

Zarządzenie Nr 144 /IX/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 6 września 2024 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2, położonej w miejscowości Bitkowo

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2 o powierzchni 0,1270 ha, położonej w miejscowości Bitkowo w obrębie ewidencyjnym 0003 Bitkowo, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00037497/9, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **19 600,00 zł** (słownie: dziewiętnaście tysięcy sześćset złotych 00/100) – sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący komisji |
| 2. Karolina Burba | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Anita Germaniuk | - członek komisji |
| 4. Magda Kuliś | - członek komisji |
| 5. Dominika Kowalska | - członek komisji |
| 6. Renata Sojkowska | - członek komisji. |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
mgr Karolina Burba
starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
radca prawni Monika Bogdan

Burmistrz Gołdapi
Konrad Kazaniecki

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Aneta
ZASTĘPCA
WYDZIAŁU GOSPODAR
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr *M4* /IX/2024

Burmistrza Goldapi

z dnia *6* września 2024 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2, położonej w miejscowości Bitkowo

Pierwszy przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w dniu 28 sierpnia 2024 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 uogn, jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.