

Zarządzenie Nr 33/VII/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 czerwca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się w na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi


Konrad Kazaniecki

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI
sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Z up. Burmistrza Gołdapi
mgr inż. Magda Kuliś
specjalista
ds. dzierżawy i udostępniania
z zasobu gruntów komunalnych

radca prawny Monika Bogdan

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 33/VI/2014
Burmistrza Gołdapi z dnia 17 czerwca 2014 r.

BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| Lp. | Numer księgi wieczystej | Nr ew. nieruch. | Pow. dzierżawy w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Terminy zagospodarowania nieruchomości | Cena rocznego czynszu dzierżawnego* | Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych | Zasady aktualizacji opłat | Forma nabycia nieruchomości |
|-----|-------------------------|------------------|---------------------------------|--|---|--|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | OL1C/00038840/6 | część dz. 1648/2 | 330,00 | Gołdap, obręb 0001 Gołdap 1, ul. Świerkowa | Pod zagospodarowanie zielenią | Z dniem zawarcia umowy | 165,00 zł | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Przetarg ustny nieograniczony na czas nieoznaczony |
| 2. | OL1C/00005813/8 | część dz. 452/51 | 300,00 | Gołdap, obręb 0001 Gołdap 1, ul. Ustronie | Pod tereny rekreacyjne | Z dniem zawarcia umowy | 150,00 zł | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Przetarg ustny nieograniczony na czas nieoznaczony |
| 3. | OL1C/00041736/8 | część dz. 592/3 | 2600,00 | Gołdap, obręb 0002 Gołdap 2, ul. Żeromskiego | Pod zagospodarowanie zielenią | Z dniem zawarcia umowy | 1300,00 zł | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Przetarg ustny nieograniczony na czas nieoznaczony |
| 4. | OL1C/00041736/8 | część dz. 592/3 | 3700,00 | Gołdap, obręb 0002 Gołdap 2, ul. Żeromskiego | Pod zagospodarowanie zielenią | Z dniem zawarcia umowy | 1850,00 zł | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Przetarg ustny nieograniczony na czas nieoznaczony |
| 5. | OL1C/00039633/9 | część dz. 280/8 | 205,00 | Gołdap, obręb 0001 Gołdap 1 ul. Łączna | Pod zagospodarowanie zielenią | Z dniem zawarcia umowy | 102,50 | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych na czas nieoznaczony |
| 6. | OL1C/00029493/2 | część dz. 909/15 | 110,00 | Gołdap, obręb 0002 Gołdap 2, ul. Emilii Plater | Pod zagospodarowanie zielenią | Z dniem zawarcia umowy | 80,00 zł | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3 |
| 7. | OL1C/00029493/2 | część dz. 909/15 | 80,00 | Gołdap, obręb 0002 Gołdap 2, ul. Emilii Plater | Pod zagospodarowanie zielenią | Z dniem zawarcia umowy | 80,00 zł | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3 |
| 8. | OL1C/00027391/3 | część dz. 436/9 | 20,00 | Gołdap, obręb 0001 Gołdap 1, ul. 1 – go Maja | Pod plac składowy | Z dniem zawarcia umowy | 80,00 zł | 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---------------------|---------|---|---|---------------------------|-----------|-----------------------------|---------------------------------|--|
| 9. | OL1C/00027391/3 | część dz. 436/9 | 35,00 | Gołdap, obręb 0001 Gołdap 1, ul. 1 – go Maja | Grunt pod budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej | Z dniem zawarcia umowy | 190,28 zł | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3 |
| 10. | OL1C/00006639/1 | część dz. 901/16 | 15,00 | Gołdap, Obręb 0002 Gołdap 2, ul. Armii Krajowej | Pod plac skladowy (wiata na opał) | Z dniem zawarcia umowy | 80,00 | 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3 |
| 11. | OL1C/00006639/1 | część dz. 901/16 | 72,00 | Gołdap, Obręb 0002 Gołdap 2, ul. Armii Krajowej | Pod zagospodarowanie zielenią | Z dniem zawarcia umowy | 80,00 | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3 |
| 12. | OL1C/00006639/1 | część dz. 901/16 | 69,00 | Gołdap, Obręb 0002 Gołdap 2, ul. Armii Krajowej | Pod zagospodarowanie zielenią | Z dniem zawarcia umowy | 80,00 | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3 |
| 13. | OL1C/00000537/4 | część dz. 943/64 | 35,00 | Gołdap, Obręb 0002 Gołdap 2, ul. Armii Krajowej | Pod plac skladowy | Z dniem zawarcia umowy | 120,00 | 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3 |
| 14. | OL1C/00021270/7 | część dz. 646/10 | 31,00 | Gołdap Obręb 0002 Gołdap 2, ul. Mazurska | Grunt zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej | Z dniem zawarcia umowy | 162,42 | 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie Burmistrza ** | Bezprzetargowo na czas nieoznaczony na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy |
| 14. | OL1C/00014771/7 | część dz. 68/7 | 4550,00 | Gołdap, Obręb 0013 Juchnajcie, Juchnajcie | Grunt pod uprawy rolne | Z dniem zawarcia umowy | 455,00 | 30 września każdego roku | Zarządzenie Burmistrza * | Przetarg ustny nieograniczony na czas nieoznaczony |

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 grudnia 2022 r. czynsz dzierżawny nie może być mniejszy niż 80,00 zł.

** Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 grudnia 2022 r. stawki dzierżaw z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 17.06.2024 r.

Zdjęto z tablicy 08.07.2024 r.

Burmistrz Gołdapi

Konrad Kazaniecki

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr 33/VI/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 17 czerwca 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 1

Mapa w skali 1:1000



Cel wydruku: dzierżawa

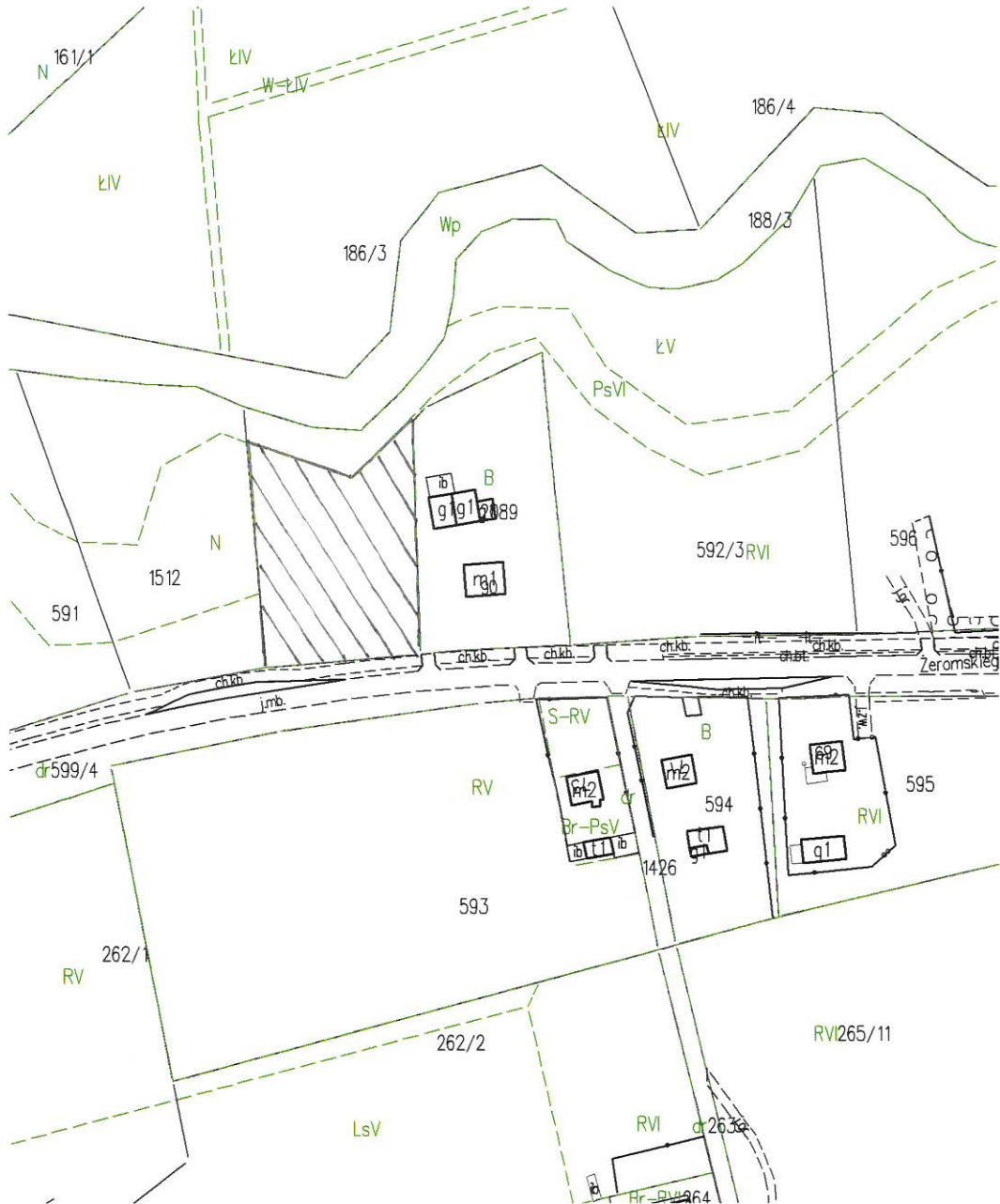
Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 23.05.2024 r.

506/6

742/12

ji

Mapa w skali 1:2000

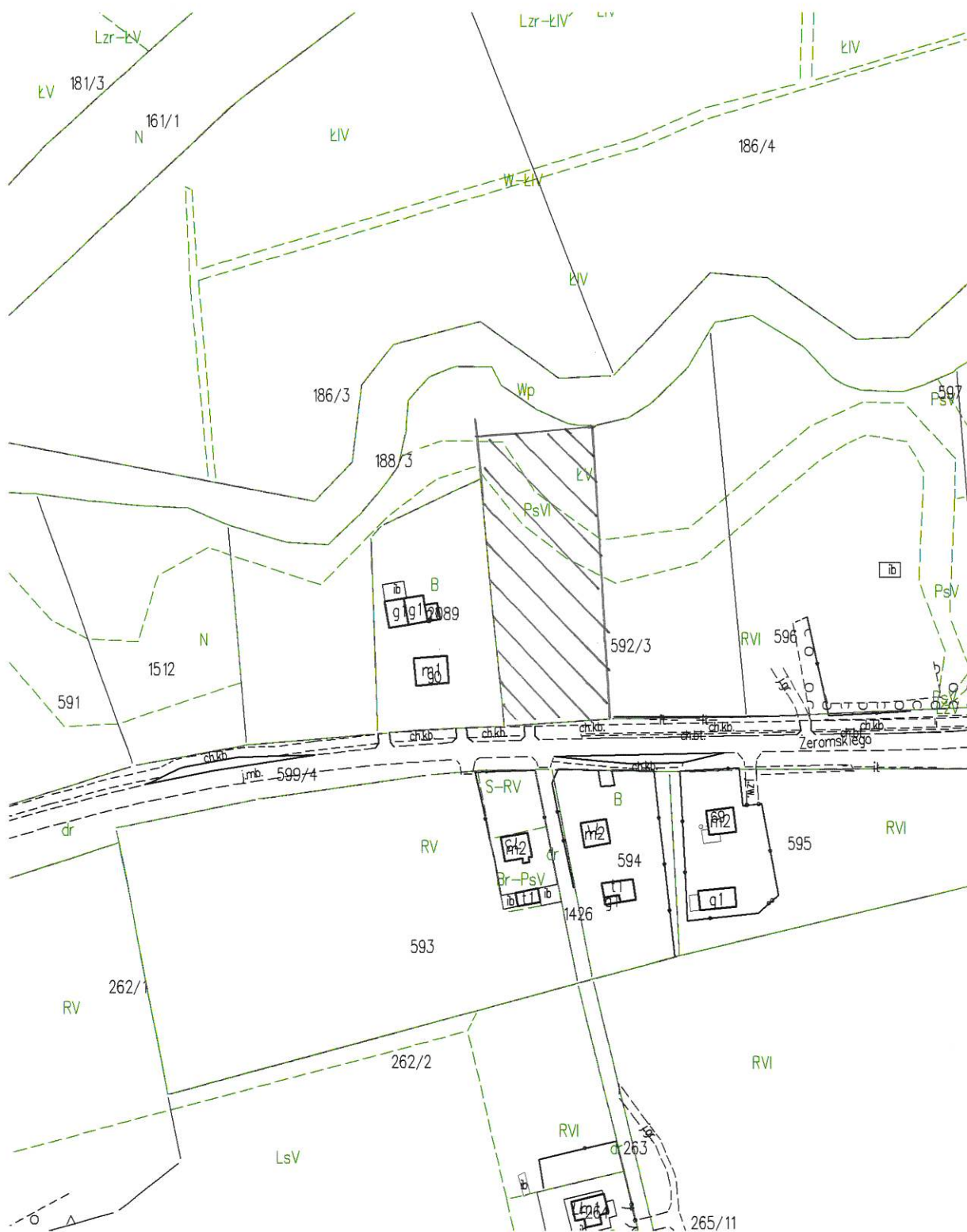


Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 23.05.2024 r.

Obręb: Gołdap 2

Mapa w skali 1:2000



Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 07.06.2024 r.

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 1

Mapa w skali 1:500

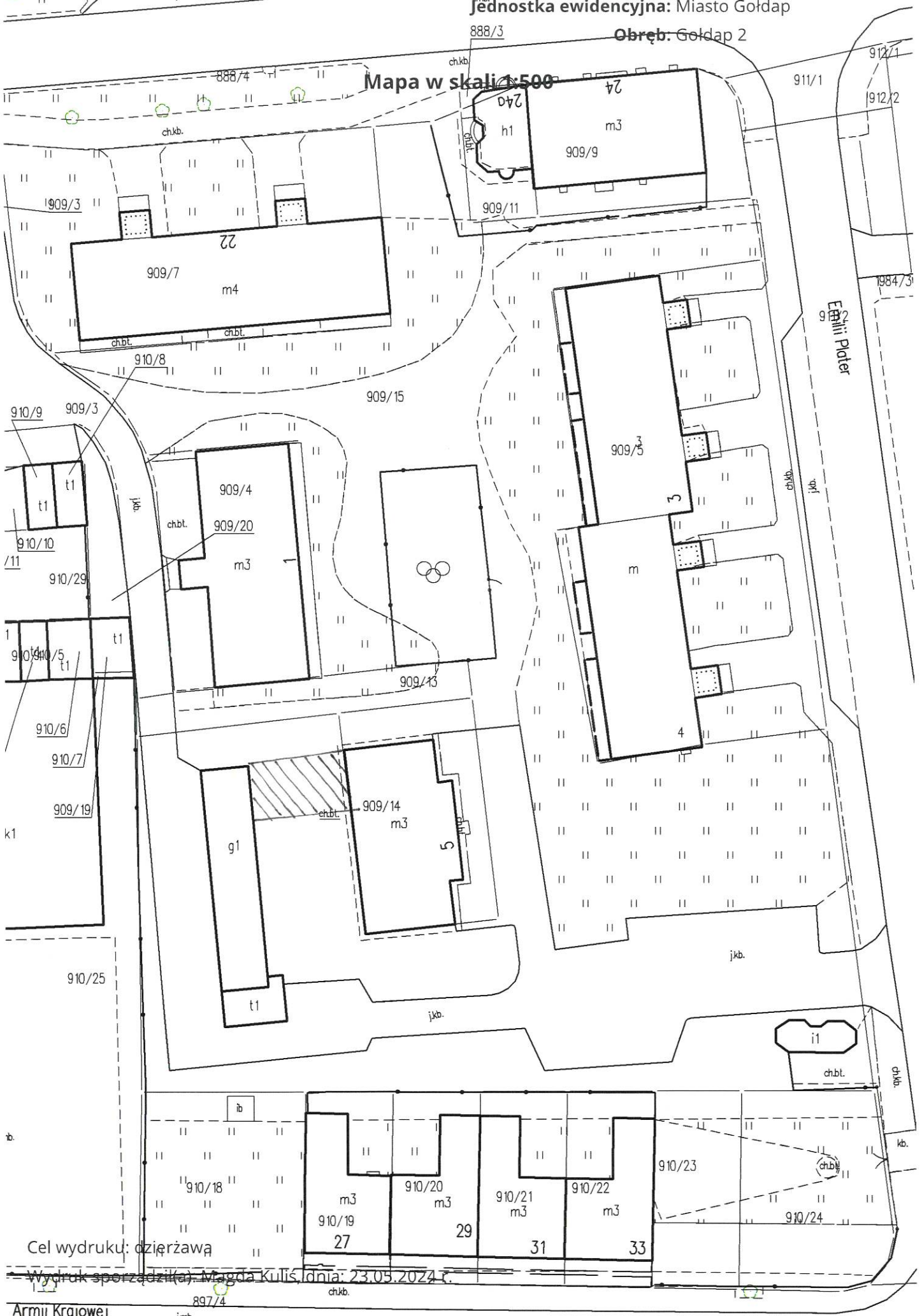


Cel wydruku: dzierżawa
Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 23.05.2024 r.

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządziła: Magda Kulis, dnia: 23.05.2024 r.

Armi Krajowej

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 1

Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kulis, dnia: 23.05.2024 r.

Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 07.06.2024 r.

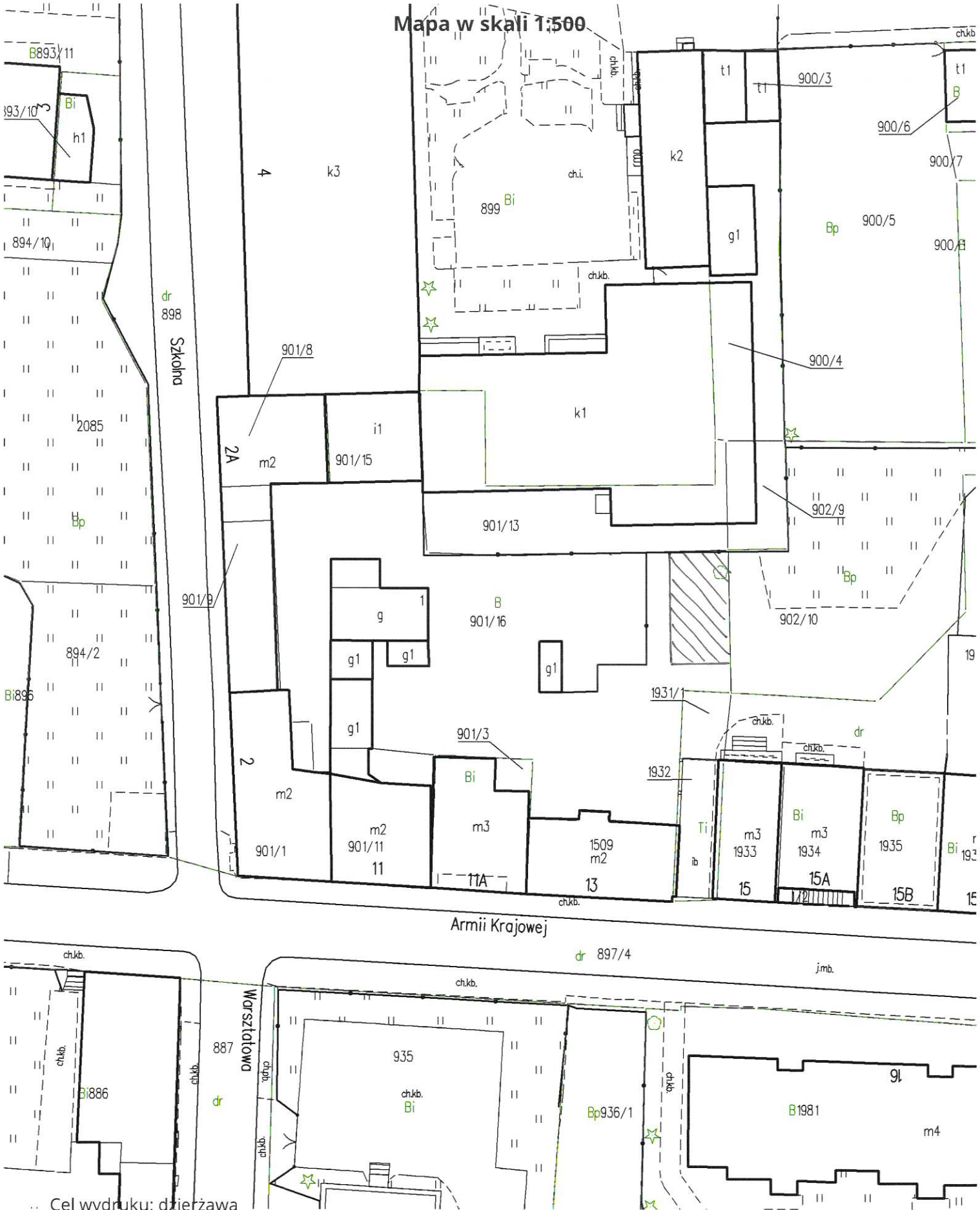
Mapa w skali 1:500



.. Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 07.06.2024 r.

Mapa w skali 1:500



.. Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 07.06.2024 r.

Mapa w skali 1:500



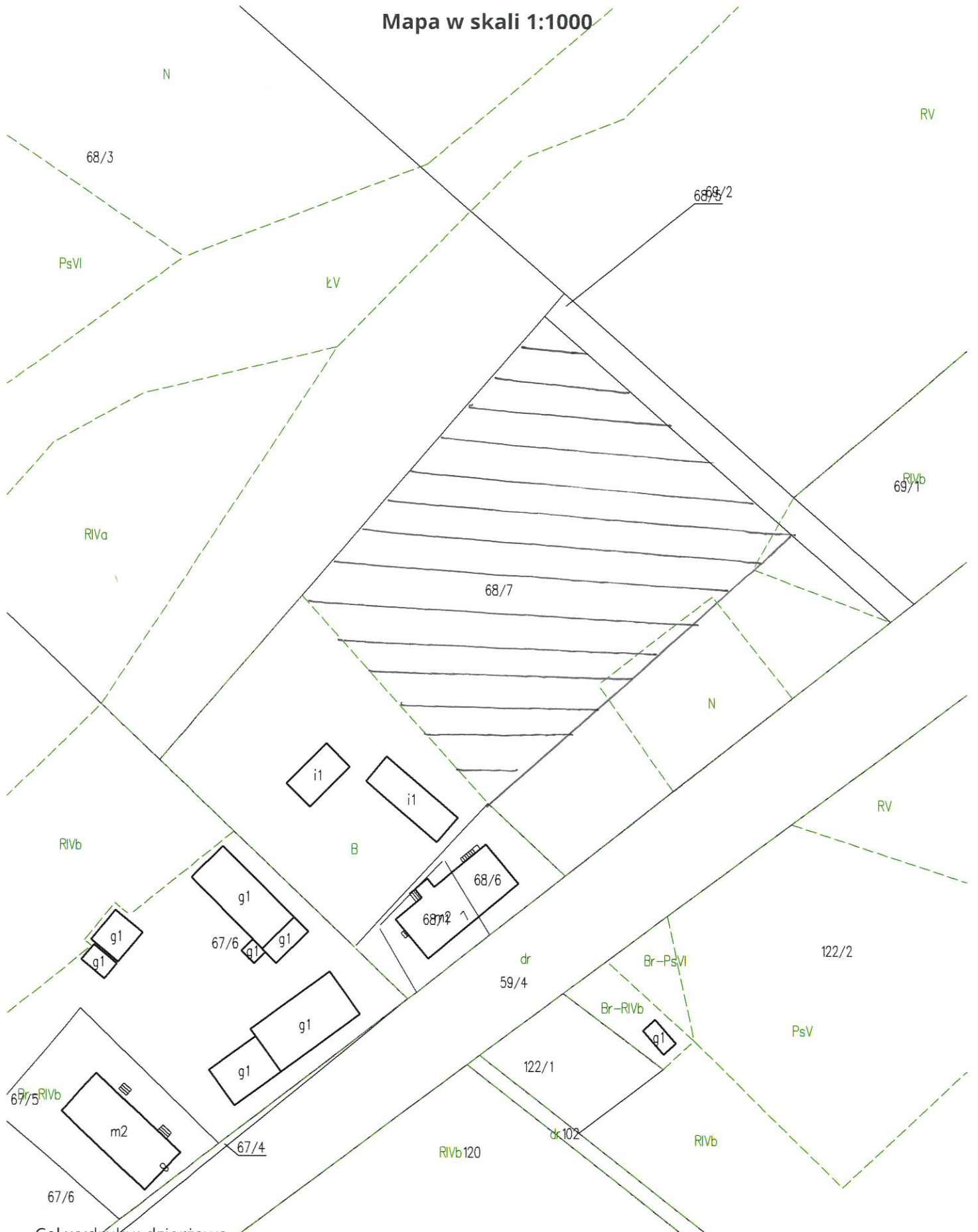
Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 07.06.2024

Jednostka ewidencyjna: Gmina Gołdap

Obręb: JUCHNAJCIE

Mapa w skali 1:1000



Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 07.06.2024 r.

Mapa w skali 1:1000

