Zarządzenie Nr 1975 /VII/ 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 10 lipca 2023 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu przy ul. Polnej w Gołdapi**

Na podstawie art. 13, ust. 1 i art. 25, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy  z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na dzień 11.07.2023 r. dla Mirosława Złotorowicz prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Mirosław Złotorowicz Agencja Artystyczna ARENA Bis grunt o powierzchni 1000,00 m² stanowiący część działki o numerze ewidencyjnym 1213/24 położony w Gołdapi przy ul. Polnej pod działalność rozrywkową zwaną „cyrkiem”. Grunt przeznaczony do dzierżawy został oznaczony kolorem zielonym na załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Gołdapi**

**Tomasz Rafał Luto**

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr 1975 /VII/ 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 10 lipca 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu przy ul. Polnej w Gołdapi

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi mogą być przedmiotem dzierżawy. Dnia 03.07.2023 r. do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pana Mirosława Złotorowicza prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Mirosław Złotorowicz Agencja Artystyczna ARENA Bis o dzierżawę gruntu pod usytuowanie cyrku w terminie 11.07.2023 r. Oddanie nieruchomości w dzierżawę na czas oznaczony do 3 miesięcy nie wymaga sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości. Art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) określa, że do zadań Burmistrza należy między innymi gospodarowanie mieniem komunalnym gminy. W myśl powyższego artykułu Burmistrz uprawiony jest do zawierania umów, w tym umów dzierżawy na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 miesiące.

W związku powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.