

Zarządzenie Nr *MP* /I/2025

Burmistrza Gołdapi

z dnia *14* stycznia 2025 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/4, położonej w miejscowości Włosty w obrębie ewidencyjnym 0029 Włosty od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gołdap

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr LXIII/461/2022 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2023 r. poz. 240) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym o powierzchni 0,0638 ha, położonej w miejscowości Włosty w obrębie ewidencyjnym 0029 Włosty, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00040401/4, stanowiącej własność osoby fizycznej, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Gołdap.

§ 2. Nabycia ww. nieruchomości dokonuje się za cenę wynoszącą 15 100,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy sto złotych 00/100) zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

K. K.
Konrad Kazaniecki

Z up. BURMISTRZA

up. BURMISTRZA

sprawdzone pod względem formalno-prawnym

Karolina
mgr Karolina *Bierbaż* arch. Beata *Kokotowska*
INSPEKTOR DS. MIENIA KOMUNALNEGO KIEROWNICZKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI GMINY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI
rada prawny *Monika Bogdan*

akceptuję
Sekretarz Gminy Gołdap

Rawinis
mgr *Rawinis*

**Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr *MBP* /I/2025**

**Burmistrza Gołdapi
z dnia *H* stycznia 2025 r.**

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/4, położonej w miejscowości Włosty w obrębie ewidencyjnym 0029 Włosty od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gołdap

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały nr LXIII/461/2022 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2023 r. poz. 240) Burmistrz nabywa nieruchomości powiększające majątek Gminy, jeżeli są niezbędne do realizacji celów publicznych i zadań własnych Gminy.

Nabycia dokonuje się z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy – regulacji przebiegu drogi gminnej – tj. dz. nr 34.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
INSPEKTOR DS. MIENIA KOMUNALNEGO
I SPRZEDAŻY NIEMUCHOMOŚCI