

Zarządzenie Nr 1689 / X / 2022

Burmistrza Gołdapi

z dnia 17 października 2022 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu na dzierżawę gruntu pod plac składowy

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod plac składowy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia oraz załącznikami graficznymi.
2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt przeznaczony pod plac składowy w wysokości 3,34 zł/m² plus VAT.
3. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 2.

Przetarg przeprowadzić z odpowiednim zastosowaniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2021r., poz.2213)

§ 3.

Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|---------------------|-----------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący |
| 2. Olga Sadowska | - zastępca przewodniczącego |
| 3. Karolina Burba | - członek |
| 4. Joanna Olszewska | - członek |
| 5. Anita Germaniuk | - członek |
| 6. Renata Sojowska | - członek |

§ 4.

Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków ww. komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska

KIEROWNIK

WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOŚCI

Sprowadziła:

Z up. BURMISTRZA

Sadowska

mgr Olga Izabela Sadowska

MŁODSZY REFERENT

DS. DZIERŻAWY I UDOSTĘPNIANIA Z ZASOBU
GRUNTÓW KOMUNALNYCH

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

.....
radca prawny Sylwia Sosnowska

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 1689 / X / 2022
Burmistrza Gołdapi z dnia 17 października 2022 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Tryb	Okres dzierżawy
1.	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Mazurska	część dz. 539/14	51,50	Przetarg nieograniczony	Czas nieokreślony

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska
KIEROWNIK

WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Województwo: warmińsko-mazurskie

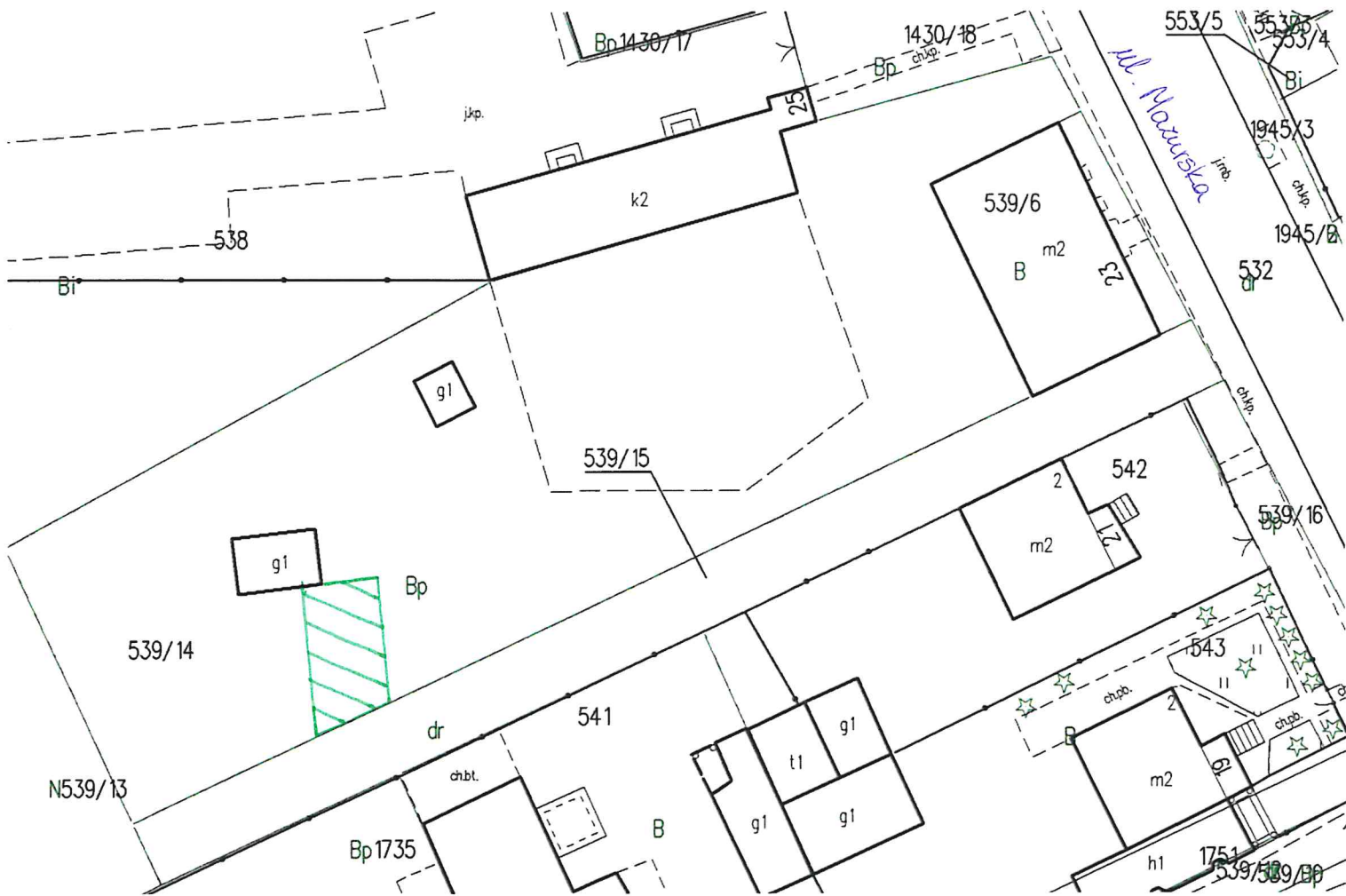
Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Wrys z mapy

Skala 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 1689/x/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 17 października 2022 r.
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 14.10.2022 r.

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 1689 / X / 2022

Burmistrza Gołdap
z dnia 17 października 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargów na dzierżawę gruntów zabudowanych budynkiem
gospodarczym**

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nr 1653/IX/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 9 września 2022 roku podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Nieruchomości te wchodzą w skład mienia komunalnego Gminy Gołdap. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi mogą być przedmiotem dzierżawy. Art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi iż zawarcie umów dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa, która w składzie od 3 do 7 osób wyznaczana jest przez właściwy organ o czym mowa § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Powyższe oznacza, że Burmistrz uprawniony jest do ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

sporządziła:
Z up. BURMISTRZA
Sadowska
mgr Olga Izabela Sadowska
MŁODSZY REFERENT
DS. DZIERŻAWY I UDOSTĘPNIANIA Z ZASOBU
GRUNTÓW KOMUNALNYCH

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
BIURO GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI