

Zarządzenie Nr 1741 / XII / 2022

Burmistrza Gołdapi

z dnia 9 grudnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA

Sadowska  
mgr Olga Izabela Sadowska  
MŁODSZY REFERENT  
DS. DZIERŻAWY I UDOSTĘPNIANIA ZASOBU  
GRUNTÓW KOMUNALNYCH

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Radca Prawny - Ewa Leimacher

Sekretarz Gminy Gołdap

mgr Anna Rawinis

BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. dzierżawy w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty rocznej z tytułu dzierżawy gruntu w roku 2022	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki 1463/6	23,00	Gmina Gołdap ul. 11 – go Listopada	Zabudowany garażem	Z dniem zawarcia umowy	231,06 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS)	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy
2	część działki 943/64	8,00	Gmina Gołdap ul. Armii Krajowej	Zabudowany budynkiem gospodarczym	Z dniem zawarcia umowy	31,57 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza (corocznie o wskaźnik wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS)	Tryb bezprzetargowy na okres 3 lat na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21 dni, w terminie: od dnia 09.12.2022 r. do dnia 30.12.2022 r.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgt inż. arch. Beata Kotakowska  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Województwo: warmińsko-mazurskie  
Powiat: gołdapski  
Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap  
Obręb: Gołdap 2

Wyrys z mapy  
Skala 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 1741/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 9 grudnia 2022 r.  
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 29.11.2022 r.

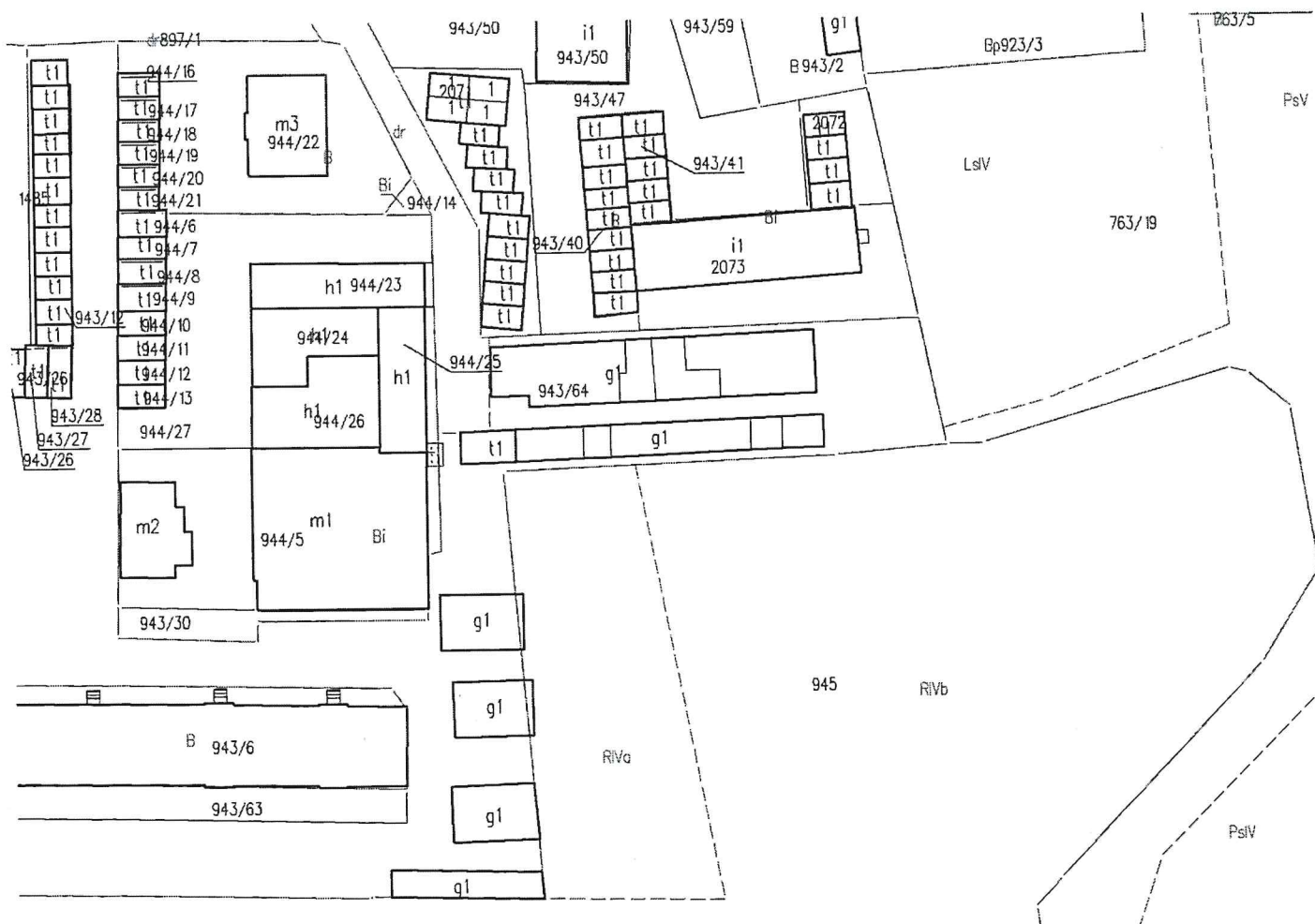
Województwo: warmińsko-mazurskie

Powiat: gołdapski

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000



Cel wydruku: Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 1741/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 9 grudnia 2022 r.  
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 09.12.2022 r.

Uzasadnienie do  
Zarządzenia Nr 1744/XII / 2022  
Burmistrza Gołdapi  
z dnia 9 grudnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Z up. BURMISTRZA  
*Sadowska*  
mgr Olga Izabela Sadowska  
MŁODSZY REFERENT  
DS. DZIERŻAWY I UDOSTĘPNIANIA Z ZASOBU  
GRUNTÓW KOMUNALNYCH

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. arch. Beata Kotakowski  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI