

Zarządzenie Nr 851/11 / 2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 11 LUTEGO 2021 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 15, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, stanowiącej współwłasność Gminy Gołdapi.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi na okres 21 dni oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Gołdapi**

*Tomasz Rafał Luto*

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. arch. Beata Kałakowska  
p.o. KIEROWNIKA Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska i Nieruchomości  
mgr Karolina Buda  
REFERENT  
Z up. BURMISTRZA  
Sprawdzone pod względem formalnoprawnym  
radca prawny Barbara Woźniak

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 951/II/2021  
Burmistrza Gołdapi  
z dnia 11.10.2021 r.

**BURMISTRZ GOŁDAPI**  
**PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ**  
**DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Forma zbycia nieruchomości
1	Udział 85/100 w działce oznaczonej nr ewid. 83/15, obr. 0010 Jabłońskie KW nr OL1C/00039636/0	0,2011	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym – pow. usługowa 86,90 m <sup>2</sup> , pow. mieszkalna 30,00 m <sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. 80,10 m <sup>2</sup>	Na terenie gdzie położona jest nieruchomość brak jest aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 r. teren przeznaczony jest następująco: „tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności”. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Br-PsIV, PsIV – grunty rolne zabudowane, pastwiska trwałe.	45 115,00	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany. Zamiana udziału w nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Gołdap na udziały w nieruchomości stanowiącej współwłasność osoby fizycznej – dz. nr 83/16, 83/17, obr. 0010 Jabłońskie

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21 dni, w terminie: od dnia 11.10.2021 r. do dnia 04.11.2021 r.

**Burmistrz Gołdapi**

*Tomasz Rafał Luto*