

Zarządzenie Nr 14151 X/2022

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 listopada 2022 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów
i budynków jako dz. nr 162/3, położonej w m. Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym
0001 Bałupiany od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gołdap**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 162/3 o pow. 0,3001 ha, położonej w miejscowości Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym 0001 Bałupiany, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00009578/6, stanowiącej własność osoby fizycznej, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy.

§ 2. Nabycia ww. nieruchomości dokonuje się za cenę wynoszącą 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100) zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Sporządziła:

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Barba

starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

Sprawdziła:

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOŚCI

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Monika Bogdan

mgr Aneta Rowinis
Sekretarz Gminy Gołdap

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr 1151 XI /2022

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 listopada 2022 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 162/3, położonej w m. Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym 0001 Bałupiany od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gołdap

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały Nr XXXII/208/2012 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomościami Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2013 r. poz. 696 z późn. zm.) Burmistrz nabywa nieruchomości powiększające majątek Gminy, jeżeli są niezbędne do realizacji celów publicznych i zadań własnych Gminy.

Nabycia dokonuje się z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy – przekazania do korzystania przedmiotowej nieruchomości jednostce pomocniczej – Sołectwu Bałupiany na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Sporządziła:

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba

starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

Sprawdziła:

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI