

Zarządzenie Nr 109/VI/2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 18.02.2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, położonych w obrębach 0009 Grabowo, 0023 Pogorzelski, 0030 Zatyki na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) oraz § 9 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gołdap, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń w postaci kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściem i wyjściem linii kablowych SN i nN, linii kablowych SN i nN, słupów oraz linii kablowych nN w jednym wykopie wraz z pasem eksploatacyjnym.
3. Powierzchnia służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi wynosi 235,33 m². Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapach kolorem czerwonym, stanowiących załączniki od nr 2 do nr 4 do niniejszego zarządzenia.
4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego - PGE Dystrybucja S.A.
5. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanych w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 1 105,00 zł + obowiązujący podatek VAT.

§ 2. Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu wraz z powierzchnią pod kontenerową stacją transformatorową o łącznej powierzchni 235,33 m² i będzie polegało na

znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń określonych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach.

§ 3. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Góldapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Joanna Olszewska
MŁODSZY REFERENT

Z up. BURMISTRZA Sprawdzono pod względem formalnoprawnym

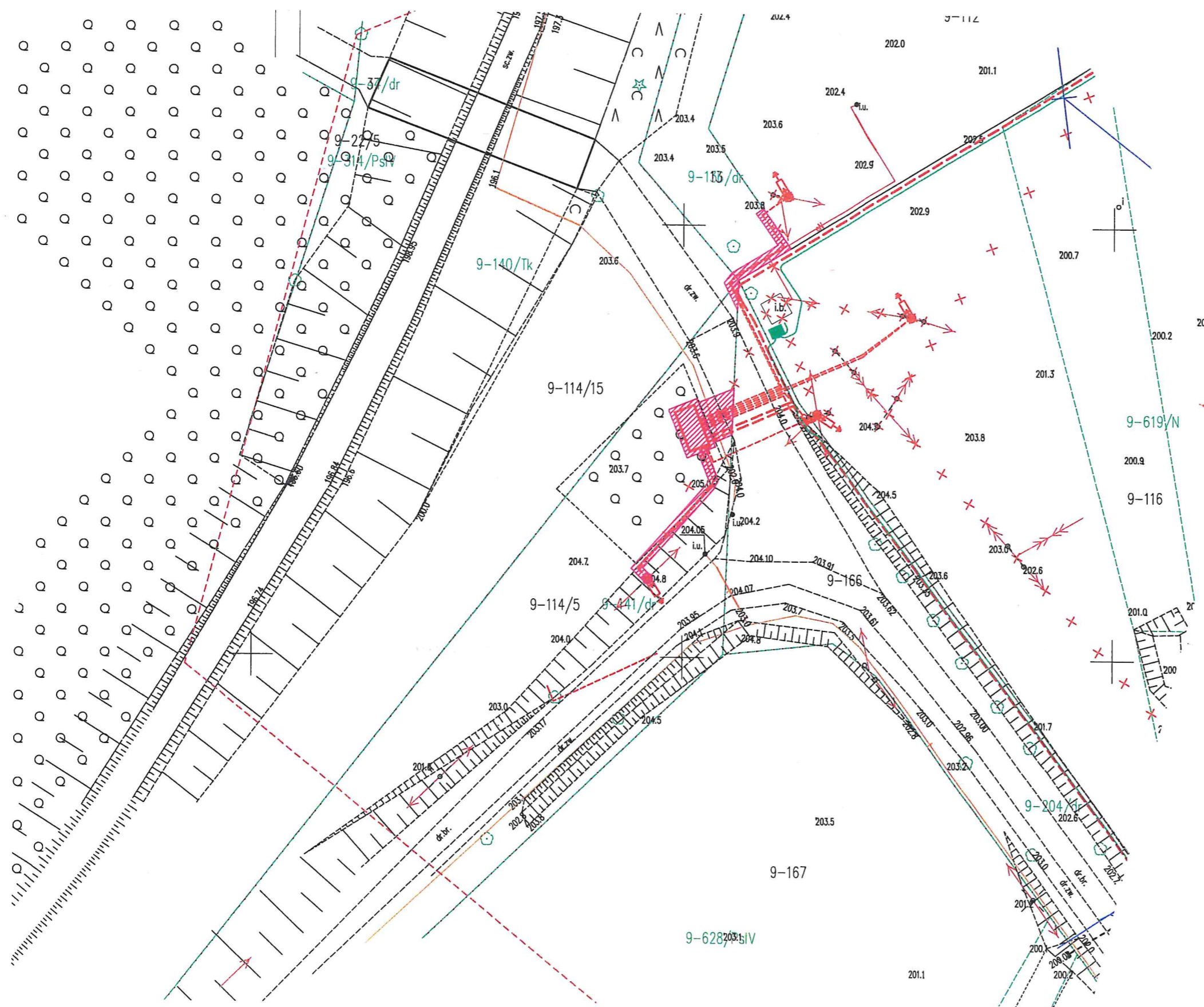
mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Kierownik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska i Nieruchomości
mgr inż. Barbara Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 1031/V1/2021
Burmistrza Gołdapi
z dnia 18 czerwca 2021 r.





Wykaz nieruchomości na których zostanie ustanowiona służebność przesyłu


L.p.	Numer działki	Pow. działki [ha]	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia pasa służebności [m ²]	Oznaczenie urządzenia	Wartość służebności przesyłu [zł]
1	113	0,4811	009 Grabowo	OL1C/00039527/3	84,53	linia kablowa nN	397,00
	114/5	0,4761		OL1C/00027628/4		linia kablowa SN i nN słup linii nN kontenerowa stacja transformatorowa wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN	
	114/15	6,0253				linia kablowa nN	
2	57/2	0,1309	0030 Zatyki	OL1C/00032915/1	111,09	kontenerowa stacja transformatorowa wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN linia kablowa SN i nN słup linii nN	522,00
3	84	0,0718	0023 Pogorzelski	OL1C/00039632/2	39,71	linie kablowe nN w jednym wykopie	186,00
		6,2280		Suma:	235,33		1105,00



LEGENDA

Obiekty projektowane poniższym opracowaniem w zakresie działki 113, 114/5, 114/15

-  projektowana sieć elektroenergetyczna linia kablowa doziemna SN-15kV
-  projektowana sieć elektroenergetyczna kontenerowa stacja transformatorowa SN/nN
-  projektowana sieć elektroenergetyczna linia kablowa doziemna nN-0,4kV
-  projektowana sieć elektroenergetyczna nowy słup sieci napowietrznej nN-0,4kV

 Obszar służebności pod projektowaną sieć energetyczną PGE Dystrybucja S.A. realizowaną w ramach umowy 85/LZA/2019

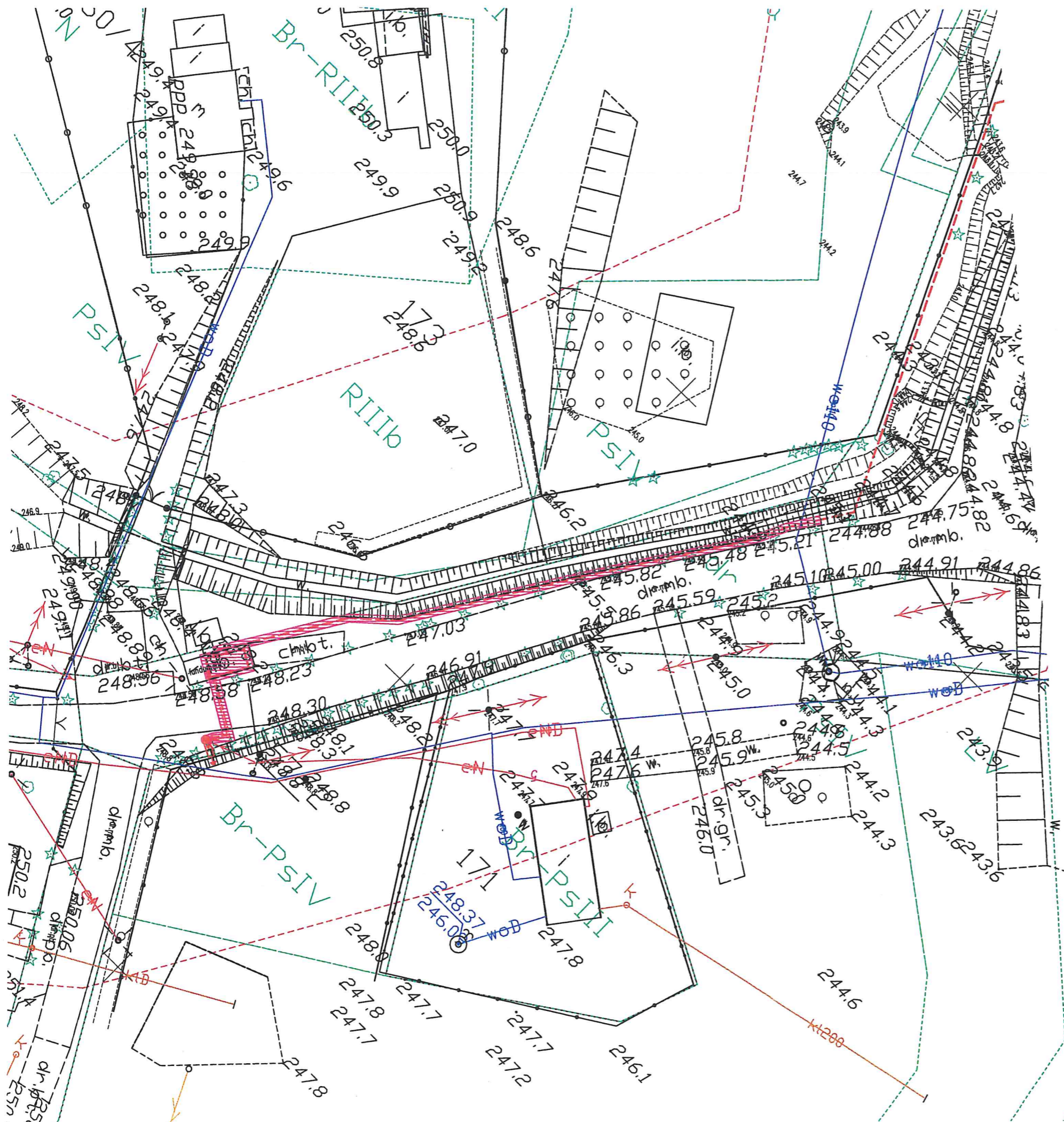
SKALA 1:500

Szczegóły lokalizacji urządzeń energetycznych realizowanych w ramach projektu "Przebudowy sieci elektroenergetycznej SN i nN na terenie działalności PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok - zadanie nr 6: Przebudowa ST04-9 "Grabowo" gm. Gołdap - dane programowe RE4/0026/18/M." Na działce numer 113, 114/5, 114/15 obręb 0009 - Grabowo gm. Gołdap.

Obszar służebności:

- linia kablowa doziemna SN-15kV - szt.2;
- kontenerowa stacja transformatorowa - szt.1;
- linia kablowa doziemna nN-0,4kV - szt.7;
- stanowisko słupowe w ciągu istniejącej linii napowietrznej nN - szt.1;

Łącznie powierzchnia służebności - 84,53m²



LEGENDA

Obiekty projektowane poniższym opracowaniem w zakresie działki 57/2

- projektowana sieć elektroenergetyczna linia kablowa doziemna SN-15kV
- projektowana sieć elektroenergetyczna kontenerowa stacja transformatorowa SN/nN
- projektowana sieć elektroenergetyczna linia kablowa doziemna nN-0,4kV
- projektowana sieć elektroenergetyczna nowy słup sieci napowietrznej nN-0,4kV
- ▨ Obszar służebności pod projektowaną sieć energetyczną PGE Dystrybucja S.A. realizowaną w ramach umowy 86/LZA/2019

SKALA 1:500

Szczegół lokalizacji urządzeń energetycznych realizowanych w ramach projektu "Przebudowy sieci elektroenergetycznej SN i nN na terenie działalności PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok - zadanie nr 7: Przebudowa ST04-405 "Ruda" gm. Gołdap - dane programowe RE4/0027/18/M." Na działce numer 57/2 obręb 0030 - Zatyki gm. Gołdap.

Obszar służebności:

- linia kablowa doziemna SN-15kV - szt.1; pas szerokości 1,0m; L=77,05m
- linia kablowa doziemna SN-15kV - szt.1; L=0,5m; w obszarze pasa stacji kontenerowej
- kontenerowa stacja transformatorowa - szt.1;
- linia kablowa doziemna nN-0,4kV - szt.2; L=0,5m; w obszarze pasa stacji kontenerowej
- linia kablowa doziemna nN-0,4kV - szt.1; L=9,58m;
- linia kablowa doziemna nN-0,4kV - szt.1; L=9,04m;
- stanowisko słupowe w ciągu istniejącej linii napowietrznej nN - szt.1;


Łącznie powierzchnia służebności - 111,09m²



LEGENDA

Obiekty projektowane poniższym opracowaniem w zakresie działki 84

----- projektowana sieć elektroenergetyczna linia kablowa doziemna nN-0,4kV

 Obszar służebności pod projektowaną sieć energetyczną PGE Dystrybucja S.A. realizowaną w ramach umowy 83/LZA/2019

SKALA 1:500

Szczegóły lokalizacji urządzeń energetycznych realizowanych w ramach projektu "Przebudowy sieci elektroenergetycznej SN i nN na terenie działalności PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok - zadanie nr 4: Przebudowa ST04-246 "Pogorzelski" gm. Gołdap - dane programowe RE4/0024/18/M." Na działce numer 84 obręb 0023 - Pogorzelski gm. Gołdap.

Obszar służebności:
- linia kablowa doziemna nN-0,4kV - szt.3; pas szerokości 1,3m;
powierzchnia służebności 39,71m²;

Powierzchnia łącznie - 39,71m²