

**Zarządzenie Nr 992 / VII /2017**  
**Burmistrza Gołdapi**

z dnia .....18.12.2017..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, położonych w obrębie 2 miasta Gołdap na rzecz Zakładu Budowlanego – Stanisław Andrysiewicz w Tarnobrzegu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.) oraz § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na nieruchomościach oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 815/8, 815/7 urządzeń rurociągu tłocznego c.o. Łączna długości rurociągu tłocznego c.o. wynosi 102,90 m. Szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1,5 m. Natomiast łączna powierzchnia pasa służebności pod rurociągiem tłocznym to 154,35 m<sup>2</sup>.
3. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na nieruchomościach oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 825/3, 1490/3, 821/2 urządzeń elektroenergetycznych – napowietrznej linii kablowej SN 15 kV. Łączna długość pasa eksploatacyjnego wynosi 512,00 m. Szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1,2 m. Natomiast łączna powierzchnia pasa służebności pod urządzeniem elektroenergetycznym to 614,40 m<sup>2</sup>. Linia napowietrzna wybudowana została przez Zakład Budowlany Stanisław Andrysiewicz celem doprowadzania energii elektrycznej do budynku kotłowni gazowej c.o., położonej przy ulicy Żeromskiego.
4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 827/5 urządzeń elektroenergetycznych – podziemnej linii kablowej 0,4 kV. Długość pasa eksploatacyjnego wynosi 10,70 m. Szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1,0 m. Natomiast powierzchnia pasa służebności pod urządzeniem elektroenergetycznym to 10,70 m<sup>2</sup>. Linia podziemna wybudowana została przez Zakład Budowlany Stanisław Andrysiewicz celem doprowadzania energii elektrycznej do budynku kotłowni gazowej c.o., położonej przy ulicy Żeromskiego.
5. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz Stanisława Andrysiewicz prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Zakład Budowlany z siedzibą w Tarnobrzegu.
6. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 22 601,00 netto + 23% podatku VAT ustalone na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 2.**

1. Prawo służebności przesyłu będzie polegało na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń określonych w § 1 ust. 2,3,4 niniejszego zarządzenia oraz na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń określonych w § 1 ust. 2,3,4 niniejszego zarządzenia.
2. Granice obszaru, na którym będzie wykonywana służebność przesyłu oznaczone zostały na załącznikach nr 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**

Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi Zakład Budowlany – Stanisław Andrysiewicz.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zastępca Burmistrza Gołdapi**

**Jacek Morzy**

Z up. BURMISTRZA  
mgr *Marta Bogdan*  
INSPEKTOR

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. arch. Beata Kolakowska  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Pracownik Prawny  
*Wojciech Woźniak*  
- S - 159