

Zarządzenie nr 361 / X /2019

Burmistrza Gołdapi

z dnia 4 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu  
na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap położonych  
w miejscowości Jabramowo w obrębie 0017 Kozaki na rzecz PGE Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) oraz § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, położonych w obrębie 0017 Kozaki, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego nN 0,4 kV, ZK-3, ZK-4 i ZK-5.
3. Powierzchnia służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi wynosi 259,00 m<sup>2</sup>. Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapie, stanowiącej załączniki nr 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego - PGE Dystrybucja S.A.
5. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 586,00 zł netto powiększonym o podatek VAT w obowiązującej wysokości - 23 %, ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 2.**

Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o powierzchni 259,00 m<sup>2</sup> i będzie polegało na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń określonych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach.

**§ 3.**

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Goldapi**

*Tomasz Rafał Luto*

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*  
MŁODSZY REFERENT

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Beata Kolakowska*  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Sprawdzono pod względem  
formalnoprawnym

*Barbara*  
radca prawny Barbara Woźniak

służebność\_przesyłu

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 361 X /2019  
Burmistrza Gołdapi  
z dnia 7 października 2019 r.

Wykaz nieruchomości na których zostanie ustanowiona służebność przesyłu

L.p.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Położenie	Księga wieczysta	Szerokość pasa eksploatacyjnego [m]	Długość pasa eksploatacyjnego [m]	Powierzchnia pasa służebności [m <sup>2</sup> ]	Oznaczenie urządzenia	Wartość służebności przesyłu [zł]
1	129/2	1,13	Msc. Jabramowo, obręb 0017 Kozaki	OL1C/00039943/5	1,00	16,00	16,00	linia kablowa nN oraz ZK-5	34,00
2	129/80	0,0296	Msc. Jabramowo, obręb 0017 Kozaki	OL1C/00039943/5	1,00	61,00	61,00	linia kablowa nN oraz ZK-4	140,00
3	129/81	0,6683	Msc. Jabramowo, obręb 0017 Kozaki	OL1C/00039943/5	1,00	131,00	131,00	linia kablowa nN oraz ZK-3	278,00
4	132/183	0,5391	Msc. Jabramowo, obręb 0017 Kozaki	OL1C/00018242/8	1,00	17,00	17,00	linia kablowa nN	56,00
5	132/184	0,0163	Msc. Jabramowo, obręb 0017 Kozaki	OL1C/00002756/9	1,00	34,00	34,00	linia kablowa nN	78,00
		<b>2,3833</b>		<b>Suma:</b>	-	<b>259,00</b>	<b>259,00</b>		<b>586,00</b>

Z up. BURMISTRZA

Strona 1

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500 dz. nr 129/9, 129/25, 129/27, 129/28, 129/80, 129/81, 129/93, 129/94 i in.  
ark. mapy zasad. 7.219.31.09.4.4, 7.219.31.10.3.3, 219.31.14.2.2

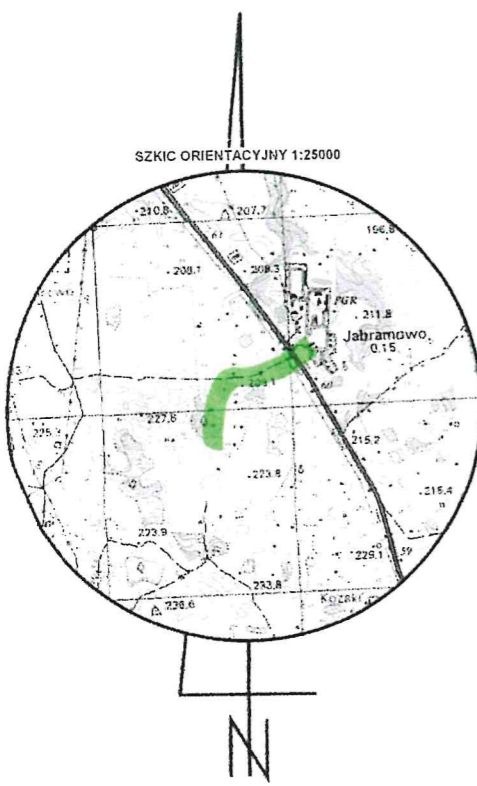
Objekt: Jabramowo  
Jednostka ewidencyjna: 281803\_5 Goldap  
Obręb ewidencyjny: 0017 Kozaki  
Wykonana dnia 10.10.2018 r. przez geodetę Andrzeja Olszewskiego.  
Kierownik roboty geodeta uprawniony Wanda Kuklewicz nr upr. zaw. 14574  
Mapa w układzie "2000/21", układ wysokości Kronsztadt '86  
Nr Rejestru Zgłoszeń GN.6640.2.474.2018 Nr ks. zam. 103/2018

Na wykazie służyła w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powyższej zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jedn. tekst Dz.U. z 2017 poz.210).  
Obowiązkiem inwestora (wykonawcy) jest zgłoszenie przed rozpoczęciem wszelkich urządzeń podziemnych zanim inwestycja zostanie wykonana.  
Wykazanie istniejącej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dot. ewentualnych skłębności gruntowych dotyczących granicy położonej w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.  
Dane w zakresie ewidencji gruntów wzięto z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków udostępnionej przez PDDOK w Goldapie, bazę danych ustalono granicę.  
Mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych OOSK w Goldapie, bazy danych mapy zasadniczej i pomiaru aktualnego z dnia 04.10.2018 r.

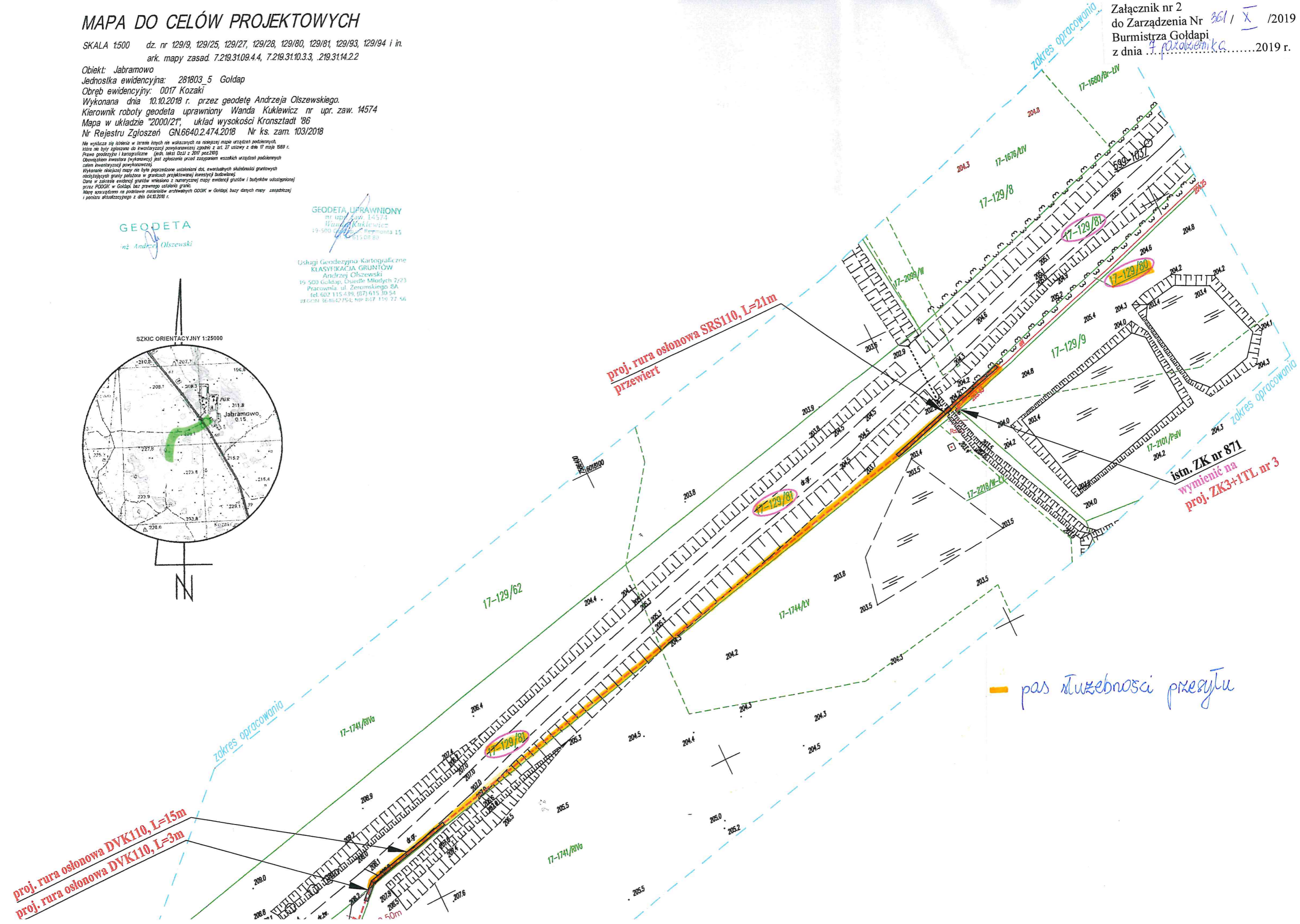
GEODETA UPRAWNIONY  
nr upr. zaw. 14574  
Wanda Kuklewicz  
19-500 Goldap, Remonta 15  
tel. 602 115 439

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne  
KLASYFIKACJA GRUNTÓW  
Andrzej Olszewski  
19-500 Goldap, Osiedle Młodych 7/23  
Pracownia ul. Zeromskiego 8A  
tel. 602 115 439, (87) 615 30 54  
REGON 14142754; NIP 602 115 72 56

GEODETA  
inż. Andrzej Olszewski



Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 361 / X / 2019  
Burmistrza Goldapi  
z dnia 4 października 2019 r.



pas służebności przejazdu

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500 dz. nr 129/8, 129/62, 129/80, 129/81, 130, 132/7, 132/183, 132/184, 132/85 i in. ark. mapy zasad. 7.219.31.10.3.3

Obiekt: Jabramowo

Jednostka ewidencyjna: 281803\_5 Goldap

Obręb ewidencyjny: 0017 Kozaki

Wykonana dnia 10.10.2018 r. przez geodetę Andrzeja Olszewskiego.

Kierownik roboty geodeta uprawniony Wanda Kuklewicz nr upr. zaw. 14574

Mapa w układzie "2000/21", układ wysokości Kronsztadt '86

Nr Rejestru Zgłoszeń GN.6640.2.474.2018 Nr ks. zam. 103/2018

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jedn. tekst Dz.U z 2017 poz.2101).

Obowiązkiem inwestora (wykonawcy) jest zgłoszenie przed zasypaniem wszelkich urządzeń podziemnych celem inwentaryzacji powykonawczej.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dot. ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej. Dane w zakresie ewidencji gruntów wniesiono z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków udostępnionej przez PODGIK w Goldapi, bez prawnego ustalenia granic.

Mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych ODGIK w Goldapi, bazy danych mapy zasadniczej i pomiaru aktualizacyjnego z dnia 04.10.2018 r.



SZKIC ORIENTACYJNY SKALA 1:25000

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 361/X /2019 Burmistrza Gołdapi z dnia 4 października 2019 r.

GEODETA

GEODETA UPRAWNIENY nr upr. zaw. 14574 Wanda Kuklewicz 19-500 Goldap, ul. Reymonta 15 tel. 87 615 08 80

pas słabłości przesyłu

inż. Andrzej Olszewski Usługi Geodezyjno Kartograficzne KLASYFIKACJA GRUNTÓW Andrzej Olszewski 19-500 Goldap, Osiedle Młodych 17/23 Pracownia: ul. Żeromskiego 8A tel. 602 115 433; (87) 615 30 54 REGON 364342754; NIP 847 439 77 56

