

Zarządzenie Nr *1188 / IX / 2021*

Burmistrza Gołdapi

z dnia *20 września* 2021 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym komunalnego lokalu mieszkalnego  
dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 2 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu najemcy lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 63,50 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku nr 7 przy ul. Mickiewicza w Gołdapi wraz z udziałem 27/100 w działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 866/2 o pow. 0,0635 ha, dla której Sąd Rejonowy w Olecku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr OL1C/00043854/5.

§ 2. 1. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 7 320,90 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 90/100) po zastosowaniu 95 % bonifikaty, zgodnie z § 6 ust. 2 uchwały nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

2. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Gołdapi**

*Tomasz Rafał Luto*

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*  
DODRZEWIENIA

sprawdzone pod względem  
formalno-prawnym

.....  
radca prawny *Marek Rogdan*