

Zarządzenie Nr 256/IV/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 22 kwietnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym z jednoczesną jego sprzedażą oraz udziału 1/8 w działce oznaczonej nr ewid. 581/9, położonej w Gołdapi przy ul. Kolejowej

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 10.04.2112 r. nieruchomości zabudowanej składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 581/15 o powierzchni 0,0058 ha, uregulowanej w KW nr OL1C/00027065/9 z jednoczesną sprzedażą budynku garażowego tam usytuowanego o pow. zabudowy 43,00 m² oraz udziału 1/8 w dz. oznaczonej nr ewid. 581/9 o pow. 0,0498 ha, uregulowanej w KW nr OL1C/00043084/6 do dnia 10.04.2112 r., położonej w Gołdapi przy ul. Kolejowej.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **32 366,00 zł** (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt sześć złotych 00/100).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący komisji |
| 2. Karolina Burba | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Magda Kuliś | - członek komisji |
| 4. Dominika Kowalska | - członek komisji |
| 5. Anita Germaniuk | - członek komisji |
| 6. Renata Sojkowska | - członek komisji. |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi, opublikowanie na stronie internetowej urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w Monitorze Urzędowym.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA Z up. BURMISTRZA sprawdzono pod względem formalno-prawnym

mgr inż. arch. Beata Kołakowska
mgr Karolina Burba
starszy specjalista ds. miast i terenów
i sprzedaży nieruchomości
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEMUCHOMOŚCI
rada prawny Monika Bogdan

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Sekretarz Gminy Gołdapi

mgr Anna Rawinis

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 2256/IV/2024
Burmistrza Gołdapi
z dnia 22 kwietnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym z jednoczesną jego sprzedażą oraz udziału 1/8 w działce oznaczonej nr ewid. 581/9, położonej w Gołdapi przy ul. Kolejowej

Burmistrz Gołdapi zarządzeniem nr 2210/II/2024 dnia 29 lutego 2024 r. przeznaczył do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przedmiotowe nieruchomości.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym m. in. mogą być przedmiotem sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste.

Art. 39 powyższej ustawy stanowi, że przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie od 3 do 7 osób, wyznaczana przez właściwy organ zgodnie § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI