**Zarządzenie Nr 170/X /2024**

**Burmistrza Gołdapi**

**z dnia 03.10. 2024 r.**

**w sprawie oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej Nadbrzeżna 13 w Gołdapi część działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 638/14, położonej w obrębie 0002 Gołdap 2 przy ul. Nadbrzeżnej.**

 Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy
z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

**§ 1.**

Oddać w użyczenie, na czas nieokreślony Wspólnocie Mieszkaniowej Nadbrzeżna 13
 w Gołdapi część działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 638/14, położonej w obrębie 0002 Gołdap 2 przy ul. Nadbrzeżnej. Obszar podlegający oddaniu w użyczenie wynosi 80,00 m2 – oznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia. Użyczenia dokonać
z przeznaczeniem na wykonanie wiaty na pojemniki do gromadzenia stałych odpadów komunalnych.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki użyczenia określić w umowie.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Konrad Kazaniecki

Uzasadnienie do

 Zarządzenia Nr 170/X/2024

 Burmistrza Gołdap

 z dnia 03.10.2024 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości stanowiących własność Gminy

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nr 170/X/2024 Burmistrza Gołdapi z dnia 03.10.2024r. podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych
do oddania w użyczenie. Nieruchomości te wchodzą w skład mienia komunalnego Gminy Gołdap. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi mogą być przedmiotem użyczenia. Przepisy ustawy nie ograniczają możliwości oddania nieruchomości w użyczenie określonym podmiotom w związku z powyższym Gmina może oddawać nieruchomości w użyczenie podmiotom takim jak jednostki organizacyjne. Użyczenie nie jest objęte trybem przetargowym przewidzianym w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oznacza to, że burmistrz może zawierać umowy użyczenia z dowolnymi, wybranymi przez siebie podmiotami, bez potrzeby przeprowadzenia przetargów. W związku powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.