

Zarządzenie Nr 161/IX/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

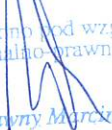
§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

  
Konrad Kazaniecki

Z up. BURMISTRZA  
  
inż. Sandra Kardeł  
młodszy referent  
ds. mieszkalnictwa komunalnego

sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
  
radca prawny Marcin Bogdan

Z up. BURMISTRZA GOŁDAPU

  
mgr inż. Magdalena Tymkowska  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

**BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W  
NAJEM**

Lp.	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu używanego (m <sup>2</sup> )	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Stawka wywoławcza czynszu najmu za 1 m <sup>2</sup> (netto + 23% VAT)	Terminy wnoszenia opłat za najem	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia prawa do najmu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	OL1C/00006 359/4	42,48 m <sup>2</sup> + 14,57 m <sup>2</sup> pow. wspólnej	Lokal użytkowy położony na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Grabowie 27A	Cele usługowe	brak	6,00 zł	do 15-go każdego miesiąca	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza <sup>1</sup>	Umowa na czas nieoznaczony zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu ustnego nieograniczonego

<sup>1</sup> Zarządzenie Nr 102/VIII/2024 Burmistrza Gołdapi z dnia 5 sierpnia 2024 r. stawki czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

**Burmistrz Gołdapi**  
  
**Konrad Kazaniecki**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 25.09.2024 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 16.10.2024 r.

**Uzasadnienie do**

**Zarządzenia Nr 161 /IX/ 2024**

**Burmistrza Gołdapi**

**z dnia 25 września 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości w najem na okres dłuższy niż 3 miesiące zarządzenie uznaje się za zasadne.