

Zarządzenie Nr 2266/IV/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 30 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2054, położonej w Gołdapi przy ul. Oleckiej**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2054 o powierzchni 0,1100 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Oleckiej w obrębie geodezyjnym 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00039634/6, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

**§ 2.** Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **73 500,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące pięćset złotych 00/100) + obowiązujący podatek VAT.

**§ 3.** Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- |                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska  | - przewodniczący komisji        |
| 2. Karolina Burba    | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Anita Germaniuk   | - członek komisji               |
| 4. Magda Kuliś       | - członek komisji               |
| 5. Renata Sojkowska  | - członek komisji               |
| 6. Dominika Kowalska | - członek komisji.              |

**§ 4.** Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

**§ 5.** Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w Monitorze Urzędowym.

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

sprawdzone pod względem  
formalno-prawnym

radca prawny Monika Bogdan

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

mgr Tomasz Luto  
Secretarz Gminy Gołdap

mgr Tomasz Luto

**Uzasadnienie do**  
**Zarządzenia Nr 266/IV/2024**  
**Burmistrza Goldapi**  
**z dnia 30 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2054, położonej w Goldapi przy ul. Oleckiej**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, organizuje się kolejne przetargi, w związku z tym, że drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 23 kwietnia 2024 r., wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
sprzedaży nieruchomości