

Zarządzenie Nr ¹²³⁴...../ III / 2018

Burmistrza Gołdapi

z dnia ⁰⁶..... marca 2018 roku

w sprawie ujednoczenia okresu użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 40/10, 40/11, 42/13 i 1897/5, położonych w Gołdapi przy Promenadzie Zdrojowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 oraz art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121), w związku z art. 236 Kodeksu Cywilnego Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na ujednoczenie do dnia 02 sierpnia 2116 roku okresu użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Gołdapi, przy Promenadzie Zdrojowej, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 40/10 o powierzchni 1530 m², będącej we współużytkowaniu wieczystym

dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/ / ,

- 40/11, 42/13 i 1897/5 o łącznej powierzchni 1512 m², będącej we współużytkowaniu wieczystym

, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/ / .

§ 2.

Zmiana terminu użytkowania wieczystego nastąpi w formie aktu notarialnego na koszt współużytkowników wieczystych.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Traci moc zarządzenie nr 1201/ I/ 2018 Burmistrza Gołdapi z 31 stycznia 2018 roku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

2 312, BURMISTRZA

A. Skalski

GOŁDAP

Uzasadnienie

Gmina Gołdap jest właścicielem nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 40/10, 40/11, 42/13 i 1897/5, położonych w Gołdapi, przy Promenadzie Zdrojowej.

Państwo są użytkownikami wieczystymi w udziałach po 1/2 nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 40/10, oddanej w użytkowanie wieczyste na podstawie umowy Rep A 2017/2017 z 26 lipca 2017 roku.

Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste do 02 sierpnia 2116 roku,

- 40/11, 42/13 oraz 1897/5, oddanej w użytkowanie wieczyste na podstawie umowy Rep A 3014/2017 z 09 listopada 2017 roku. Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste do 28 listopada 2116 roku.

Użytkownicy wieczysti wystąpili do Burmistrza Gołdapi z wnioskiem o wyrażenie zgody na ujednoczenia okresu użytkowania wieczystego nieruchomości, co następnie umożliwi im dokonanie scalenia nieruchomości.