

Zarządzenie nr 363/X /2019

Burmistrza Gołdapi

z dnia 4 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu  
na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap położonych  
w obrębie 0002 Gołdap 2 na rzecz PGE Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) oraz § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, położonych w obrębie 0002 Gołdap 2, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej nN.
3. Powierzchnia służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi wynosi 304,00 m<sup>2</sup>. Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapie, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego - PGE Dystrybucja S.A.
5. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 3 857,00 zł netto, powiększonym o podatek VAT w obowiązującej wysokości - 23 %, ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 2.**

Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o powierzchni 304,00 m<sup>2</sup> i będzie polegało na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń określonych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach.

**§ 3.**

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Goldapi**

*Tomasz Rafał Luto*

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*  
MŁODSZY REFERENT

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*  
Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Sprawdzono pod względem formalnoprawnym

*Barbara Woźniak*  
radca prawny Barbara Woźniak

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 3631 X /2019  
Burmistrza Gołdapi  
z dnia 7. października 2019 r.

## Wykaz nieruchomości na których zostanie ustanowiona służebność przesyłu

L.p.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Położenie	Księga wieczysta	Szerokość pasa eksploatacyjnego [m]	Długość pasa eksploatacyjnego [m]	Powierzchnia pasa służebności [m <sup>2</sup> ]	Oznaczenie urządzenia	Wartość służebności przesyłu [zł]
1	813/7	0,0084	Obręb 0002 Gołdap 2	OL1C/00006683/4	1,00	13,00	13,00	linia kablowa nN	237,00
2	814/1	0,0076	Obręb 0002 Gołdap 2	OL1C/00038391/3	1,00	8,00	8,00	linia kablowa nN	146,00
3	815/7	0,2763	Obręb 0002 Gołdap 2	OL1C/00006683/4	1,00	271,00	271,00	linia kablowa nN	3 327,00
4	827/5	0,7168	Obręb 0002 Gołdap 2	OL1C/00016949/0	1,00	12,00	12,00	linia kablowa nN	147,00
		<b>1,0091</b>		<b>Suma:</b>	-	<b>304,00</b>	<b>304,00</b>		<b>3 857,00</b>

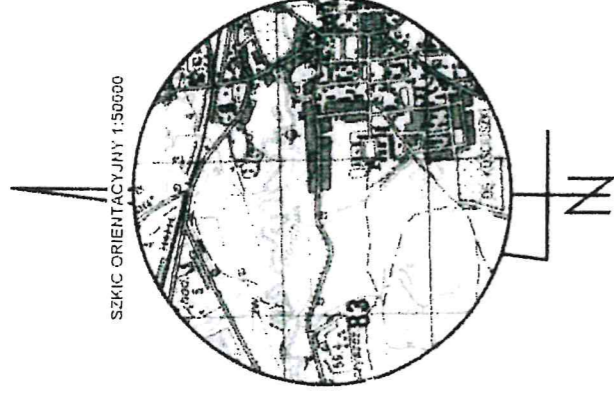
Usługi Geodezyjno-Kartograficzne  
**KLASYFIKACJA GRUNTÓW**  
 Andrzej Olszewski  
 19-500 Goldap, Osiedle Młodych 7/23  
 Pracownia: ul. Żeromskiego 8A  
 tel. 602 115 439; (87) 615 30 54  
 REGON 36484754; NIP 817-119-77-56

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500 dz. nr 599/9, 813/7, 814/1, 815/7, 820/1, 827/5 i in.  
 ark. mapy zasad. 7.220.31.23.14, 7.220.31.23.32

Obiekt: ul. Żeromskiego  
 Jednostka ewidencyjna: 281803\_4 Miasto Goldap  
 Obręb ewidencyjny: 0002 Goldap  
 Wykonana dnia 10.06.2019 r. przez geodetę Andrzeja Olszewskiego.  
 Kierownik robót geodeta uprawiony Wanda Kukiewicz nr upr. zaw. 14574  
 Mapa w układzie "2000i2t" układ wysokości Kronsztadt '86  
 Nr Rejestru Zgłoszeń GN.6640.2.244.2019 Nr ks. zam. 47/2019

Ne wykluca sie istnienie w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, ktora nie byly zgloszone do inwentaryzacji powykonalowej zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jedn. tekst Dz.U z 2017 poz.2101).  
 Obowiazkiem inwestora (wykonawcy) jest zgloszenie przed zasypaniem wszelkich urzadzzen podziemnych: celem inwentaryzacji powykonalowej.  
 Wykonanie niniejszej mapy nie bylo poprzedzone ustalaniem dot. ewentualnych silownosci gruntowych obciazajacych grunty polozone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.  
 Dane w zakresie ewidencji graniczk wnoszone z numerycznej mapy ewidencji gruntow i budynkow udostepnionej przez PODGK w Goldap. Bez prawego ustalenia granic.  
 Mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych ODOK w Goldapie bazy danych mapy zasadniczej i planu aktualizacyjnego z dnia 04.02.2019 r.

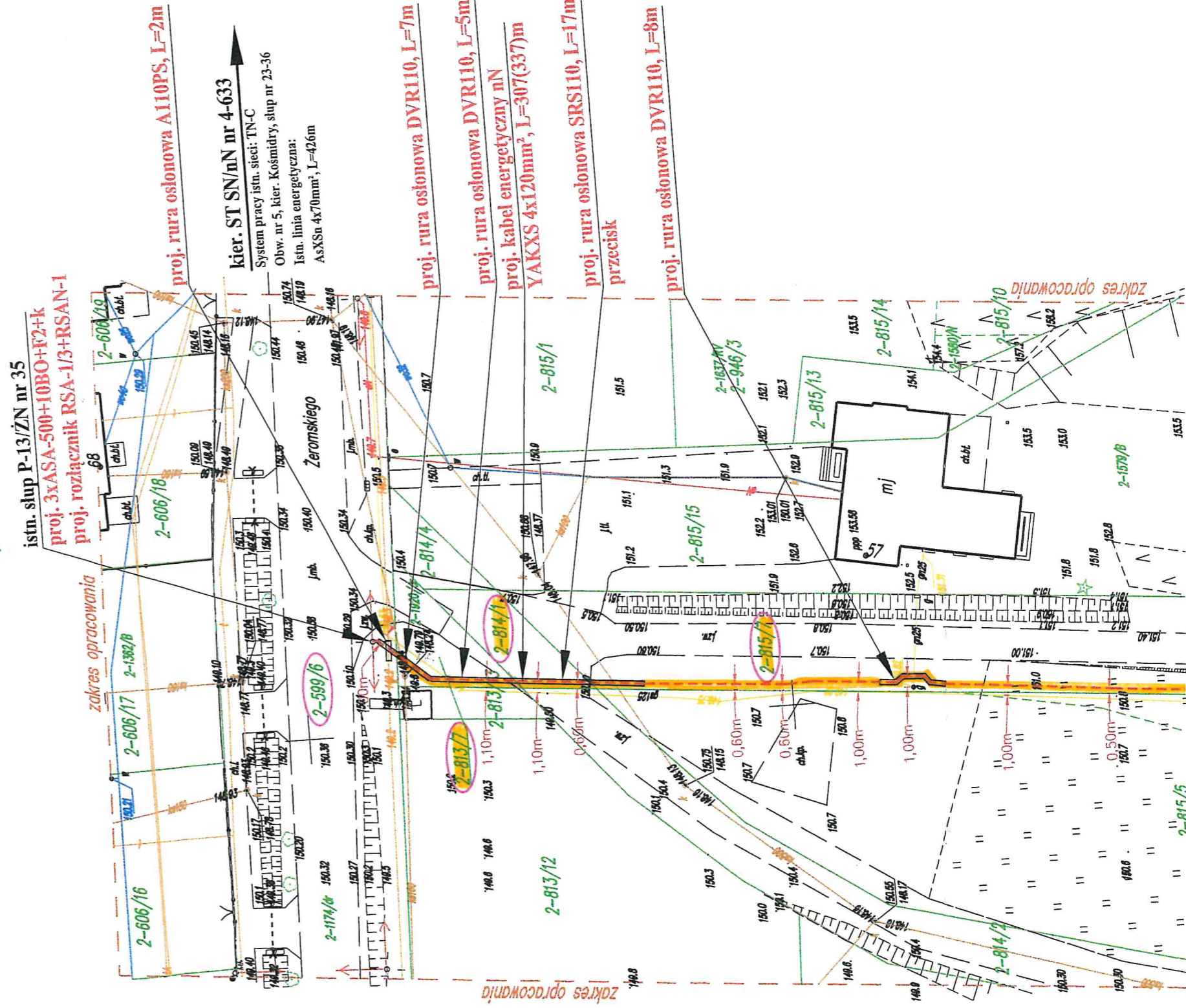


**GEODETA**

inż. Andrzej Olszewski

**GEODETA UPRAWNIONY**

nr upr. zaw. 14574  
 Wanda Kukiewicz  
 19-500 Goldap, ul. Reymonta 15  
 tel. 87 615 08 80



proj. rura osłonowa DVK110, L=10m

proj. rura osłonowa DVR110, L=4m

proj. kabel energetyczny nN  
YAKXS 4x120mm<sup>2</sup>, L=307(337)m

proj. rura osłonowa DVK110, L=10m

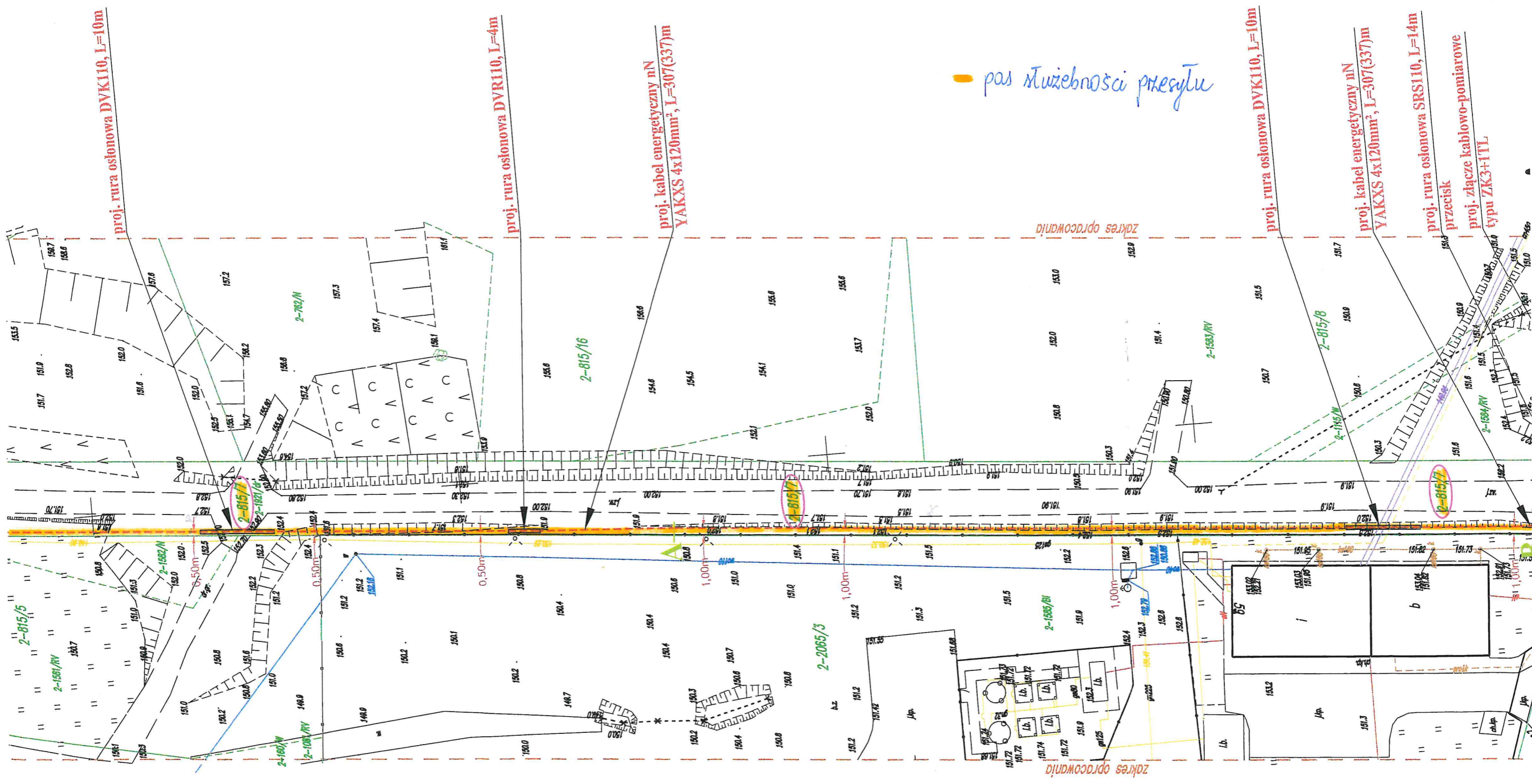
proj. kabel energetyczny nN  
YAKXS 4x120mm<sup>2</sup>, L=307(337)m

proj. rura osłonowa SRS110, L=14m

przecisk

proj. złącze kablowo-pomiarowe  
typu ZK3+ITL

pas słabejności przesyłu



zakres opracowania

zakres opracowania

2-815/5  
2-1581/RV  
2-1582/N  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

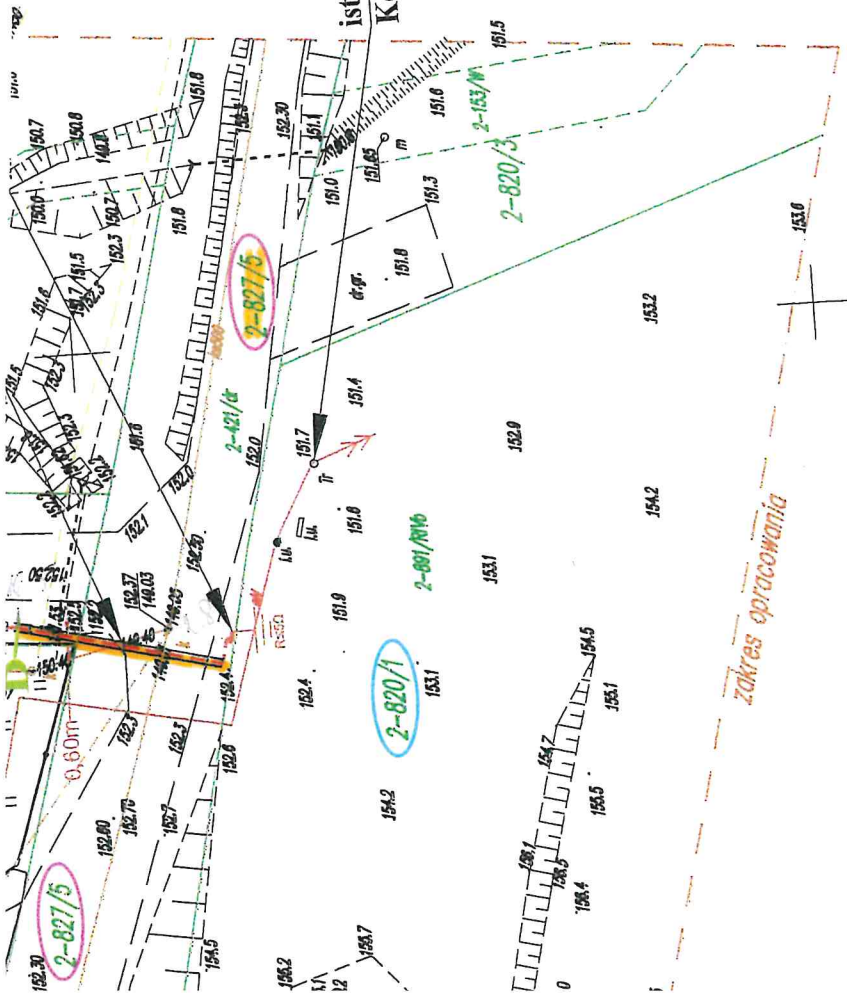
2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

2-782/N  
2-815/7  
2-1582/N  
2-1581/RV  
2-160/N  
2-109/RV

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 363 / X /2019  
Burmistrza Gołdapi  
z dnia 14 października 2019 r.



istn. ST SN/nN nr 04-X1593  
Kotłownia Gazowa



**UWAGA !!!**

Na odcinku A-B kabel układać  
na głębokości min. 1,5m.

 <b>PRYZMAT</b>	<b>FIRMA PROJEKTOWA:</b> PRYZMAT Jarosław Wysocki ul. Sitoma 1F/2, 15-662 Białystok, e-mail: <a href="mailto:wjpryzmat@gmail.com">wjpryzmat@gmail.com</a>
	<b>OBIEKT PRZYŁĄCZANY:</b> obiekt telekomunikacyjny - stacja bazowa, dz. nr 820/1
<b>ADRES INWESTYCJI:</b> Gołdap, ul. Żeromskiego / ul. Kombatantów, gm. Gołdap, dz. nr 599/6, 813/7, 814/1, 815/7, 827/5	<b>NAZWA RYSUNKU:</b> Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN 0,4kV - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
<b>SKALA</b> DATA OPRACOWANIA 1:500 CZERWIEC 2019r.	<b>WARUNKI PRZYŁĄCZENIA</b> 18-B4/WP/02282 z dn. 02.10.2018r.
<b>PROJEKTOWAŁ:</b> inż. Dymitr Naliwajko BI/226/89 Nr ew. PN: II/E/0074/04	Podpis: _____ _____ <b>UMOWIAZLECENIE/ZADANIE</b>