

Zarządzenie Nr *MS / IX* /2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia *6 września* 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 6/1, położonej w miejscowości Bitkowo**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się drugi przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 6/1 o powierzchni 0,2529 ha, położonej w miejscowości Bitkowo w obrębie ewidencyjnym 0003 Bitkowo, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00037497/9, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

**§ 2.** Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **39 700,00 zł** (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy siedemset złotych 00/100) – sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**§ 3.** Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- |                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska  | - przewodniczący komisji        |
| 2. Karolina Burba    | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Anita Germaniuk   | - członek komisji               |
| 4. Magda Kuliś       | - członek komisji               |
| 5. Dominika Kowalska | - członek komisji               |
| 6. Renata Sojkowska  | - członek komisji.              |

**§ 4.** Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

**§ 5.** Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

sprawdzona pod względem formalno-prawnym

Z up. BURMISTRZA

Burmistrz Gołdapi

*mgr Karolina Burba*

starszy specjalista ds. mienia komunalnego i sprzedaży nieruchomości

radca prawny *Monika Bogdan*

*mgr inż. Anita Germaniuk*

ZASTĘPCY BURMISTRZA

*Konrad Kazaniecki*

Uzasadnienie do  
Zarządzenia Nr 145 / 18 /2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 6 września 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 6/1, położonej w miejscowości Bitkowo**

Pierwszy przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w dniu 28 sierpnia 2024 r. zakończył się wynikiem negatywnym. Zgodnie z art. 39 uogn, jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości