

Zarządzenie Nr 345/III/2025
Burmistrza Gołdapi
z dnia 27 marca 2025 r.

**w sprawie oddania w użyczenie dla Domu Kultury w Gołdapi nieruchomości stanowiącą
własność Gminy Gołdap - świetlicę wiejską**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

1. Oddać w użyczenie, na czas nieokreślony na rzecz Domu Kultury w Gołdapi działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 257/3 o powierzchni 0,1737 ha położonej w obrębie 0015 Kośmidry. Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej o pow. 48 m², dla której Sąd Rejonowy w Olecku, Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą zgodnie z aktualnym stanem ujawnionym w księdze wieczystej nr KW OL1C/00032277/6 stanowiąca własność gminy Gołdap. Na cele statutowe – świetlica wiejska.

§ 2.

Szczegółowe warunki użyczenia określić w umowie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi
Konrad Kazaniecki

Uzasadnienie
Zarządzenia Nr 345/III/2025
Burmistrza Gołdapi
z dnia 27.03.2025 r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości stanowiących własność Gminy

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nr 220/XI/2024 Burmistrza Gołdapi z dnia 15.11.2024r. podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie. Nieruchomości te wchodzi w skład mienia komunalnego Gminy Gołdap. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi mogą być przedmiotem użyczenia. Przepisy ustawy nie ograniczają możliwości oddania nieruchomości w użyczenie określonym podmiotom w związku z powyższym Gmina może oddawać nieruchomości w użyczenie podmiotom takim jak jednostki organizacyjne. Użyczenie nie jest objęte trybem przetargowym przewidzianym w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oznacza to, że Burmistrz może zawierać umowy użyczenia z dowolnymi, wybranymi przez siebie podmiotami, bez potrzeby przeprowadzenia przetargów. W związku powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.