Zarządzenie Nr 1851 / IV / 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 11 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu zabudowanego budynkiem gospodarczym**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), zarządzam co następuje:

§ 1.

Wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat grunt o powierzchni 26,60 m², stanowiący część działki o numerze ewidencyjnym 569/10, położony w Gołdapi, obręb 0002 Gołdap 2 przy ul. Bagiennej, zabudowany budynkiem gospodarczym.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Gołdapi**

 **Tomasz Rafał Luto**

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr 1851/ IV / 2023

Burmistrza Gołdap

z dnia 11 kwietnia 2023 roku

w sprawie wydzierżawienia gruntu pod uprawy rolne

Nieruchomość wskazana w zarządzeniu wchodzi w skład mienia komunalnego Gminy Gołdap. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi mogą być przedmiotem dzierżawy. Art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wskazuje, iż gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz. Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Burmistrz może zawrzeć umowę dzierżawy na czas oznaczony do lat 3 w trybie bezprzetargowym.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.