

Zarządzenie Nr 409/ VIII / 2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 5 sierpnia 2024 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Na podstawie § 5 ust. 1 i ust. 2 oraz § 6 ust.1 Uchwały Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, na wniosek dłużnika, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

Rozkładam na 36 rat zaległości w postaci zadłużenia czynszowego z tytułu najmu lokalu nr w budynku nr przy m. Gołdap. Łączna kwota zadłużenia na dzień 02.08.2024 r. wynosi **78 511,43 zł** (słownie złotych: siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset jednaście złotych i 43/100).

§ 2.

Splata zadłużenia, o którym mowa w § 1 zostaje rozłożona na 36 rat. Dłużnik będzie dokonywał spłat zgodnie z harmonogramem w następujących terminach i wysokościach:

Ilość rat	Termin płatności	Należność główna	Odsetki	Wysokość raty
1	do 30.08.2024 r	300,00	400,00	700,00
2	do 30.09.2024 r	300,00	400,00	700,00
3	do 30.10.2024 r.	300,00	400,00	700,00
4	do 30.11.2024 r.	300,00	400,00	700,00
5	do 30.12.2024 r.	300,00	400,00	700,00
6	do 30.01.2025 r.	300,00	400,00	700,00
7	do 28.02.2025 r.	300,00	400,00	700,00
8	do 30.03.2025 r.	300,00	400,00	700,00
9	do 30.04.2025 r.	300,00	400,00	700,00
10	do 30.05.2025 r.	300,00	400,00	700,00
11	do 30.06.2025 r.	300,00	400,00	700,00
12	do 30.07.2025 r.	300,00	400,00	700,00
13	do 30.08.2025 r.	300,00	400,00	700,00
14	do 30.09.2025 r.	300,00	400,00	700,00
15	do 30.10.2025 r.	300,00	400,00	700,00
16	do 30.11.2025 r.	300,00	400,00	700,00
17	do 30.12.2025 r.	300,00	400,00	700,00

18	do 30.01.2026 r.	300,00	400,00	700,00
19	do 28.02.2026 r.	300,00	400,00	700,00
20	do 30.03.2026 r.	300,00	400,00	700,00
21	do 30.04.2026 r.	300,00	400,00	700,00
22	do 30.05.2026 r.	300,00	400,00	700,00
23	do 30.06.2026 r.	300,00	400,00	700,00
24	do 30.07.2026 r.	300,00	400,00	700,00
25	do 30.08.2026 r.	300,00	400,00	700,00
26	do 30.09.2026 r.	300,00	400,00	700,00
27	do 30.10.2026 r.	300,00	400,00	700,00
28	do 30.11.2026 r.	300,00	400,00	700,00
29	do 30.12.2026 r.	300,00	400,00	700,00
30	do 30.01.2027 r.	300,00	400,00	700,00
31	do 28.02.2027 r.	300,00	400,00	700,00
32	do 30.03.2027 r.	300,00	400,00	700,00
33	do 30.04.2027 r.	300,00	400,00	700,00
34	do 30.05.2027 r.	300,00	400,00	700,00
35	do 30.06.2027 r.	300,00	400,00	700,00
36	do 30.07.2027 r.	26 949,24	27 062,19	54 011,43

§ 3.

Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z należnymi odsetkami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Konrad Kazaniecki

Z up. BURMISTRZA
Kardel
inż. Sandra Kardel
młodszy referent
ds. mieszkalnictwa komunalnego

[Signature]
przewodniczący pod wiceburmistrza
Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej

Z up. BURMISTRZA GOŁDAPI

[Signature]
mgr inż. Magda Zymkowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

SKARBNIK GMINY GOŁDAP

[Signature]
Sylvia Ostrowska

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 109 / VIII / 2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 9 sierpnia 2024 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Podstawą do wydania zarządzenia jest uchwała Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie ustalania szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym.

W/w uchwale § 5 ust. 1 przewiduje, że w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym może nastąpić, na wniosek dłużnika, odroczenie terminu zapłaty należności lub rozłożenie płatności należności na raty, uwzględniając możliwości płatnicze dłużnika oraz interes Gminy lub jej jednostki podległej, zaś § 6 ust. 1 ustawy stanowi, że do udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych uprawniony jest Burmistrz Gołdapi.

W dniu 29 lipca 2024 r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek _____, najemcy lokalu gminnego położonego pod adresem _____ w Gołdapi, o rozłożenie na raty zaległości tj. zaległości podstawowej i odsetek powstałych od zadłużenia czynszowego. Stan zadłużenia na dzień 02.08.2024 r. wynosi łącznie 78 511,43 zł, w tym zaległość podstawowa – 37 449,29 zł i odsetki – 41 062,19 zł. Do wniosku dłużnik dostarczył oświadczenie o swojej sytuacji majątkowej. Z akt sprawy wynika, że wnioskodawca prowadzi dwuosobowe gospodarstwo domowe i źródłem utrzymania są emerytury w łącznej wysokości 4 707,13 zł. Przedstawione wydatki związane z utrzymaniem lokalu, ogrzewaniem oraz mediami, a także wydatki ponoszone na telewizję i ochronę zdrowia wynoszą miesięcznie 1 508,54 zł, co oznacza, że w budżecie w skali jednego miesiąca pozostaje do rozdysponowania 3 198,59 zł. Dłużnik oświadczył, że problem z opłatami pojawił się w momencie pogorszenia się zdrowia żony (jest po udarze). Małżonka potrzebowała i nadal potrzebuje rehabilitacji, co wiąże się z dodatkowymi wydatkami. W związku z trwającą obecnie trudną sytuacją finansową najemcy, a także zważywszy na interes Gminy Gołdap, która ma na celu odzyskanie należności stwierdza się, że zostały spełnione wszelkie przesłanki by powstałe zadłużenie rozłożyć na 36 rat.

Z up. BURMISTRZA

Kardel
inż. Sandra Kardel
młodszy referent
ds. mieszkalnictwa komunalnego

Spi. M. Szymkowiak