

Zarządzenie Nr 1841 / IV / 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 3 kwietnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1240/1, położonej w Gołdapi przy ul. Warszawskiej**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1240/1 o powierzchni 0,2324 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Warszawskiej w obrębie geodezyjnym 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00011501/3, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **203 443,00 zł** (słownie: dwieście trzy tysiące czterysta czterdzieści trzy złote 00/100) + obowiązujący podatek VAT.

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- |                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska      | - przewodniczący komisji        |
| 2. Karolina Burba        | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Olga Izabela Sadowska | - członek komisji               |
| 4. Anita Germaniuk       | - członek komisji               |
| 5. Joanna Olszewska      | - członek komisji               |
| 6. Renata Sojkowska      | - członek komisji.              |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawdzono pod względem formalno-prawnym

radca prawny Sylwia Sosnowska

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba

starszy specjalista ds. mienia komunalnego i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Anna Pawliszewska  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOMOŚCI

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

mgr Anna Pawliszewska  
Sekretarz Gminy Gołdap

mgr Anna Pawliszewska

**Uzasadnienie do**

**Zarządzenia Nr 1841, IV /2023**

**Burmistrza Gołdapi**

**z dnia 3 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1240/1, położonej w Gołdapi przy ul. Warszawskiej**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w dniu 31 stycznia 2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*

starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Beata Kołakowska*  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI