

Zarządzenie Nr 204/XI/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOMOŚCI

Z up. Burmistrza Gołdapi

mgr inż. Magda Kuliś
specjalista
ds. dzierżawy i udostępniania
z zasobu gruntów komunalnych

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Szymon Sosnowska

sekretarz Gminy Gołdap

mgr Anna Rawiniś

BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. dzierżawy w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty rocznej z tytułu dzierżawy gruntu w roku 2023	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki 889/15	25,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Słoneczna	podjazd do garażu	Z dniem zawarcia umowy	117,77 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony
2.	część działki 889/15	25,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Słoneczna	podjazd do garażu	Z dniem zawarcia umowy	117,77 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony
3.	część działki 889/15	25,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Słoneczna	podjazd do garażu	Z dniem zawarcia umowy	117,77 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony
4.	część działki 1460/23	23,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Górna	zabudowana garażem	Z dniem zawarcia umowy	284,31 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 grudnia 2022 r. czynsz dzierżawny nie może być mniejszy niż 80,00 zł.

** Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 grudnia 2022 r. stawki dzierżaw z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 14. 11. 2023 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 08. 12. 2023 r.

Burmistrz Gołdapi
Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Uzasadnienie do

Zarządzenia 2104/ XI/ 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 listopada 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Z up. Burmistrza Gołdapi

Kuliś
mgr inż. Magda Kuliś
specjalista
ds. dzierżawy i udostępniania
z zasobu gruntów komunalnych

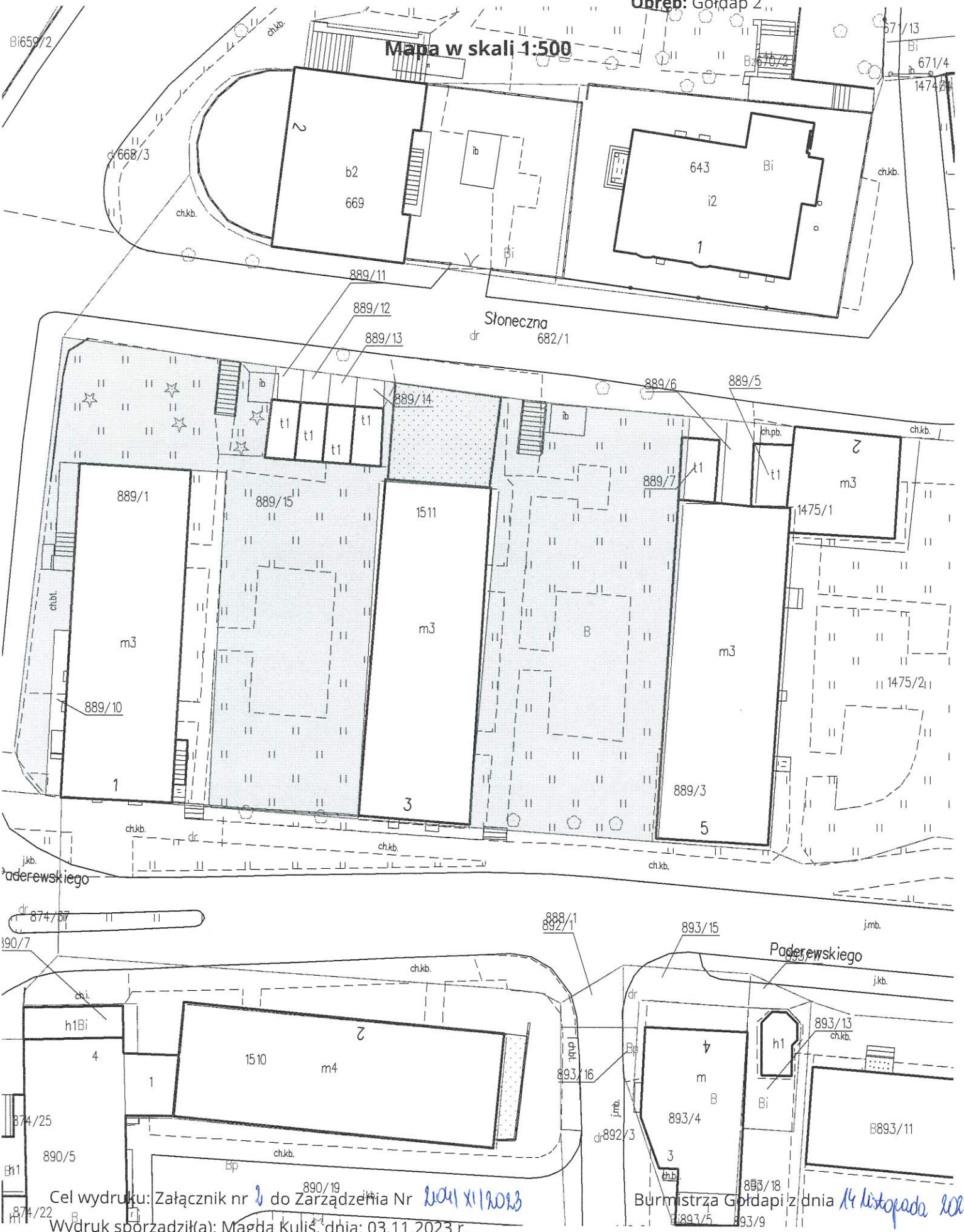
Z up. BURMISTRZA

Kolakowska
mgr inż. arch. Beata Kolakowska
KIEROWNIK
KANCELII GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 2041 XI/2023
Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 03.11.2023 r.

Burmistrza Gołdapi z dnia 14 listopada 2023 r.

