

Umowa pożyczki mieszkaniowej z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych

zawarta w dniu r. pomiędzy Urzędem Miejskim w Gołdapi z siedzibą przy Placu Zwycięstwa 14; 19-500 Gołdap zwanym w dalszej części umowy **Pożyczkodawcą**,

w imieniu którego działają:

1. - Burmistrz Gołdapi
2. - Skarbnik Gminy Gołdap

a
....., zamieszkałym przy,
legitymującym się dowodem osobistym seria nr zatrudnionym na stanowisku w Wydziale
na czas **Urzędu Miejskiego w Gołdapi** zwanym w dalszej części umowy **Pożyczkobiorcą**

§ 1.

1. Działając na podstawie ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2191), zgodnie z Regulaminem Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz pozytywnej opinii Komisji Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Urzędu Miejskiego w Gołdapi (Protokół Komisji z dnia r. Nr). Pożyczkodawca udziela Pożyczkodawcy pożyczki w kwocie zł (słownie:) na cele mieszkaniowe. Pożyczka zostanie wypłacona Pożyczkobiorcy niezwłocznie po podpisaniu Umowy.
2. Pożyczka jest oprocentowana w wysokości 3% w stosunku rocznym.
3. Kwota odsetek wynosi zł (słownie:)
Łączna kwota podlegająca spłacie wynosi słownie:)
.....)

§ 2.

Spłata pożyczki będzie dokonana w miesięcznych ratach, poczynając od dnia r. Okres spłaty wynosi lat/miesiący*, pierwsza rata wynosi zł, a następne raty po zł każda.

§ 3.

1. Strony Umowy ustalają spłatę rat pożyczki w formie potrąceń dokonywanych z wynagrodzenia miesięcznego i świadczeń Pożyczkobiorcy.
2. W razie nie wypracowania wynagrodzenia w wysokości wystarczającej na spłatę pożyczki pożyczkobiorca zobowiązuje się spłacić raty pożyczki w kwotach ustalonych w Umowie – z innych dochodów wnoszonych w kasie urzędu lub na rachunek bankowy: PKO BP S.A. Oddział Ełk Nr 95 1020 4724 0000 3902 0007 7081

§ 4.

Nie spłacona pożyczka wraz z odsetkami staje się natychmiast wymagalną w wypadku:

1. rozwiązania z pracownikiem stosunku pracy w trybie art. 52 Kodeksu Pracy,
2. stwierdzenia, że pożyczka została przyznana na podstawie nieprawdziwych danych.

§ 5.

W innych przypadkach rozwiązania lub wygaśnięcia umowy o pracę, niż wskazanych w § 4 spłata pożyczki następuje w terminach i ratach określonych w umowie pożyczki.

§ 6.

1. Zabezpieczenie spłaty pożyczki stanowi poręczenie dwóch poręczycieli- pracowników Urzędu Miejskiego w Gołdapi, zatrudnionych w ramach umowy o pracę na czas nieokreślony.
2. Poręczyciele wyrażają zgodę na solidarne przejęcie spłaty pożyczki w szczególności poprzez pobieranie rat pożyczki z ich miesięcznych wynagrodzeń w przypadku niuregulowania we właściwym terminie pożyczki - 2 kolejnych rat przez pożyczkobiorcę.

§ 7.

Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Pożyczkodawcy.

§ 8.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 9.

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

W sprawach niuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

.....
/pieczęć nagłówekowa zakładu pracy/

.....
/pieczęć imienna i podpis kierownika zakładu pracy/

.....
/podpis pożyczkobiorcy/

.....
/podpis skarbnika zakładu pracy/

Poręczyciele pożyczki:

Niniejszym, po zapoznaniu się z warunkami niniejszej umowy udzielamy solidarnego poręczenia w rozumieniu art. 876 – 887 kodeksu cywilnego do kwoty zł za wszelkie zobowiązania Pożyczkobiorcy istniejące zarówno w dacie udzielenia poręczenia jak i mogące powstać w przyszłości z tytułu pożyczki przyznanej na mocy niniejszej umowy, a w szczególności zobowiązania o odsetki, o koszty postępowania, na wypadek gdyby Pożyczkobiorca nie wykonał w terminie tych zobowiązań. W razie niuregulowania we właściwym terminie należnych rat pożyczki zaciągniętej przez Pożyczkobiorcę wyrażamy zgodę - jako solidarnie współodpowiedzialni - na pokrycie należnej kwoty i potrącenie jej z naszych wynagrodzeń i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

Poręczenie potwierdzamy własnoręcznymi podpisami.

1. Pan/i
zam.
DO seria, numer, wystawiony przez

.....
data i podpis Poręczyciela

2. Pan/i
zam.
DO seria, numer, wystawiony przez

.....
data i podpis Poręczyciela

Potwierdzam tożsamość Poręczycieli oraz stwierdzam własnoręczność złożonych przez nich podpisów

.....
*podpis osoby uprawnionej do
stwierdzenia własnoręczności podpisów*