

Burmistrza Gołdapi

z dnia 7 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2023, położonej w Gołdapi przy ul. Bukowej

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, budynkiem mieszkalnym, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2023 o powierzchni 0,1020 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Bukowej w obrębie geodezyjnym 0001 Gołdap 1, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00033907/9, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **190 000,00 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) + obowiązujący podatek VAT.

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

1. Beata Kołakowska - przewodnicząca komisji
2. Karolina Burba - z-ca przewodniczącej komisji
3. Magda Kuliś - członek komisji
4. Anita Germaniuk - członek komisji
5. Renata Sojkowska - członek komisji.

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi
Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba

starszy specjalista ds. mienia komunalnego i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

inż. arch. Beata Kołakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

sprawdzono pod względem formalno-prawnym

radca prawny Sylwia Sosnowska

sekretarz Gminy Gołdap

mer Anna Rawinis

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr *0357 IX*/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia *4 września* 2023 r.

w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2023, położonej w Gołdapi przy ul. Bukowej

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi, w związku z tym, że trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 30 sierpnia 2023 r., wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba

starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOMOŚCI