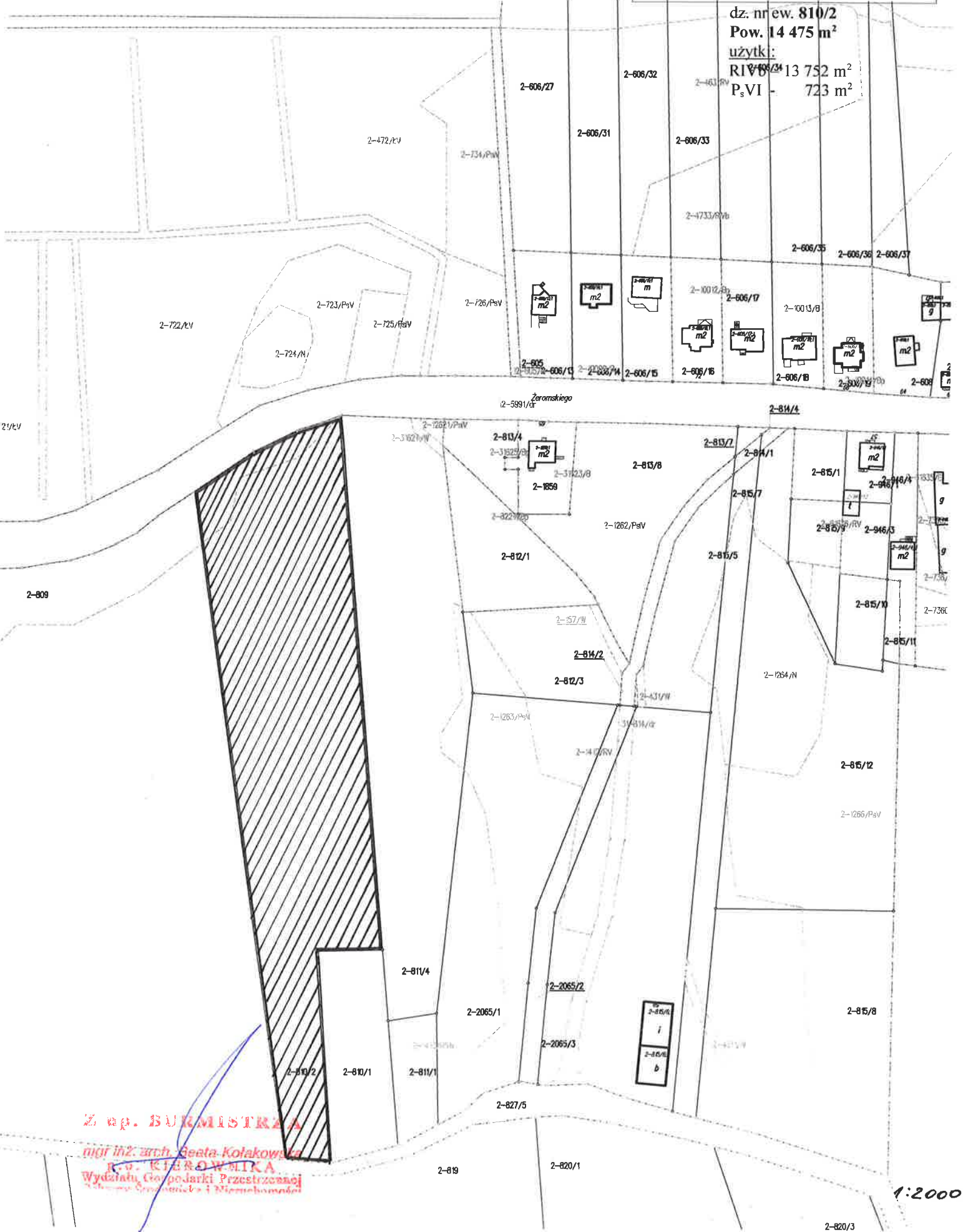
dz. nr ew. 1223/34
Pow. 21 250 m²

użytki:
RIVb - 12 504 m²
LIV - 5 916 m²
PsIV - 2 830 m²



Goldap ul. Żeromskiego

dz. nr ew. 810/2
Pow. 14 475 m²
użytk.:
R1V6 13 752 m²
P_sVI - 723 m²



Z. np. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kolakowska
mgr inż. arch. KIEROWSKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Planowania Miast i Wsi

1:2000

2-820/3

Goldap ul. Żeromskiego

dz. nr ew. 606/44

Pow. 18 386 m²

użytki:

P_s III - 1 889 m²

P_s IV - 16 076 m²

P_s V - 226 m²

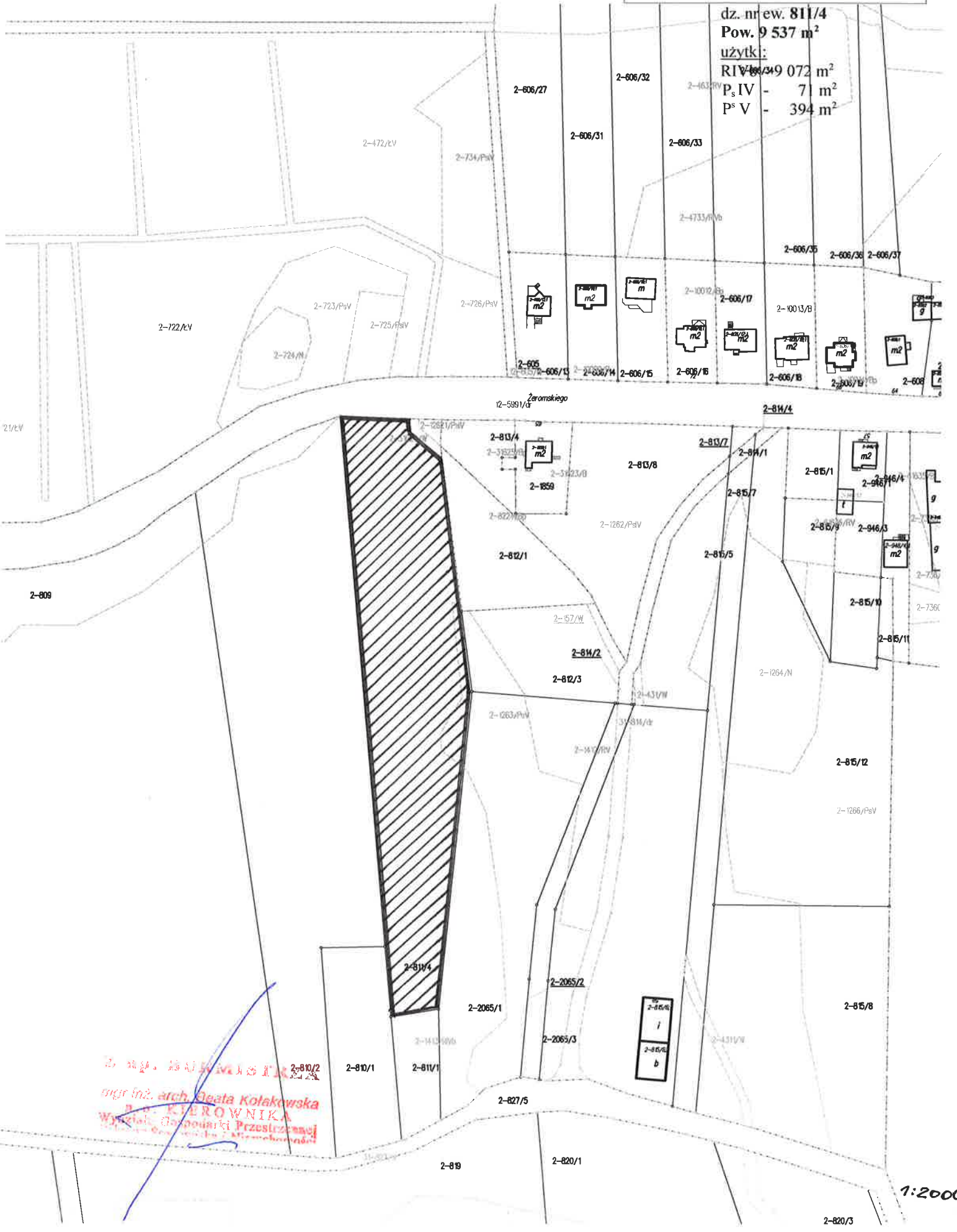
mgr inż. arch. Beata Kulakowska
ul. Krowczyńska 10
01-650 Warszawa



