**Zarządzenie Nr 1083/VI/2021**

1. **Burmistrza Gołdapi**

**z dnia 8 czerwca 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia przetargów na dzierżawę gruntów pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią, położonych w Gołdapi przy ul. Dolnej, Żeromskiego, Bagiennej, Osiedlu I**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o  gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony/ograniczony na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne i zagospodarowanie zielenią, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia oraz załącznikami graficznymi.
2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako B, Bi, Bp w wysokości 0,41245 zł/m2.
3. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako rolny, w tym nieużytki w wysokości 0,05892 zł/m2.
4. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 2.

Przetarg przeprowadzić z odpowiednim zastosowaniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014r., poz.1490 z późn. zm.)

§ 3.

Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Beata Kołakowska - przewodniczący

2. Józef Zaśkiewicz - zastępca przewodniczącego

3. Magda Kuliś - członek

4. Anita Germaniuk - członek

5. Karolina Burba - członek

6. Joanna Olszewska - członek

§ 4.

Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków ww. komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 1083/VI/2021

Burmistrza Gołdapi z dnia 8 czerwca 2021 roku

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości** | **Nr działki** | **Powierzchnia dzierżawy [m2]** | **Okres dzierżawy** |
| 1. | Gołdap  obręb 2, ul. Dolna | część dz. 648/16 | 670 | czas nieokreślony |
| 2. | Gołdap obręb 2, Osiedle I | część dz. 1371/17 | 600 | czas nieokreślony |
| 3. | Gołdap obręb Gołdap 2, Osiedle I | część dz. 1371/17 | 2135 | czas nieokreślony |
| 4. | Gołdap  obręb Gołdap 2, ul. Żeromskiego | część dz. 606/35 | 500 | czas nieokreślony |
| 5. | Gołdap obręb Gołdap 2, ul. Bagienna | 549/1 | 140 | czas nieokreślony |