

Zarządzenie Nr. 1477/III/2022

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 marca 2022 roku

w sprawie ogłoszenia przetargów na dzierżawę gruntów pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony/ograniczony na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne i zagospodarowanie zielenią, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia oraz załącznikami graficznymi.
2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako B, Bi, Bp w wysokości 0,43349 zł/m².
3. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako rolny, w tym nieużytki w wysokości 0,06193 zł/m².
4. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 2.

Przetarg przeprowadzić z odpowiednim zastosowaniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2021r., poz.2213)

§ 3.

Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący |
| 2. Olga Sadowska | - zastępca przewodniczącego |
| 3. Anita Germaniuk | - członek |
| 4. Karolina Burba | - członek |
| 5. Joanna Olszewska | - członek |

§ 4.

Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków ww. komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Radca Prawny - Ewa Lehmacher

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [m2]	Tryb	Okres dzierżawy
1.	Gołdap obręb 2, ul. Dolna	część dz. 648/16	60,00	przetarg ustny nieograniczony	czas nieokreślony
2.	Gołdap obręb 2, ul. Dolna	część dz. 656	100,00	przetarg ustny nieograniczony	czas nieokreślony
3.	Gołdap obręb Kośmidry 0015	część dz. 254/135	151,00	przetarg ustny nieograniczony	czas nieokreślony
4.	Gołdap obręb Gołdap 2, Osiedle II	część dz. 1371/19	2050,00	przetarg ograniczony do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych	czas nieokreślony
5.	Gołdap obręb Gołdap 2, ul. Mazurska	część dz. 648/8	329,00	drugi przetarg ustny nieograniczony	czas nieokreślony
6.	Gołdap Obręb Gołdap 2, ul. Mazurska	Część dz. 526/14	110,00	drugi przetarg ustny nieograniczony	czas nieokreślony

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

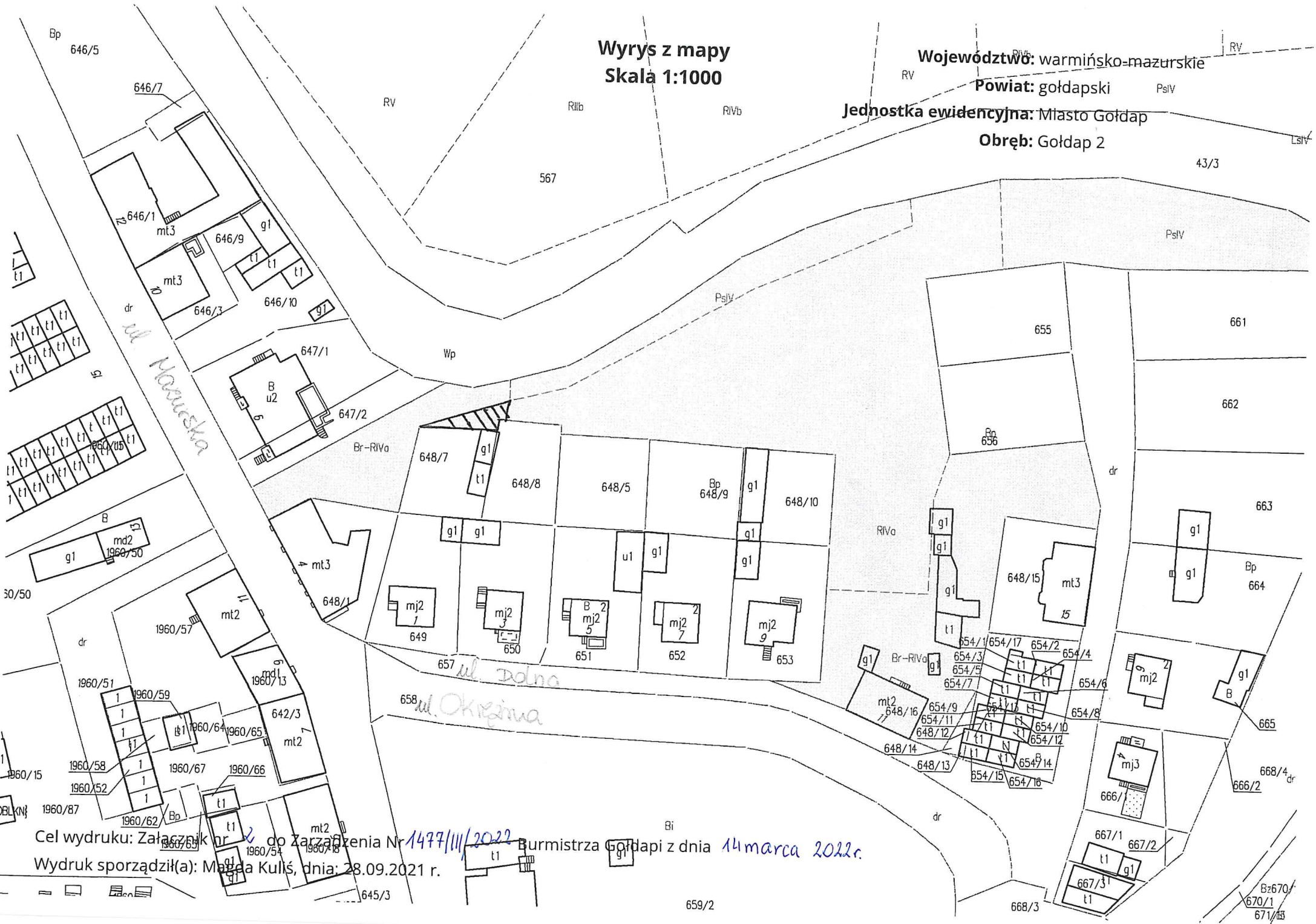
Wyrys z mapy
Skala 1:1000

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2



Cel wydruku: Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 1477/III/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 14 marca 2022r.

Wydruk sporządził(a): Małgorzata Kuliś, dnia: 28.09.2021 r.

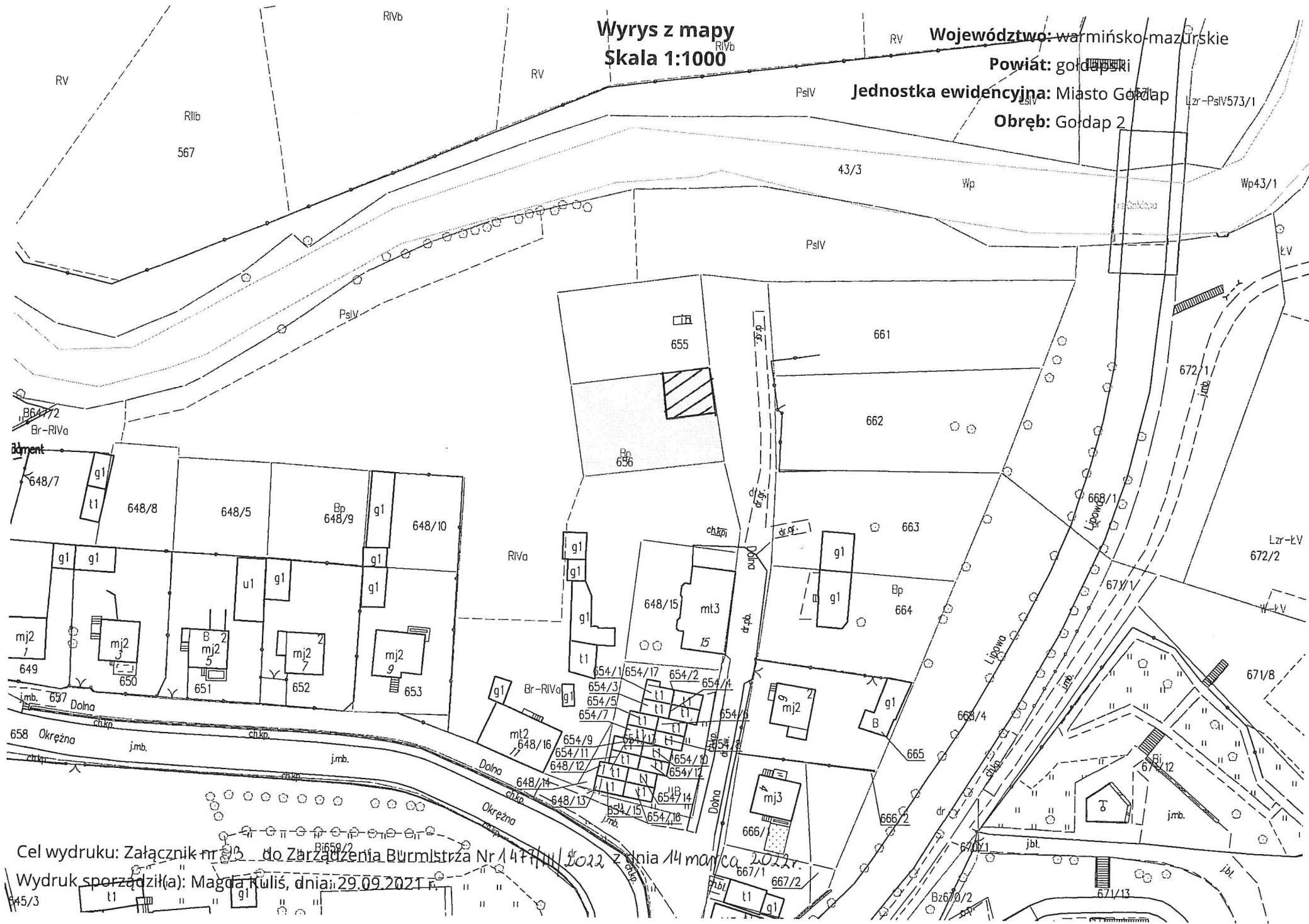
Wyrys z mapy
Skala 1:1000

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2



Cel wydruku: Załącznik nr 25 do Zarządzenia Burmistrza Nr 147/III/2022 z dnia 14 marca 2022 r.
Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia 29.09.2021 r.

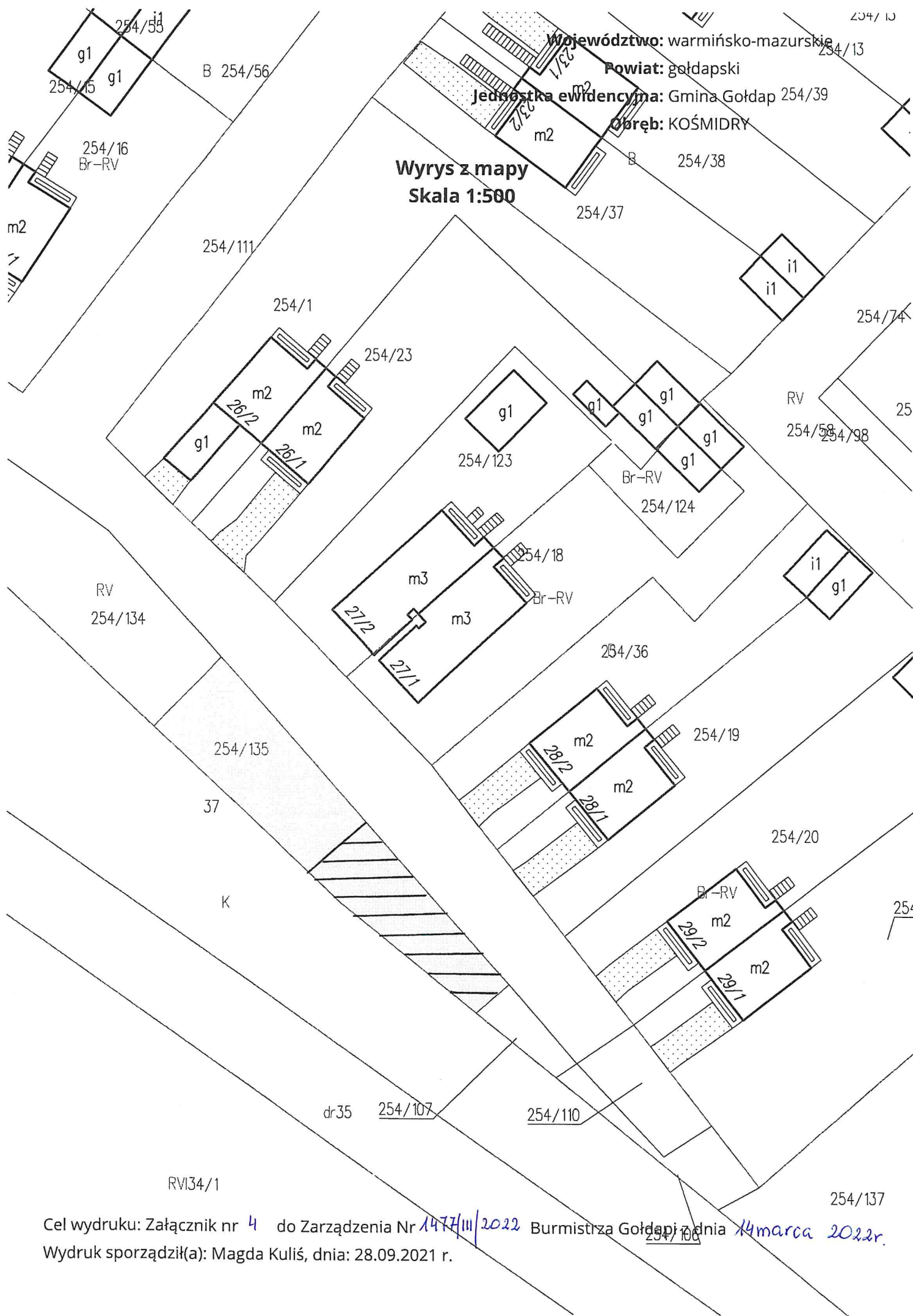
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Gmina Gołdap 254/39

Obwód: KOŚMIDRY

Wyrys z mapy
Skala 1:500



RV
254/134

254/135
37

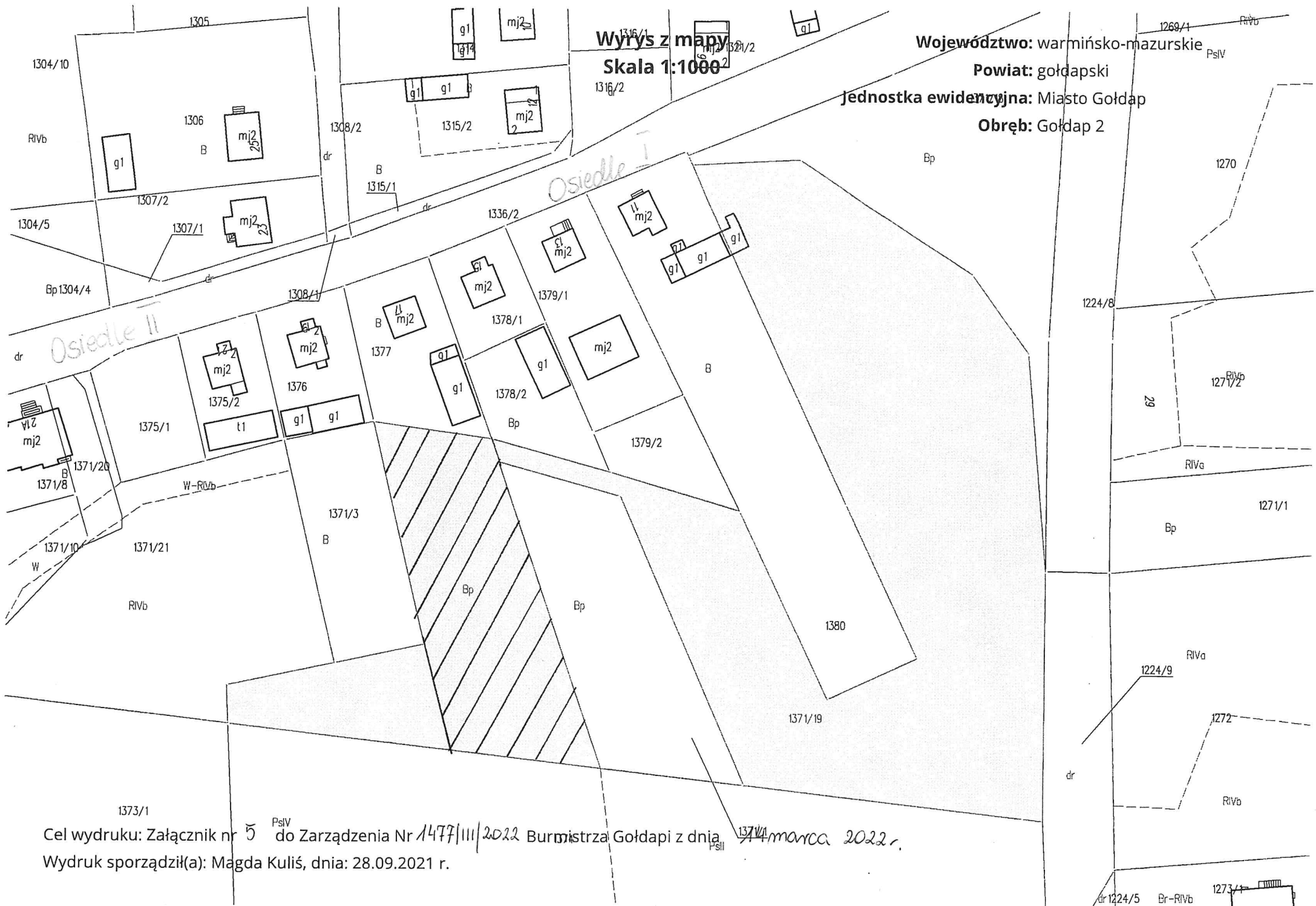
K

dr35 254/107

254/110

RVI34/1

254/137



Wyrzys z mapy
Skala 1:1000

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: gołdapski
Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap
Obręb: Gołdap 2

Osiedle I

Osiedle II

Cel wydruku: Załącznik nr 5^{PsiV} do Zarządzenia Nr 1477/III/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 13.03.2022 r.
Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 28.09.2021 r.

646/3

646/10

647/1

PsIV567

Wyrys z mapy
Skala 1:500

Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap
648/16

Obręb: Gołdap 2

Wp43/3

PsIV

RIVa

647/2

Br-RIVa

648/7

g1

t1

648/8

648/5

Bp
648/9

g1

648/10

1960/51

mt3

648/1

g1

g1

u1

g1

g1

g1

g1

mt2

1960/57

mj2

1

649

mj2

3

650

B 2

mj2

5

651

mj2

2

652

mj2

9

653

Br-RIVa

g

dr645/3

657

ul. Dolna

dr

658

ul. Okrężna

642/3

Cel wydruku: Załącznik nr 6 do Zarządzenia Nr 1477/III/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 14 ^{dr} marca 2022 r.

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 28.09.2021 r.

Bi659/2

1960/65

1960/66

1960/67

mt2

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: gołdapski
Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap
Obręb: Gołdap 2

Wrys z mapy
Skala 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 7 do Zarządzenia Nr 1477/III/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 14 marca 2022 r.
Wydruk sporządził(a): Joanna Olszewska, dnia: 07.03.2022 r.