

Zarządzenie Nr 2268/IV/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 30 kwietnia 2024 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka oznaczona nr ewid. 71/9, położonej w miejscowości Dzięgiele od osób fizycznych na rzecz Gminy Gołdap**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr LXIII/461/2022 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2023 r. poz. 240) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka oznaczona nr ewid. 71/9 o pow. 0,0643 ha, położonej w miejscowości Dzięgiele w obrębie ewidencyjnym 0005 Dzięgiele, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00013825/4, stanowiącej własność osób fizycznych, celem regulacji przebiegu drogi gminnej.

§ 2. Nabycia ww. nieruchomości dokonuje się za cenę wynoszącą 8 173,00 zł (słownie: osiem tysięcy sto siedemdziesiąt trzy złote 00/100) zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Gołdapi**

**Tomasz Rafał Luto**

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. arch. Beata Kotłowska  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI  
mgr Karolina Burba  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości  
Z up. BURMISTRZA  
spławiono pod względem  
formalno-prawnym  
radca prawny Monika Bogdan

sekretarz Gminy Gołdap

Monika Rawicz

**Uzasadnienie do**  
**Zarządzenia Nr 2268/IV/2024**

**Burmistrza Gołdapi**  
**z dnia 30 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka oznaczona nr ewid. 71/9, położonej w miejscowości Dzięgiele od osób fizycznych na rzecz Gminy Gołdap**

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały nr LXIII/461/2022 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2023 r. poz. 240) Burmistrz nabywa nieruchomości powiększające majątek Gminy, jeżeli są niezbędne do realizacji celów publicznych i zadań własnych Gminy.

Nabycia dokonuje się z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy – regulacji przebiegu drogi gminnej – tj. dz. nr 65/1 i 65/3.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*

starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Beata Kotakowska*  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENI,  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI