

Zarządzenie Nr 746/VIII /2020

Burmistrza Gołdapi

z dnia 31 SIERPNIA 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, położonych w obrębie 0002 Gołdap 2, 0002 Barkowo oraz 0013 Juchnajcie na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego nN oraz złącza kablowego ZK-1.

3. Powierzchnia służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi wynosi 196,20 m². Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapach, stanowiących załączniki od nr 2 do nr 5 do niniejszego zarządzenia.

4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego – PGE Dystrybucja S.A.

5. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanych w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1 268,00 zł + obowiązujący podatek VAT.

§ 2. Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o powierzchni 196,20 m² i będzie polegało na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń określonych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach.

.....
Burmistrz Gminy Gołdap

§ 3. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Goldapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
REFERENT

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Marcin Bogdan

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr XLVIII /2020
Burmistrza Gołdapi
z dnia 31. SIERPNIA 2020 r.

Wykaz nieruchomości na których zostanie ustanowiona służebność przesyłu

L.p.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Położenie	Księga wieczysta	Szerokość pasa eksploatacyjnego [m]	Długość pasa eksploatacyjnego [m]	Powierzchnia pasa służebności [m ²]	Oznaczenie urządzenia	Wartość służebności przesyłu [zł]
1	832	0,2194	obr.0002 Gołdap 2	OL1C/00038391/3	1,00	74,00	74,00	przyłącze kablowe nN	790,00
2	98	0,2613	obr. 0002 Barkowo	OL1C/00038721/6	1,00	0,20	0,20	złącze kablowe ZK-1	3,00
3	104/2	0,7483	0013 Juchnajcie	OL1C/00029683/1	1,00	122,00	122,00	przyłącze kablowe nN	475,00
		1,229		Suma:	-	196,20	196,20		1 268,00

BURMISTRZ GOŁDAPI
Tomasz Rafał Luto

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500 dz. nr 832, 833, 834, 835/5 i in. ark. mapy zasad. 7 219 31.03.2.1

Objekt: ul. Wysoka
 Jednostka ewidencyjna: 281803_4 Miasto Goldap
 Obręb ewidencyjny: 0002 Goldap
 Wykonana dnia 15.04.2020 r. przez geodetę Andrzeja Olszewskiego.
 Kierownik roboty geodeta uprawniony Wanda Kuklewicz nr upr. zaw. 14574
 Mapa w układzie "2000/21", układ wysokości Kronsztadt '86
 Nr Rejestru Zgłoszeń GN.6640.2.170.2020 Nr ks. zam. 54/2020

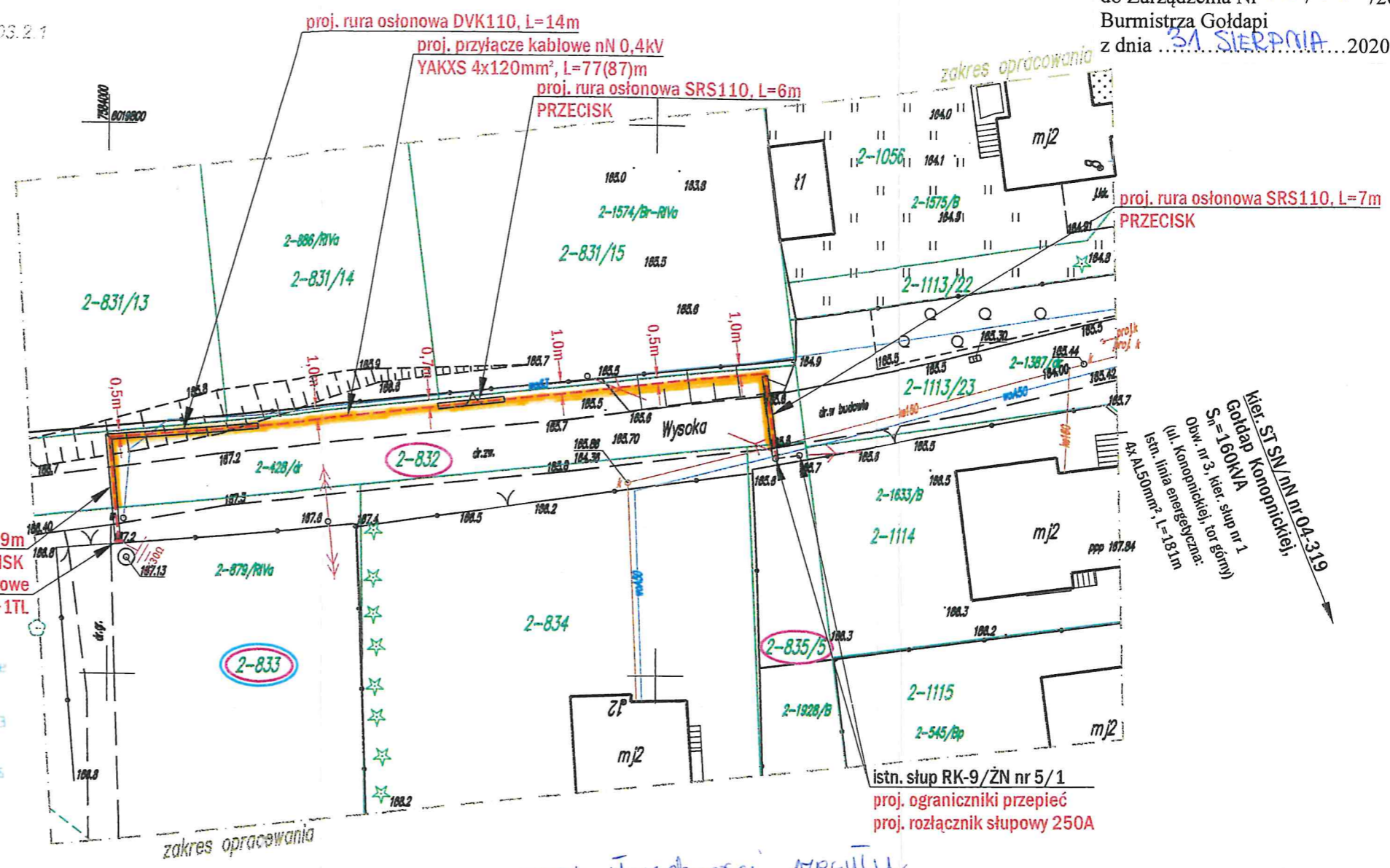
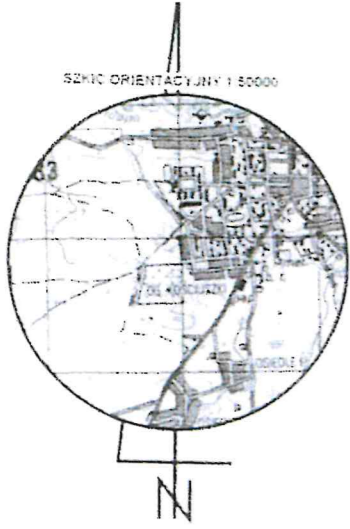
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej, zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodetyczne i kartograficzne (jedn. tekst Dz.U z 2019 poz. 725).
 Obowiązkiem inwestora (wykonawcy) jest zgłoszenie przed zasypaniem wszelkich urządzeń podziemnych celem inwentaryzacji powykonawczej.
 Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dot. ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
 Dane w zakresie ewidencji gruntów wniesiono z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków udostępnionej przez PÓDGIK w Goldapi, bez prawnego ustalenia granic.
 Mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych ODGIK w Goldapi, bazy danych mapy zasadniczej i pomiaru aktualizacyjnego z dnia 14.04.2020 r.

Załącznik nr 2
 do Zarządzenia Nr 146/VIII /2020
 Burmistrza Goldapi
 z dnia 31 SIERPNIA 2020 r.

GEODETA
 inż. Andrzej Olszewski

GEODETA UPRAWNIONY
 nr upr. zaw. 14574
 Wanda Kuklewicz
 19-500 Goldap, ul. Reymonta 15
 tel. 67 615 08 80

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
KLASYFIKACJA GRUNTÓW
 Andrzej Olszewski
 19-500 Goldap, Osiedle Młodych 7/23
 Pracownia ul. Zeromskiego 8A
 tel. 602 115 439; (67) 615 30 54
 REGON: 364842754; NIP: 847 119 77 56



Kier. ST SM/N/Nr 04-319
 Goldap Konopnickiej,
 Nr=160kVA
 Okr. nr 3, kier. sup nr 1
 (ul. Konopnickiej, tor górny)
 Istn. linia energetyczna:
 4xAL50mm², L=181m

FIRMA PROJEKTOWA: PRYZMAT Jarosław Wysocki
 ul. Stroma 1F/2, 15-662 Białystok, NIP: 291-01-90-398
 tel.: 532-007-002, e-mail: wjpryzmat@gmail.com

	OBIEKT PRZYŁĄCZANY: Rodzinny Ogród Działkowy im. "ZACISZE" w Goldapi, dz. nr 833		
	ADRES INWESTYCJI: miasto Goldap, ul. Konopnickiej / ul. Wysoka (obr. nr 2 Goldap 2), gm. miasto Goldap, dz. nr 835/5, 832, 833		
INWESTOR: PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin	NAZWA RYSUNKU: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN 0,4kV - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTOWAŁ: inż. Dymitr Naliwajko Upr. bud. nr BI/226/89 Nr ew. PDL/IE/0971/01	SKALA 1:500	DATA OPRACOWANIA CZERWIEC 2020r.	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA 20-B4/WP/00061 z dn. 10.01.2020r.
WŁAŚCICIEL FIRMY / ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Jarosław Wysocki	Podpis: <i>Naliwajko</i>		UMOWA / ZLECENIE / ZADANIE 1975/LZA/2019/2/3
WSPÓŁPRACA: Renata Martyniuk	Podpis: <i>Martyniuk</i>		
	Branża E	Nr rys. 2	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Opiszenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.2.273.2020
Nazwa miejscowości	Juchnowiec, Barkowo
Identyfikator	201803.5
Nazwa	Gmina Gołdapi
Identyfikator	0013 Juchnowiec
Identyfikator	0002 Barkowo
Identyfikator	
Skala mapy	1:500
Planu układu	2000/21
Wysokości	Krauszul 86
Opiszenie granic obszaru, który był przedmiotem uśrednienia	
Informacja o skutkach granicznych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, ustalonych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano

USŁUGI GEODEZYJNE
 Robert Lewkowski
 19-403 Działka, ul. Katołowa 21/22
 tel. 506 976 305
 tel. 506 976 585, tel. 517 342 271

GEODETA
 Robert Lewkowski
 tel. 506 976 305
 tel. 506 976 585

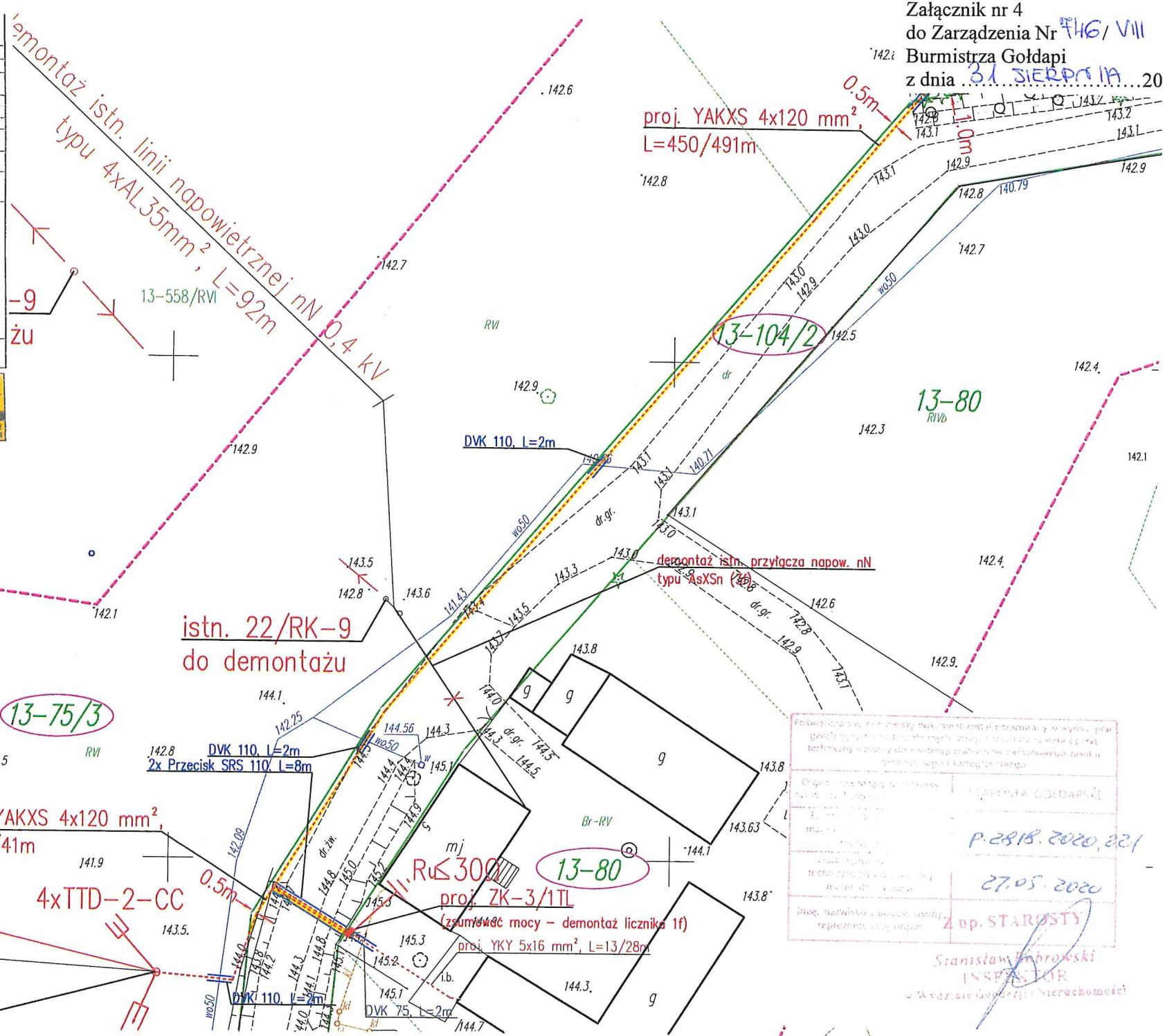
Mapa sytuacyjna na dz. 26.05.2020.

USŁUGI GEODEZYJNE
 Robert Lewkowski
 19-403 Działka, ul. Katołowa 21/22
 tel. 506 976 305, tel. 517 342 271

SZKIC ORIENTACYJNY W SKALI 1:25000

Projektował	mjr inż. Adam Filimonuk	SKL0450/PBE/18
Współpraca	mjr inż. Piotr Filimonuk	SUV-19/83
Wykonano	inż. i nazwisko	Nr uprawnień
Podpis		
Skala	1:500	
Nr rys.	2	
Data	05.2020	

Adm. Filimonuk	19-300 Elk, Konieczki 16
PGE Dystrybucja S.A.	ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin
Elektroenergetyczna sieć kablowa i napowietrzna nN	



Załącznik nr 4
 do Zarządzenia Nr 446/VIII /2020
 Burmistrza Gołdapi
 z dnia 31. SIERPNIA 2020 r.

Poswiadczenie dla demontażu linii napowietrznej nN 0,4 kV i linii kablowej nN 0,4 kV, w tym: projekt geodezyjny i techniczny, oraz: projekt techniczny i techniczny wykonawczy, w tym: projekt techniczny i techniczny wykonawczy, w tym: projekt techniczny i techniczny wykonawczy.	
Imię i nazwisko i stanowisko reprezentacji organu	STAROSTA GOŁDAPSKI P. 2818. 2020. 221
Imię i nazwisko i stanowisko reprezentacji organu	27.05.2020 Z up. STAROSTY

Stanisław Jędrowski
 INSPEKTOR
 w Sądzie Rejonowym dla M. St. Lublin

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

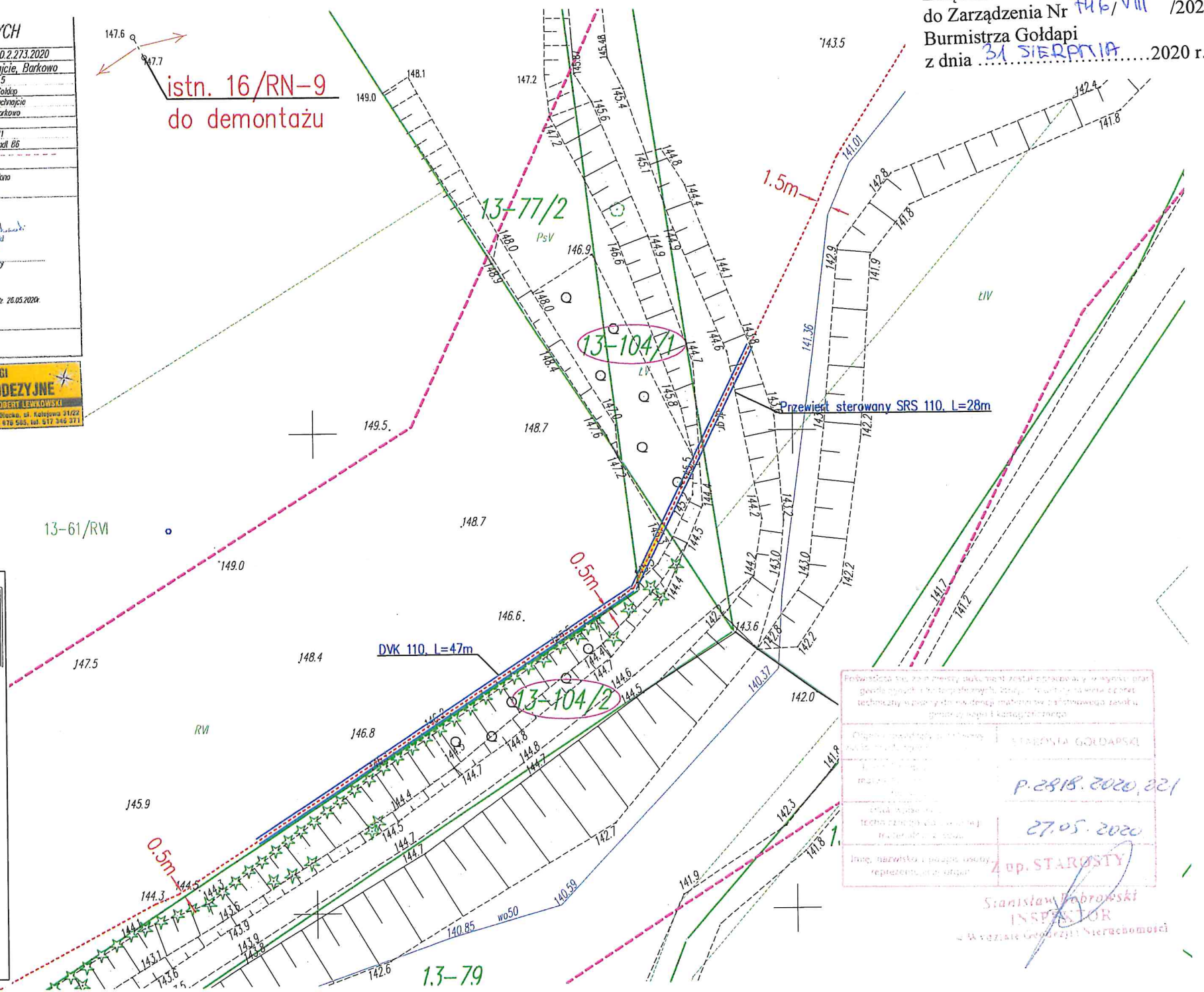
Granice konklaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.2.273.2020
Nazwa miejscowości	Juchnacie, Barkowo
identyfikator	201803.5
klasifikacja	Gmina Gołdap
identyfikator	0013 Juchnacie
identyfikator	0002 Barkowo
skala	1:500
rodzaj	prostopadych płaskich
rodzaj	2000/21
rodzaj	Kranstadi 86
opis	nie badano
opis	nie badano

USŁUGI GEODEZYJNE
 Usługi geodezyjne
 19-409 Gołdap, ul. Kaliszowa 21/22
 tel. 506 976 585, fax 506 976 585
 NIP: 524-748-50-56, REGON: 2500415865

GEODETA
 Robert Lewkowski
 nr. 506 976 585
 tel. 506 976 585

Mapa składowa nr dz. 26.05.2020r.

Projektant	mgr inż. Adam Filimonik
Wykonawca	mgr inż. Piotr Filimonik
Współpraca	mgr inż. Piotr Filimonik
Skala	1:500
Data	05.2020



Załącznik nr 5
 do Zarządzenia Nr 746/VIII /2020
 Burmistrza Gołdapi
 z dnia 31 SIERPNIA 2020 r.

istn. 16/RN-9
 do demontażu

Potwierdzam, że niniejszy dokument został sporządzony w sposób zgodny z zasadami geodezyjnymi i technicznymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi w sprawie techniki geodezyjnej i mapowania, zgodnie z przepisami technicznymi w sprawie techniki geodezyjnej i mapowania, zgodnie z przepisami technicznymi w sprawie techniki geodezyjnej i mapowania.	
Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej urząd	STAROSTA GOŁDAPSKI
	P. 28.08.2020, 2021
	27.05.2020
	4 up. STAROSTY

Stanisław Jabrowski
 INSPEKTOR
 w Wydziale Geodezji i Siernochomości