

Zarządzenie Nr *M/16/XI* /2022

Burmistrza Gołdapi

z dnia *14 lipca* 2022 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w miejscowości Grabowo 29

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 36,05 m², położonego w miejscowości Grabowo 29 wraz z udziałem 20/100 w działce oznaczonej nr ewid. 159 o pow. 0,4502 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00006673/1, stanowiącego własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **36 000,00 zł** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych 00/100) - sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

1. Beata Kołakowska - przewodniczący komisji
2. Karolina Burba - z-ca przewodniczącego komisji
3. Olga Izabela Sadowska - członek komisji
4. Anita Germaniuk - członek komisji
5. Joanna Olszewska - członek komisji
6. Renata Sojkowska - członek komisji.

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Z up. BURMISTRZA

mgr Sporządza
Karolina Burba
starszy specjalista ds. mienia komunalnego i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

Sprawdziła:

inż. arch. Beata Kołakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

mgr Anna Rawiniś
Kierownik Gminy Goł

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr 1716/ XI /2022

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w miejscowości Grabowo 29

Burmistrz Gołdapi zarządzeniem Nr 1632/VIII/2022 dnia 25 sierpnia 2022 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przedmiotową nieruchomość.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym m. in. mogą być przedmiotem sprzedaży.

Art. 39 powyższej ustawy stanowi, że przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie od 3 do 7 osób, wyznaczana przez właściwy organ zgodnie § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm.).

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Sporządziła:

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba

starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

Sprawdziła: Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK

WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
GMIANY GRABOWO ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI