

Zarządzenie Nr 2080 / X / 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 24 października 2023 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Na podstawie § 5 ust.1 i ust. 2 oraz § 6 ust.1 Uchwały Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, na wniosek dłużnika, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

Rozkładam na 10 rat zaległości w postaci zadłużenia czynszowego z tytułu najmu lokalu nr m. Gołdap. Łączna kwota zadłużenia na dzień 23.10.2023 r. wynosi **2 049,61 zł** (słownie: dwa tysiące czterdzieści dziewięć złotych i 61/100).

§ 2.

Splata zadłużenia, o którym mowa w § 1 zostaje rozłożona na 10 rat. Dłużnik będzie dokonywał spłat zgodnie z harmonogramem w następujących terminach i wysokościach:

Ilość rat	Termin płatności	Należność główna	Odsetki	Wysokość raty
1	do 12.11.2023 r.	198,22	6,78	205,00
2	do 12.12.2023 r.	198,22	6,78	205,00
3	do 12.01.2024 r.	198,22	6,78	205,00
4	do 12.02.2024 r.	198,22	6,78	205,00
5	do 12.03.2024 r.	198,22	6,78	205,00
6	do 12.04.2024 r.	198,22	6,78	205,00
7	do 12.05.2024 r.	198,22	6,78	205,00
8	do 12.06.2024 r.	198,22	6,78	205,00
9	do 12.07.2024 r.	198,22	6,78	205,00
10	do 12.08.2024 r.	197,79	6,82	204,61

§ 3.

Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z należnymi odsetkami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA GOŁDAP

mgr inż. Magdalena Zymkowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Marcin Bogdan

SKARBNIK
GMINY GOŁDAP
Edyta Ruda Białek

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 2080 / X / 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 24 października 2023 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Podstawą do wydania zarządzenia jest uchwała Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie ustalania szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym.

W/w uchwale § 5 ust. 1 przewiduje, że w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym może nastąpić, na wniosek dłużnika, odroczenie terminu zapłaty należności lub rozłożenie płatności należności na raty, uwzględniając możliwości płatnicze dłużnika oraz interes Gminy lub jej jednostki podległej, zaś § 6 ust. 1 ustawy stanowi, że do udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych uprawniony jest Burmistrz Gołdapi.

W dniu 22 września 2023 r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek najemcy lokalu gminnego położonego pod adresem _____ m. Gołdap o rozłożenie na raty zaległości tj. zaległości podstawowej i odsetek powstałych od zadłużenia czynszowego. Stan zadłużenia na dzień 23 października 2023 roku wynosił łącznie 2049,61 zł, w tym zaległość podstawowa – 1981,77 zł i odsetki – 67,84 zł. W dniu 12 października 2023 roku na wezwanie wierzyciela dłużnik dołączył do akt sprawy oświadczenie o swojej sytuacji majątkowej. Z akt sprawy wynika, że zobowiązany prowadzi dwuosobowe gospodarstwo domowe i źródłem utrzymania jest niedawno podjęta praca, z której miesięczny dochód wyniósł 1420,41 zł netto. Dłużnik przedstawił, że od 08.03.2023 r. do 13.08.2023 r. był zarejestrowany jako bezrobotny w Urzędzie Pracy, co było przyczyną złej sytuacji finansowej. Z opinii psychologicznej wynika, że wnioskujący ma rozpoznane upośledzenie umysłowe w stopniu lekkim, co zapewne utrudniało znalezienie pracy. W związku z trwającą obecnie trudną sytuacją finansową najemcy, a także zważywszy na interes Gminy Gołdap, która ma na celu odzyskanie należności stwierdza się, że zostały spełnione wszelkie przesłanki by powstałe zadłużenie rozłożyć na 10 rat.

Z up. BURMISTRZA GOŁDAPI

mgr inż. Magda Wymkowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