

Zarządzenie Nr 1071/V / 2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 7 czerwca 2021 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym komunalnego lokalu mieszkalnego  
dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu najemcy lokalu mieszkalnego nr 407 o pow. użytkowej 39,00 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku nr 13 przy ul. Paderewskiego w Gołdapi wraz z udziałem 24/1230 w działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1448/6 o pow. 0,1230 ha, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr OL1C/00000428/7.

§ 2. 1. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 36 034,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy trzydzieści cztery złote 00/100) po zastosowaniu 50 % bonifikaty, zgodnie z § 6 ust. 1 uchwały nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

2. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolukowska

z p.o. KIEROWNIKA

Z up. BURMISTRZA Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości

mgr Karolina Burda  
REFERENT

radca prawny Barbara Woźniak

Sprawdzono pod względem  
formalnoprawnym