1:5000

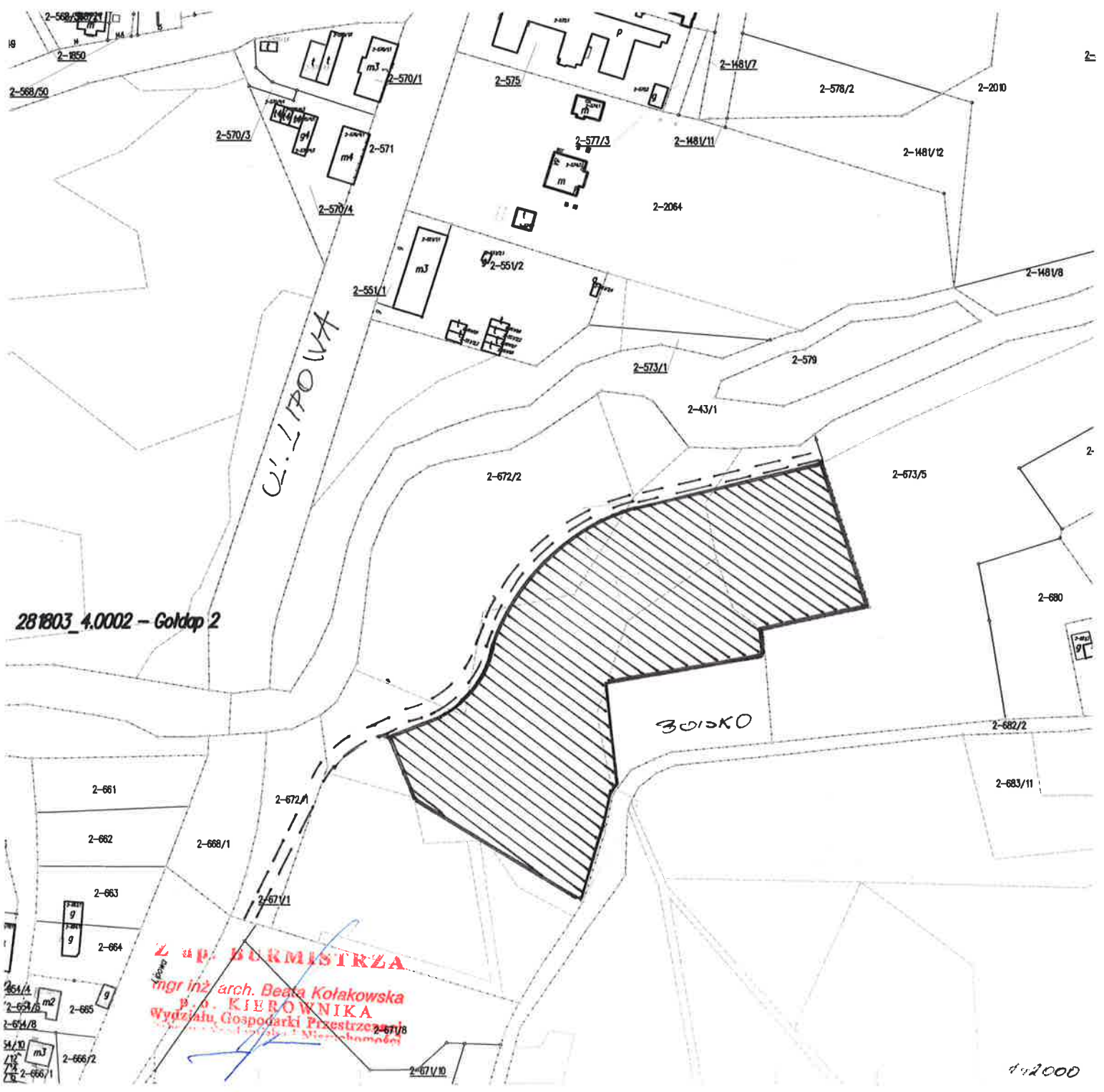
Goldap ul. Żeromskiego

dz. nr ew. 811/4
 Pow. 9 537 m²
 użytk:
 RIV - 49 072 m²
 P^s IV - 71 m²
 P^s V - 394 m²



mgr inż. arch. Beata Kotakowska
 KIEROWNIKA
 Wydział Gminny Przejściowy
 Urząd Gminy w Goldapie

Gołdap ul. Lipowa
dz. nr ew. 672/2
Pow. 12500m²
użytki:
Ps III – 1440 m²
Ps IV – 1768 m²
Ł V - 9292 m²



Godzisz ul. Generała Sikorskiego

dz. nr ew. 683/11
Pow. 20 500 m²

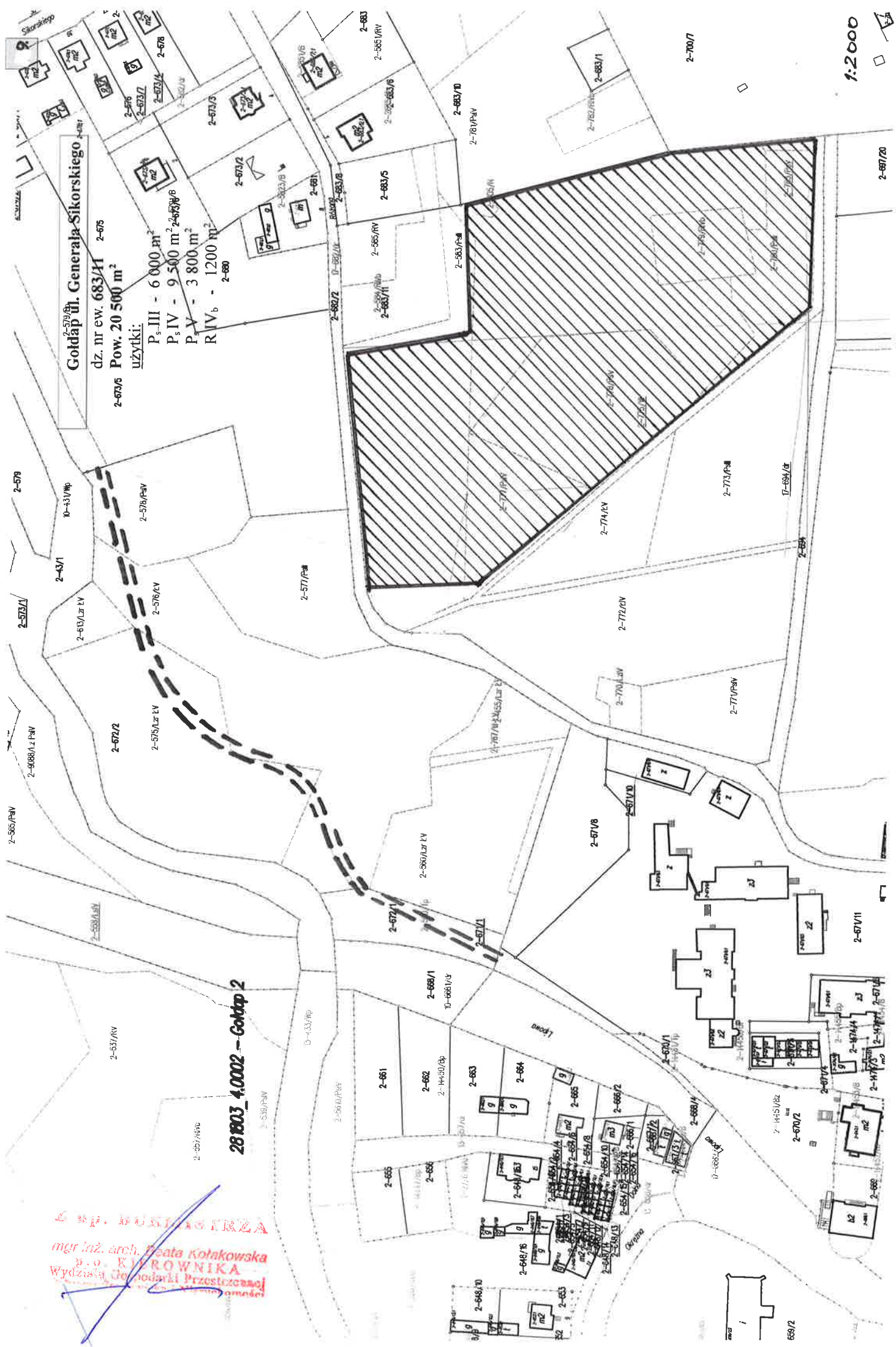
użytki:

- P₃ III - 6 000 m²
- P₃ IV - 9 500 m²
- P₃ V - 3 800 m²
- R IV₆ - 1 200 m²

28 803_4.0002 - Godzisz 2

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
p.o. **KIEROWNIKA**
Wydziału Godziszki Przemysłowej

1:2000



Gołdap ul. Kościuszki
dz. nr ew. 986/23
Pow. 120m²
użytki:
B_p – 120 m²



Z up. BUKWISTKA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Urbanistyki