

Zarządzenie Nr 1065/V/2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 24 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, położonych w obrębach: 0001 Gołdap 1, 0002 Gołdap 2, 0009 Grabowo na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) oraz § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń w postaci przyłączy kablowych nN oraz złącza kablowego ZK-3.

3. Powierzchnia służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi wynosi 281,00 m². Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapach kolorem żółtym, stanowiących załączniki od nr 2 do nr 4 do niniejszego zarządzenia.

4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego - PGE Dystrybucja S.A.

5. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanych w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 2 032,00 zł + obowiązujący podatek VAT.

§ 2. Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o łącznej powierzchni 281,00 m² i będzie polegało na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń określonych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach.

§ 3. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Goldapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
REFERENT

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym

Barbara Wozniak
rada prawni Barbara Wozniak

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 1065/V/2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 24 maja 2021 r.

Wykaz nieruchomości na których zostanie ustanowiona służebność przesyłu

L.p.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Położenie	Księga wieczysta	Długość pasa eksploatacyjnego [m]	Szerokość pasa eksploatacyjnego [m]	Powierzchnia pasa służebności [m ²]	Oznaczenie urządzenia	Wartość służebności przesyłu [zł]
1	781	0,1811	obr. 0002 Gołdap 2	OL1C/00038391/3	21,00	1,00	21,00	przyłącze kablowe nN	186,00
2	152	0,0958	obr. 0009 Grabowo	OL1C/00039527/3	105,00	1,00	105,00	przyłącze kablowe nN	474,00
3	269/3	0,2344	obr. 0001 Gołdap 1	OL1C/00038223/5	155,00	1,00	155,00	przyłącze kablowe nN oraz złącze kablowe ZK-3	1 372,00
		0,5113		Suma:	281,00	-	281,00		2 032,00

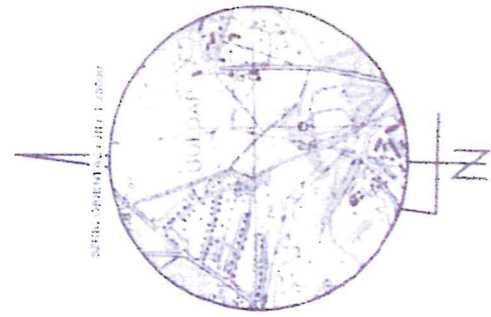
SKALA 1:500 dz. nr 269/3. 379/42, 381/74 i in.,
atk. mapy zasad. 7.220.31.20.1.1, 7.220.31.20.1.3

Obiekt: ul. Sportowa

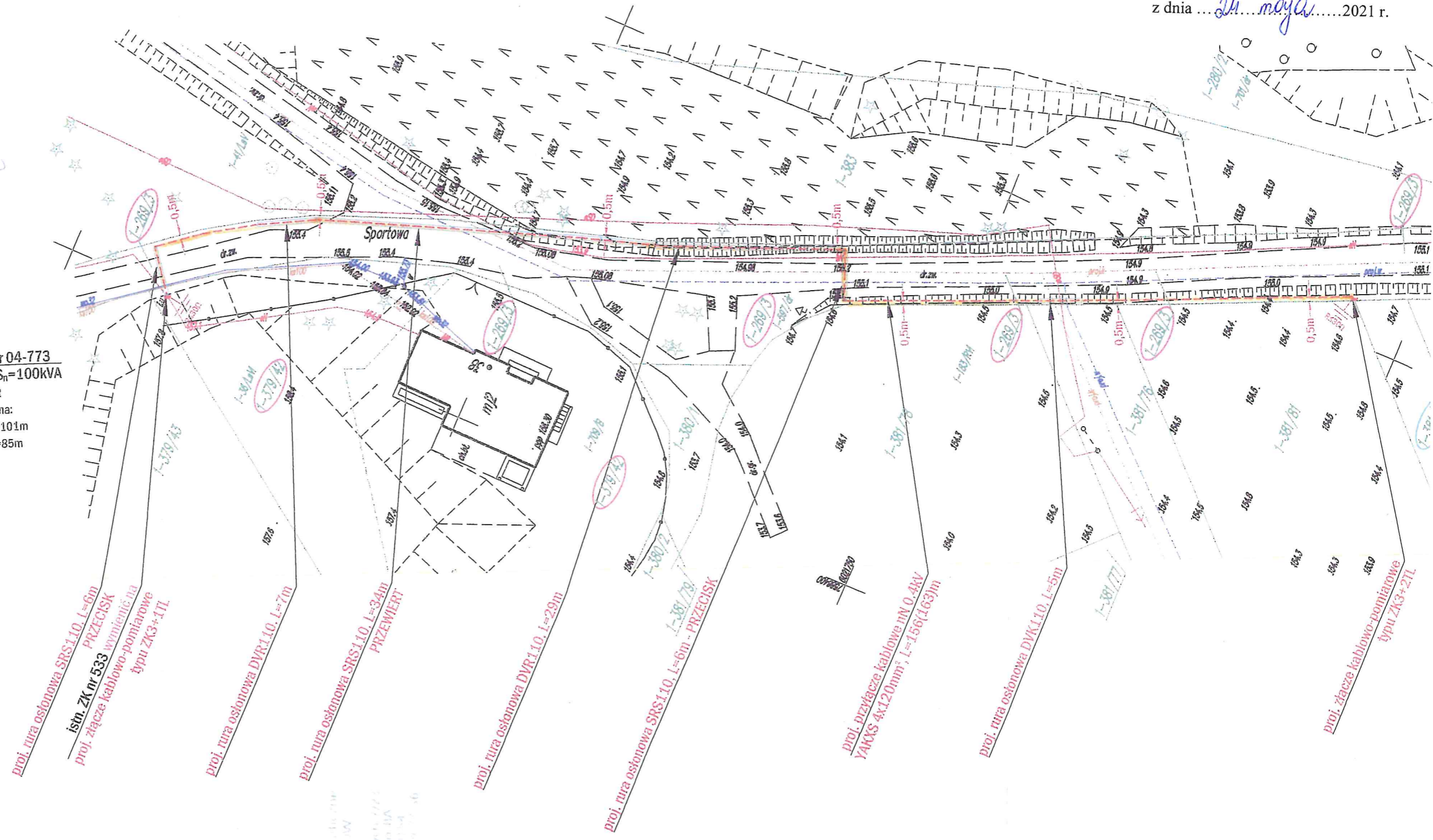
Jednostka ewidencyjna: 281803_4 Miasto Gołdap
Część ewidencyjna: 0001 Gołdap

Wykonana dnia 07.01.2021 r. przez geodetę Andrzeja Ciszewskiego.
Kierownik robót geodeta uprawniony Wanda Kukiewicz III ulp. zow. 14574
Mapa w układzie "2000/21"; układ wysokości PL-FVRF2007-NH
Nr Rejestru Zgłoszeń GN.6640.2.674.2020 Nr ks. zam. 1887/2020

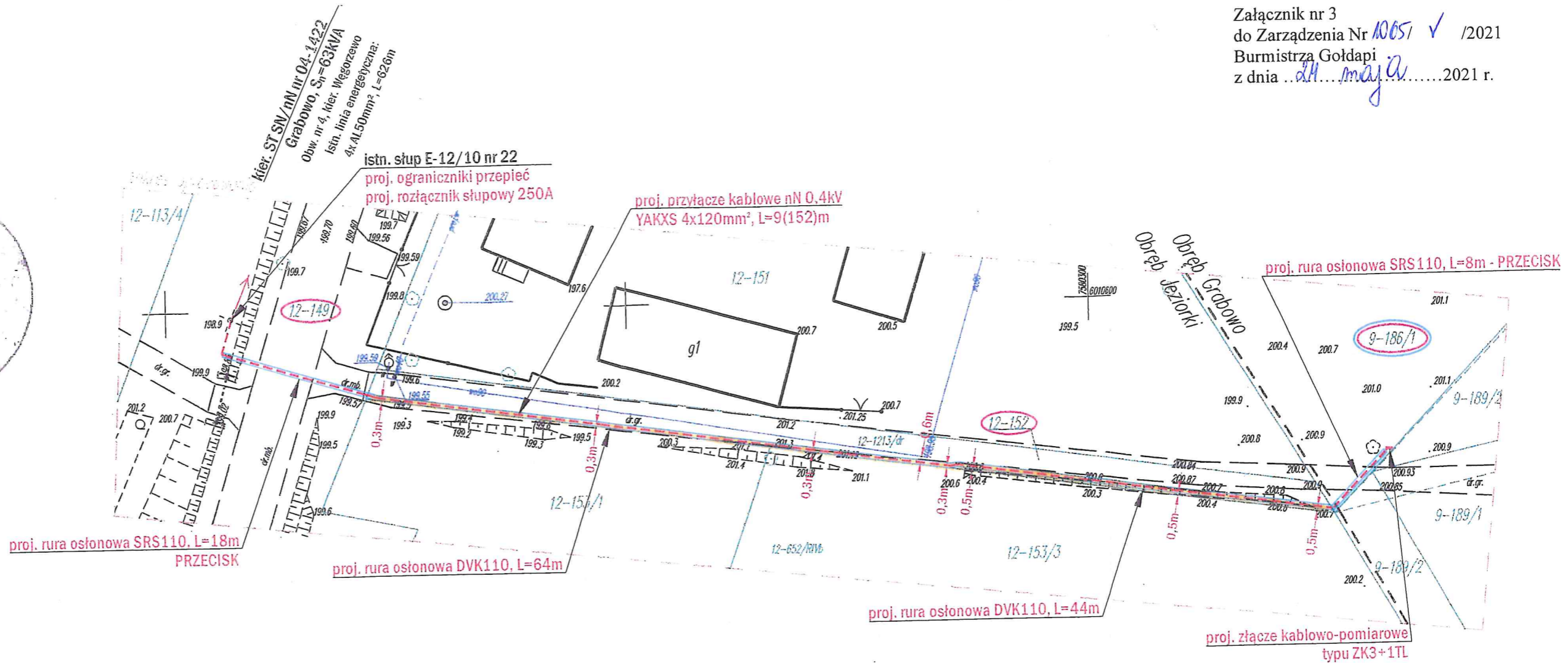
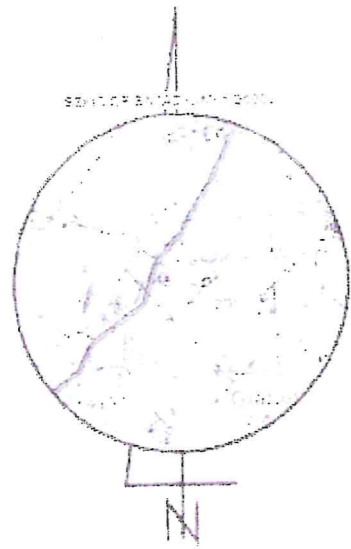
Mapa wydana w formie druku na wydrukach na komputerze mapy topograficznej, podlegającej
które nie były zrytowane do druku mapy topograficznej zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 17 sierpnia 1990 r.
Pracowni geodezyjnej i kartograficznej (G. 124.9) z 2020 r. poz. 276, 284, 285 i 1080.
Całościowym inwentarzem (wynikiem) jest zgłoszenie przed rozpoczęciem prac nad planem, w którym
są dane inwentaryzacji powstające.
Wykazane na mapie punkty nie były poprzedzone istniejącym od. ewidencyjnym stałym punktem geodezyjnym.
odciskach gładki pobrane w granicach projektowanej inwestycji lub w jej sąsiedztwie.
Lata w zakresie ewidencji gładki wpisane z odpowiednią mapą ewidencyjną i budynkami mieszkalnymi
tęże PCO/GK w Gołdapi, bez prowadzących asfaltowe jezdnie.
Mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych GUGiK w Gołdapi, bazy danych mapy i pomiarów
i pomiarów obliczeniowych z dnia 01.01.2021 r.



← kier. ST SN/nN nr 04-773
Gołdap łączna, S_n=100kVA
Obw. nr 2, kier. OSIR
Istn. linia energetyczna:
AsXSn 4x70mm², L=101m
YAKXS 4x70mm², L=85m



Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 10651 ✓ /2021
Burmistrza Gołdapi
z dnia 24 maja 2021 r.



MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500 obr. nr 9-186/1 12-149 12-152/1 ark. mapy zasadn. 7.2.15.31.21.1.3

Obiekt: Grabowo
Jednostka ewidencyjna: 261803_5 Gmina Gołdapi
Obiet ewidencyjna: 0009 Grabowo, 0012 Jeziorki
Wykonana dnia 17.11.2020 r. przez biuro Architektura i Inżynieria
Kierownik robót projektowych: Wanda Kubłomska nr uch. zam. 14574
Mapa w układzie "2000/21" układ wysokości: PL EVRF2007-NH
Nr Rejestru Zgłoszeń: GN 6640 2 562.2020 Nr ka zam. 154/2020

Na wyloczu się w terenie...
Wszystkie dane...
Wszystkie dane...
Wszystkie dane...

GEORGIA

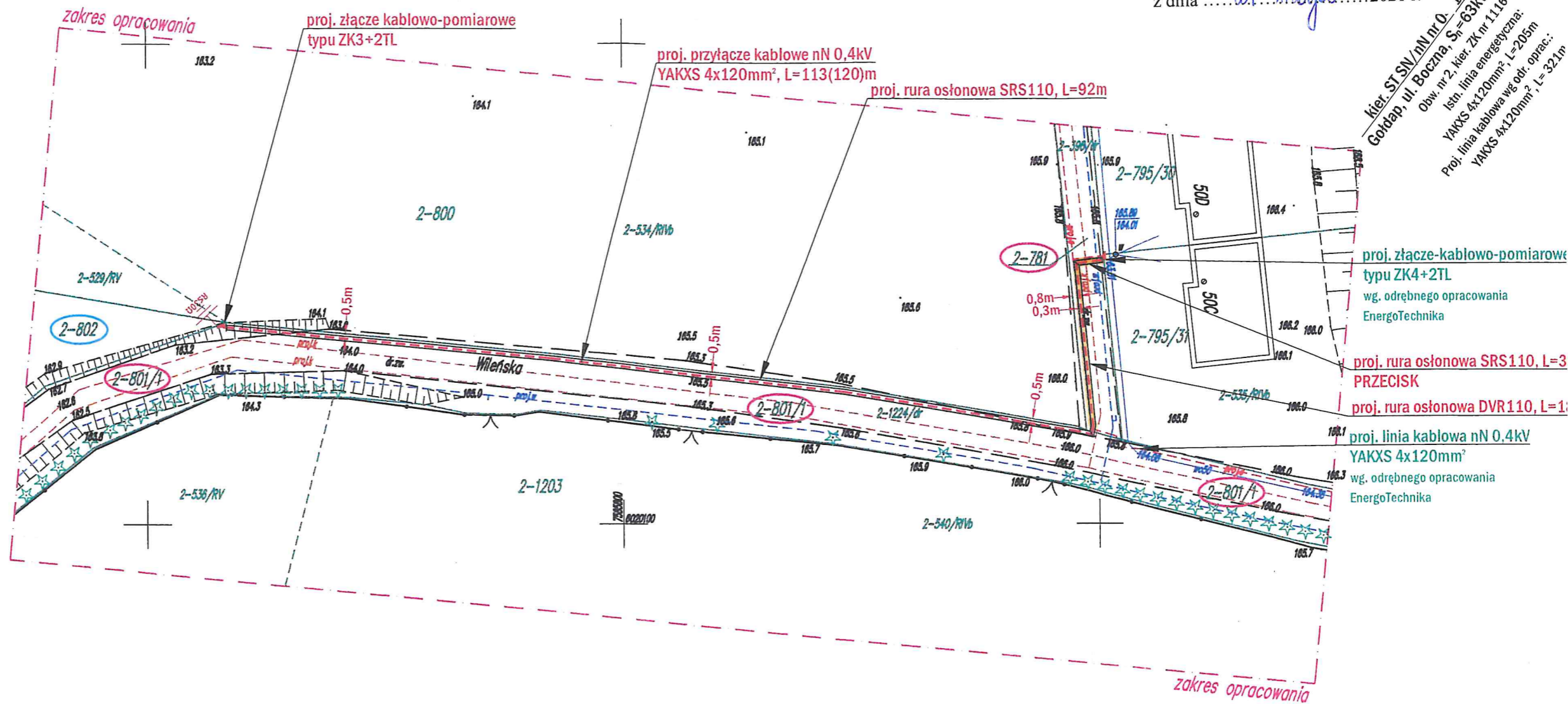
28

FIRMA PROJEKTOWA: PRYZMAT Jarosław Wysocki
ul. Stroma 1F/2, 15-662 Białystok, NIP: 291-01-90-398
tel.: 532-007-002, e-mail: wjpryzmat@gmail.com

	OBIEKT PRZYŁĄCZANY: budynek mieszkalny jednorodzinny, dz. nr 186/1		
	ADRES INWESTYCJI: Jeziorki (obr. 12 Jeziorki), gm. Gołdapi, dz. nr 149, 152 Grabowo (obr. nr 9 Grabowo), gm. Gołdapi, dz. nr 186/1		
	NAZWA RYSUNKU: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN 0,4kV - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
INWESTOR: PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin	SKALA: 1:500	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2020r.	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA: 20-B4/WPI/02962 z dn. 10.08.2020
PROJEKTOWAŁ: inż. Dymitr Naliwajko Upr. bud. nr BI/226/89 Nr ew. PDL/IE/0971/01	Podpis: 		
WŁAŚCICIEL FIRMY / ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Jarosław Wysocki	Podpis: 		
WSPÓŁPRACA: Weronika Bochenko	Podpis: 	Branża: E	Nr rys. 2

Załącznik nr 4
do Zarządzenia Nr 1065/2021
Burmistrza Gołdapi
z dnia 21 maja 2021 r.

Kier. ST/SN/NN nr 0-1653
Gołdap, ul. Boczna, S=63kVA
Obw. nr 2, kier. ZK nr 1116
Istn. linia energetyczna:
YAKXS 4x120mm², L=205m
Proj. linia kablowa wg och. oprac.:
YAKXS 4x120mm², L=321m



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

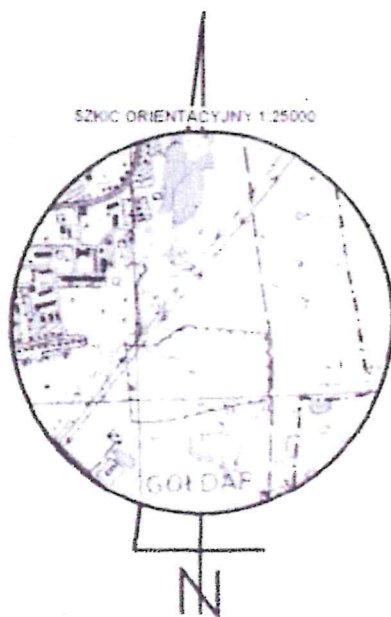
SKALA 1:500 dz nr 781, 801/1, 802 i in ark mapy zasad 7.220.31.24.4.3

Objekt: ul. Wileńska
Jednostka ewidencyjna: 281803_4 Miasto Gołdap
Obręb ewidencyjny: 0002 Gołdap
Wykonana dnia 15.09.2020 r. przez geodetę Andrzeja Olszewskiego
Kierownik roboty geodety uprawniony Wanda Kuklewicz nr upr. zaw. 14574
Mapa w układzie "2000/21" układ wysokości PL-EVRF2007-NH
Nr ks. zam. 137/2020, Nr Rejestru Zgłoszeń GN.6640.2.488.2020

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne (kartograficzne) (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284, 782 i 1086).
Obowiązkiem inwestora (wykonawcy) jest zgłoszenie przed zasypaniem wszelkich urządzeń podziemnych celem inwentaryzacji powykonawczej.
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dot. ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Dane w zakresie ewidencji gruntów wniesiono z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków udostępnionej przez PÓDGIK w Gołdapi, bez prawnego ustalenia granic.
Mapę sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych PÓDGIK w Gołdapi, bazy danych mapy zasadniczej, pomiaru aktualizacyjnego z dnia 14.09.2020 r.

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
KLASYFIKACJA GRUNTÓW
Andrzej Olszewski
19-500 Gołdap, Osiedle Miłobych 7/23
Pracownia ul. Zeromskiego 8A
tel. 602 115 434 (07) 615 30 54
REGON 304842152 NIP: 517 119 77 56

Przedmiotem niniejszego projektu jest wytyczenie linii kablowej przyłączeniowej do budynku mieszkalnego, dz. nr 802, ul. Wileńska w Gołdapi. Projekt obejmuje wytyczenie linii kablowej nN 0,4kV YAKXS 4x120mm², L=321m, wraz z przyłączem kablowo-pomiarowym typu ZK4+2TL. Projekt jest zgodny z warunkami przyłączenia nr 20-B/WP/01578 z dn. 13.05.2020r. Sporządził: inż. Dymitr Naliwajko, Upr. bud. nr BI/226/89, Nr ew. PDL/IE/0971/01.



GEODETA
inż. Andrzej Olszewski

GEODETA UPRAWNIONY
nr upr. zaw. 14574
Wanda Kuklewicz
19-500 Gołdap, Wyznawcza 15
tel. 87 615 08 80

GEODETA
inż. Andrzej Olszewski

FIRMA PROJEKTOWA: PRYZMAT Jarosław Wyso
ul. Stroma 1F/2, 15-662 Białystok, NIP: 291-01-90-39
tel.: 532-007-002, e-mail: wjpryzmat@gmail.com

 PRYZMAT	OBIEKT PRZYŁĄCZANY: budynek mieszkalny, dz. nr 802		
	ADRES INWESTYCJI: miasto Gołdap, ul. Wileńska (obr. nr 2 Gołdap 2), gm. miasto Gołdap, dz. nr 781, 801/1		
INWESTOR: PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin	NAZWA RYSUNKU: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN 0,4 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTOWAŁ: inż. Dymitr Naliwajko Upr. bud. nr BI/226/89 Nr ew. PDL/IE/0971/01	SKALA 1:500	DATA OPRACOWANIA PAŹDZIERNIK 2020r.	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA 20-B/WP/01578 z dn. 13.05
WŁAŚCICIEL FIRMY / ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Jarosław Wysocki	Podpis: 	UMOWA / ZLECENIE / ZA 1975/LZA/2019/11/	
WSPÓŁPRACA: Renata Martyniuk	Podpis: 	Branża E	Nr r. 2