

Zarządzenie Nr 963/III/2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 1 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, położonych w obrębach 0001 Bałupiany, 0002 Gołdap 2, 0024 Rożyńsk na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) oraz § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń w postaci słupowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN, linii kablowych SN i nN, słupa linii SN, przyłączy kablowych nN oraz złącz kablowych ZK-3.

3. Powierzchnia służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi wynosi 442,00 m². Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapach kolorem żółtym, stanowiących załączniki od nr 2 do nr 4 do niniejszego zarządzenia.

4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego - PGE Dystrybucja S.A.

5. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanych w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 2 748,00 zł + obowiązujący podatek VAT.

§ 2. Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o łącznej powierzchni 442,00 m² i będzie polegało na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń określonych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach.

§ 3. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
REFERENT

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 463/III/2021
Burmistrza Gołdapi
z dnia 1 marca 2021 r.

Wykaz nieruchomości na których zostanie ustanowiona służebność przesyłu

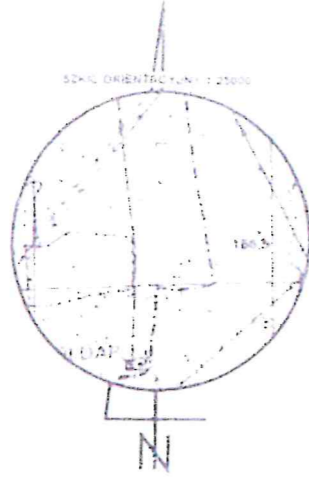
L.p.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Położenie	Księga wieczysta	Długość pasa eksploatacyjnego [m]	Szerokość pasa eksploatacyjnego [m]	Powierzchnia pasa służebności [m ²]	Oznaczenie urządzenia	Wartość służebności przesyłu [zł]
1	794	0,1752	obr. 0002 Gołdap 2	OL1C/00038391/3	40,00	1,00	40,00	przyłącze kablowe nN	354,00
2	1242/2	0,9916	obr. 0002 Gołdap 2	OL1C/00039635/3	11,00	1,00	11,00	przyłącze kablowe nN oraz złącze kablowe ZK-3	86,00
3	1457	0,3663	obr. 0002 Gołdap 2	OL1C/00038391/3	125,00	1,00	125,00	przyłącze kablowe nN oraz złącze kablowe ZK-3	1 106,00
4	17	0,7549	msc. Rożyńsk Wielki, obr. 0024 Rożyńsk	OL1C/00039650/4	266,00	1,00	266,00	słupowa stacja transformatorowa wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN, słup linii SN, linia kablowa SN oraz linia kablowa nN	1 202,00
		2,2880		Suma:	442,00	-	442,00		2 748,00

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

BURMISTRZ GOŁDAPI

Tomasz Rafał Luto

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 863 / III / 2021
Burmi strza Goldapi
z dnia A. mace 2021 r.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500 dz. nr 1241/59, 1242/1 i in. ark. mapy zasad. 7.220.31.24.4.4

Objekt: ul. Boczna

Jednostka ewidencyjna: 281803_4 Miasto Goldap

Obręb ewidencyjny: 0002 Goldap

Wykonana dnia 24.02.2020 r. przez geodetę Andrzeja Olszewskiego.

Kierownik roboty geodeta uprawniony Wanda Kuklewicz nr upr. zaw. 14574

Mapa w układzie "2000/21", układ wysokości Kronsztadt '86

Nr Rejestru Zgłoszeń GN.6640.2.86.2020 Nr ks. zam. 28/2020

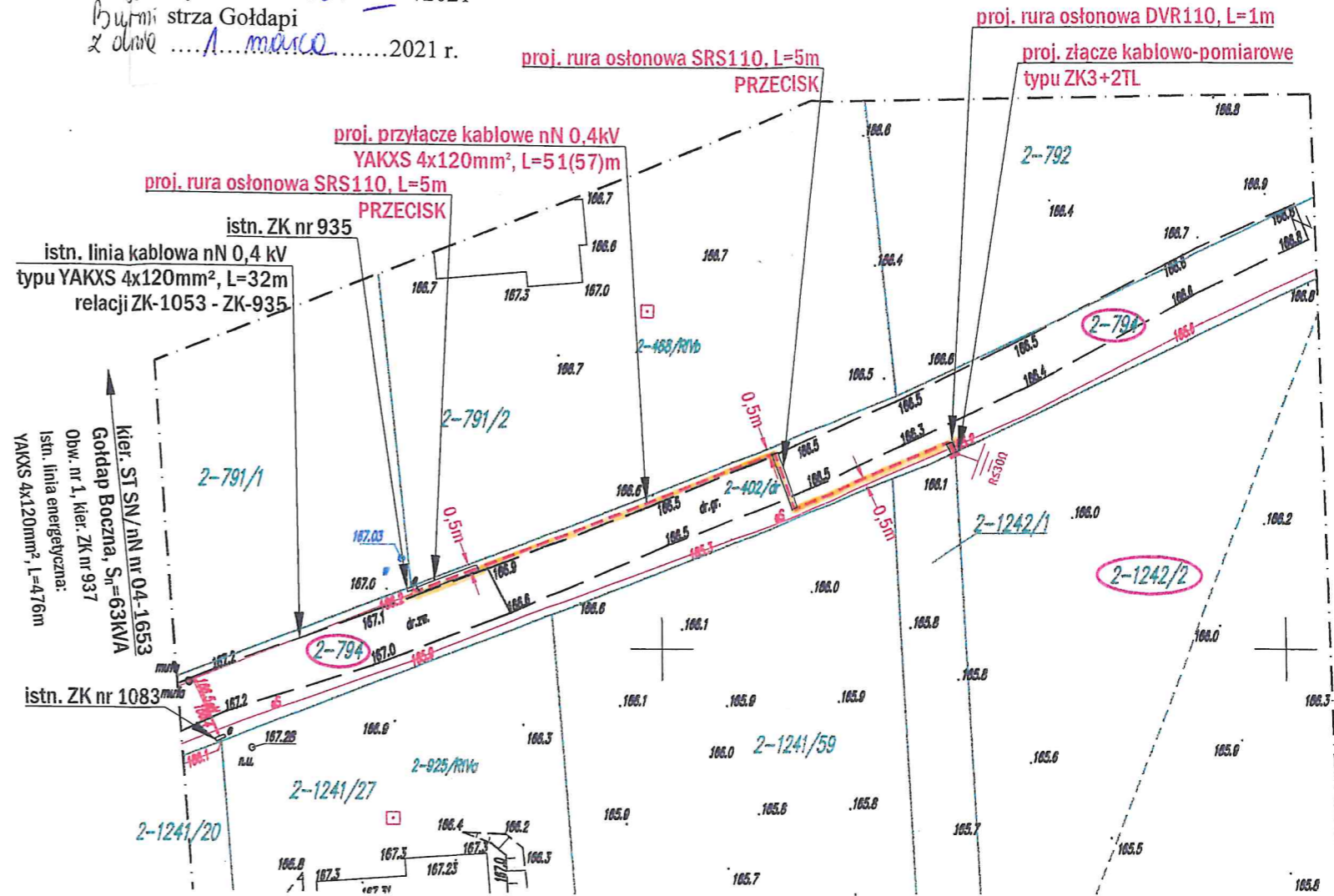
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jedn. tekst Dz.U z 2019 poz. 725).

Obowiązkiem inwestora (wykonawcy) jest zgłoszenie przed zasypaniem wszelkich urządzeń podziemnych celem inwentaryzacji powykonawczej.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dot. ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Dane w zakresie ewidencji gruntów wniesiono z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków udostępnionej przez PODGIK w Goldapi, bez prawnego ustalenia granic.

Mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych ODGIK w Goldapi, bazy danych mapy zasadniczej i pomiaru aktualizacyjnego z dnia 20.02.2020 r.



Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
KLASYFIKACJA GRUNTÓW
Andrzej Olszewski
19-500 Goldap, Osiedle Młodych 7/23
Pracownia: ul. Zeromskiego 8A
tel. 602 115 439; (87) 615 30 54
REGON 361842754, NIP 817 119 77 56

GEODETA
inż. Andrzej Olszewski

GEODETA UPRAWNIONY
nr upr. zaw. 14574
Wanda Kuklewicz
19-500 Goldap, ul. Reymonta 15
tel. 87 615 03 80

UWAGA!!!

**Czynna linia średniego napięcia!
Zachować szczególną ostrożność!**


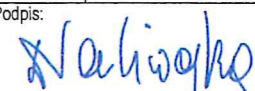
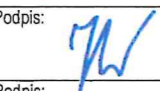

FIRMA PROJEKTOWA: PRYZMAT Jarosław Wysocki ul. Stroma 1F/2, 15-662 Białystok, NIP: 291-01-90-398 tel.: 532-007-002, e-mail: wjpryzmat@gmail.com			
	OBIEKT PRZYŁĄCZANY: budynek mieszkalny, dz. nr 1241/59		
	ADRES INWESTYCJI: miasto Goldap, ul. Boczna (obr. nr 2 Goldap), gm. miasto Goldap, dz. nr 794, 1242/1, 1242/2		
INWESTOR: PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin	NAZWA RYSUNKU: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN 0,4kV - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA 20-B4/WP/00900 z dn. 16.03.2020r.
PROJEKTOWAŁ: inż. Dymitr Naliwajko Upr. bud. nr BI/226/89 Nr ew. PDL/IE/0971/01	Podpis: 		
WŁAŚCICIEL FIRMY / ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Jarosław Wysocki	Podpis: 	UMOWA / ZLECENIE / ZADANIE 17/OB/LZA/KM/2020/4/5/1	
WSPÓŁPRACA: Weronika Bochenko	Podpis: 	Branża E	Nr rys. 2

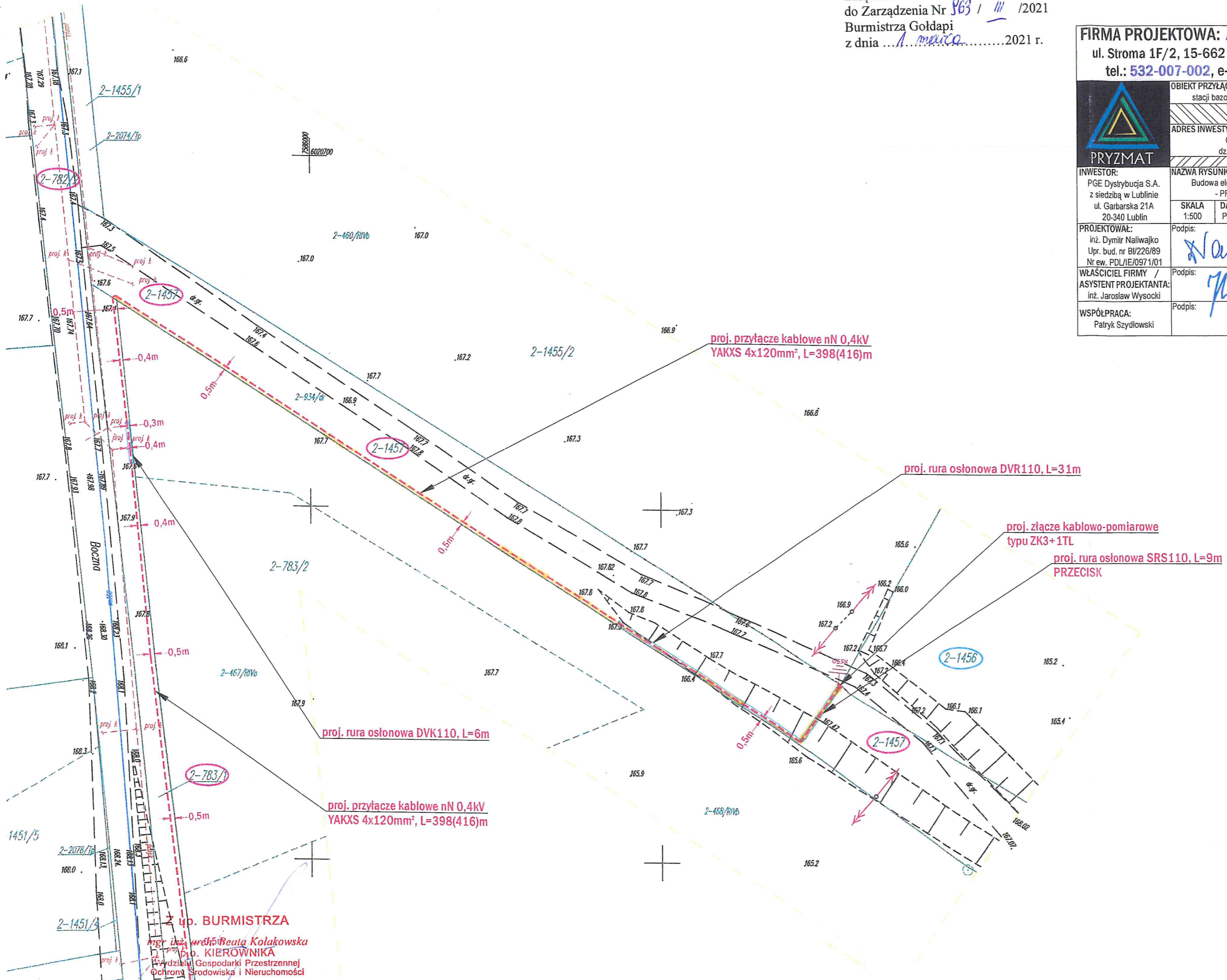
Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

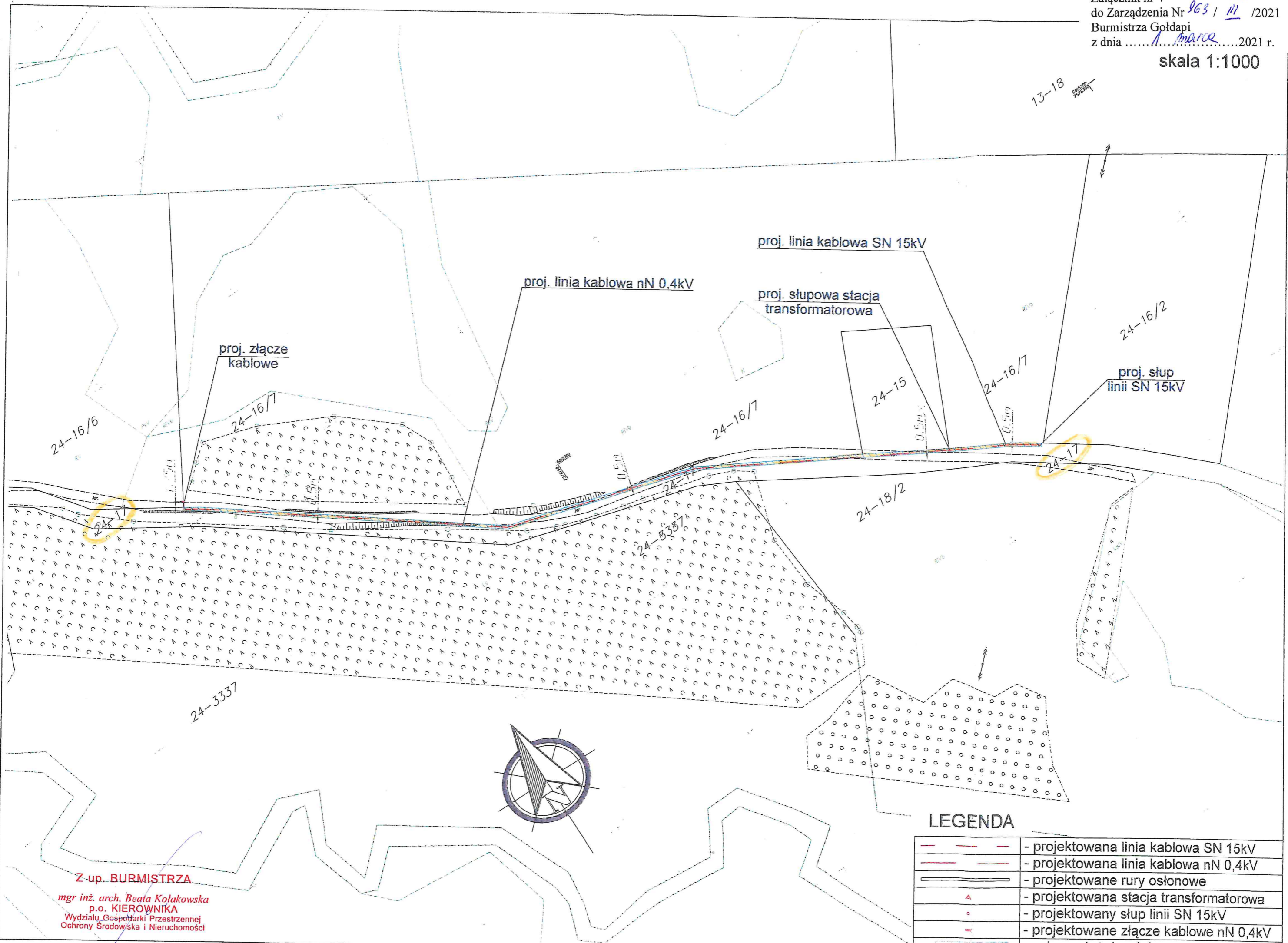
Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 963 / III /2021
Burmistrza Gołdapi
z dnia ... 1. marca ... 2021 r.

FIRMA PROJEKTOWA: **PRYZMAT** Jarosław Wysocki
ul. Stroma 1F/2, 15-662 Białystok, NIP: 291-01-90-398
tel.: 532-007-002, e-mail: wjpryzmat@gmail.com

	OBIEKT PRZYŁĄCZANY: stacji bazowej T-Mobile "32385 Goldap WSCH.", dz. nr 1456		
	ADRES INWESTYCJI: Goldap (obr. nr 2 Goldap 2), gm. Goldap, dz. nr 1457, 783/1, 784/1, 785/1, 786/1, 782/2		
INWESTOR: PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin	NAZWA RYSUNKU: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN 0,4kV - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
SKALA 1:500	DATA OPRACOWANIA PAŹDZIERNIK 2020r.	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA 19-B4/WP/03331 z dn. 18.11.2019r.	
PROJEKTOWAŁ: inż. Dymitr Naliwajko Upr. bud. nr BI/226/89 Nr ew. PDL/IE/0971/01	Podpis: 		
WŁAŚCICIEL FIRMY / ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Jarosław Wysocki	Podpis: 	UMOWA / ZLECENIE / ZADANIE 834/LZA/2019/B/2	
WSPÓŁPRACA: Patrik Szydłowski	Podpis: 	Branża E	Nr rys. 2



mgr inż. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości



LEGENDA

	- projektowana linia kablowa SN 15kV
	- projektowana linia kablowa nN 0,4kV
	- projektowane rury osłonowe
	- projektowana stacja transformatorowa
	- projektowany słup linii SN 15kV
	- projektowane złącze kablowe nN 0,4kV

Z-up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości