

Burmistrza Gołdapi

z dnia 30 lipca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9, położonego w budynku nr 9 przy ul. Tatyzy w Gołdapi

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 o pow. użytkowej 34,98 m², położonego w budynku nr 9 przy ul. Tatyzy w Gołdapi wraz z udziałem 9/100 w działce oznaczonej nr ewid. 939/6 o pow. 0,0719 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00006593/6, stanowiącego własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **45 000,00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100) – sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący komisji |
| 2. Karolina Burba | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Anita Germaniuk | - członek komisji |
| 4. Magda Kuliś | - członek komisji |
| 5. Renata Sojkowska | - członek komisji |
| 6. Dominika Kowalska | - członek komisji. |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi, opublikowanie na stronie internetowej urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w Monitorze Urzędowym.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. *[signature]* sprawdzony pod względem formalno-prawnym
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI
mgr Karolina Burba
starszy specjalista ds. mienia komunalnego i sprzedaży nieruchomości
radca prawny Monika Bogdan

Burmistrz Gołdapi
[signature]
Konrad Kazaniecki

sekretarz Gminy Gołdap
[signature]
mgr Anna Rawinis

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 94 /VII/2024
Burmistrza Gołdapi
z dnia 30 lipca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu
mieszkalnego nr 9, położonego w budynku nr 9 przy ul. Tatyży w Gołdapi**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w dniu 25 czerwca 2024 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA
mgr Karolina Burba
starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości