

Zarządzenie Nr 1042/IV / 2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 22 KWIETNIA 2021 r.

**w sprawie zamiany udziałów we współwłasności nieruchomości położonych w obrębie
0010 Jabłońskie**

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 i 4 Uchwały nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2013 r. poz. 696; z 2015 r. poz. 468; z 2016 r. poz. 2034) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany udziałów we współwłasności nieruchomości w ten sposób, że Gmina Gołdap przenosi na rzecz osoby fizycznej udział wynoszący 85/100 części we współwłasności nieruchomości gruntowej zabudowanej, składającej się z działki oznaczonej nr ewid. 83/15 o powierzchni 0,2011 ha, położonej w msc. Jabłońskie w obrębie geodezyjnym 0010 Jabłońskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/00039636/0.

2. Osoba fizyczna przenosi na rzecz Gminy Gołdap udziały wynoszące:

- 15/100 części we współwłasności nieruchomości składającej się z działki oznaczonej nr ewid. 83/16 o pow. 0,0234 ha, położonej w msc. Jabłońskie w obrębie geodezyjnym 0010 Jabłońskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/00039636/0,
- 15/100 części we współwłasności nieruchomości składającej się z działki oznaczonej nr ewid. 83/17 o pow. 0,0612 ha, położonej w msc. Jabłońskie w obrębie geodezyjnym 0010 Jabłońskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/00039636/0

§ 2. Wartości udziałów w nieruchomości podlegających zamianie zgodnie z operatem szacunkowym wynoszą:

- 45 115,00 zł – udział 85/100 w działce nr 83/15, stanowiący własność Gminy Gołdap,
- 891,00 zł – udział 15/100 w działce nr 83/16, stanowiący własność osoby fizycznej,
- 2 331,00 zł – udział 15/100 w działce nr 83/17, stanowiący własność osoby fizycznej.

§ 3. Zamiany nieruchomości dokonuje się za dopłatą przez osobę fizyczną, wynikającą z różnicy wartości zamienianych udziałów w nieruchomości.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
REFERENT

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym

Barbara Woźniak
radca prawny Barbara Woźniak