

Zarządzenie 2024/IX/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 29 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy pod uprawy rolne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się w na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. Burmistrza
mgr inż. Magda Kuliś
młodszy referent

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
radca prawny Monika Bogdan

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 2064/IX/2023
Burmistrza Goldapi z dnia 29 września 2023 r.

BURMISTRZ GOLDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Numer księgi wieczystej	Nr ew. nieruch.	Pow. dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena rocznego czynszu dzierżawnego*	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia nieruchomości
1	2	3	4	6	7	8	9	11	12	13
1.	OL1C/00039645/6	część dz. 394/5	1835,00	Goldap obręb 0001 Goldap 1, ul. Stadionowa	Pod uprawy rolne	Z dniem zawarcia umowy	183,50 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Przetarg ograniczony do użytkowników wieczystych, właścicieli i dzierżawców nieruchomości przyległych

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Goldapi z dnia 30 grudnia 2022 r. czynsz dzierżawny nie może być mniejszy niż 80,00 zł.

** Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Goldapi z dnia 30 grudnia 2022 r. stawki dzierżaw z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 29.09.2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 20.10.2023 r.

Burmistrz Goldapi
Tomasz Rafał Luto

Uzasadnienie do

Zarządzenia 2024/178 / 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 29 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
pod uprawy rolne

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

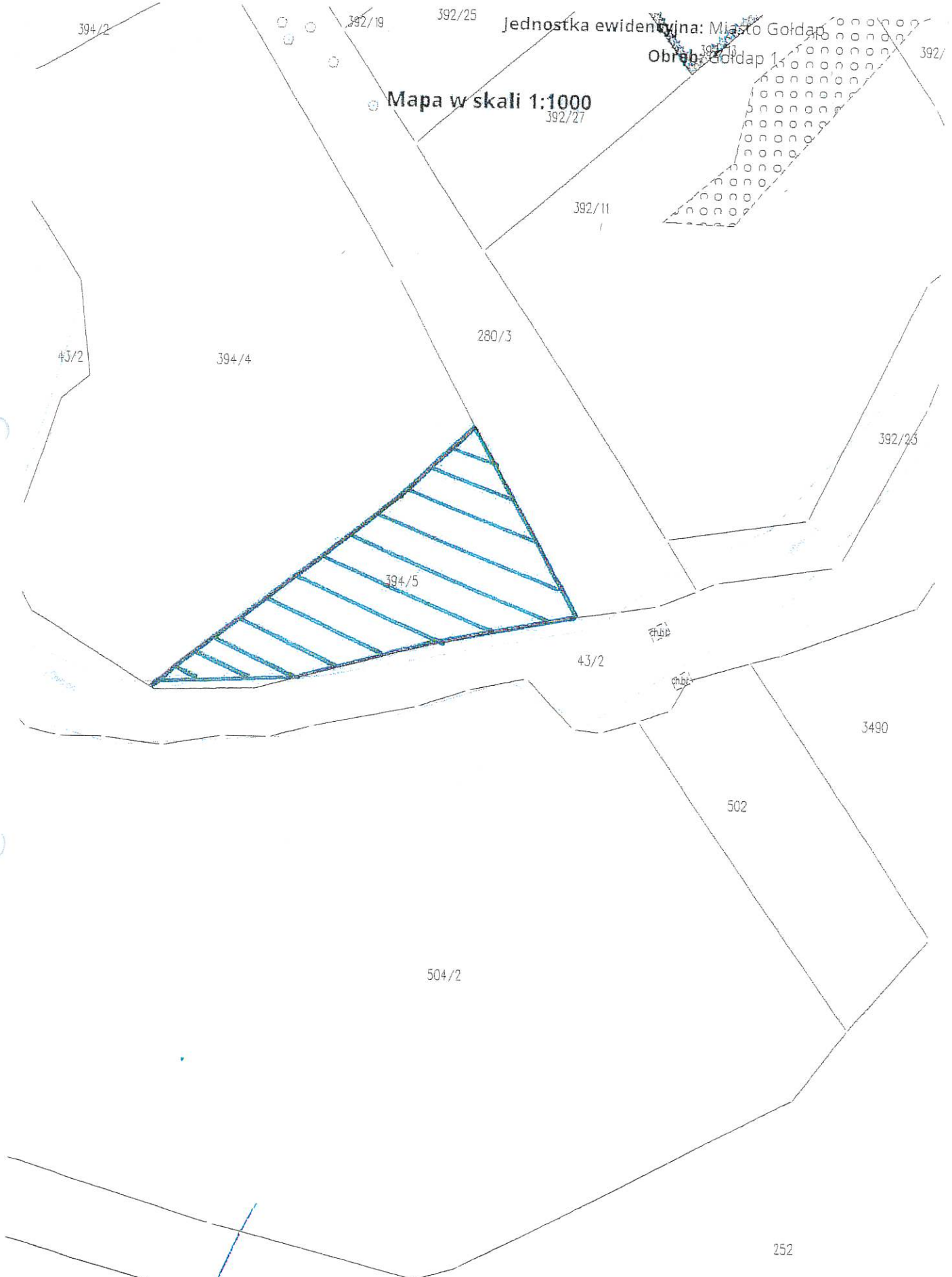
Z up. Burmistrza


mgr inż. Magda Kuliś
młodszy referent

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 1

Mapa w skali 1:1000



Cel wydruku: Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 2064/IX/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 19 września 2023 r.

Wydruk sporządzony przez: *Magda Kuliś*, dnia: 17.08.2023 r.

Magda Kuliś
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO