

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości składającej się z działki gruntu oznaczonej nr ewidencyjnym 987/5 o pow. 91 m² zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni 59,58 m² położonej w Gołdapi przy ul. Wojska Polskiego
Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze Wieczystej nr: OL1C/00003300/5

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 394.684 PLN
w tym: wartość gruntu – 21.000 PLN
wartość budynku – 373.684 PLN

Wadium 40.000 PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych..

- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.
 - Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
 - Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.
- Nakłady**
- Gmina zwróci wartość nakładów dotychczasowemu użytkownikowi budynku w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego po zawarciu aktu notarialnego z nabywcą.
 - W przypadku gdy przetarg wygra dotychczasowy użytkownik nieruchomości wartość nakładów zostanie zaliczona w poczet ceny zakupu.

**Przetarg odbędzie się 29 grudnia 2015 roku o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10)
Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 40.000,- PLN (słownie: *czterdzieści tysięcy złotych*) **w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).**

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądze, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 3a (parter) do dnia 22 grudnia 2015 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 22 grudnia 2015 r. włącznie.

Dowód tożsamości uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

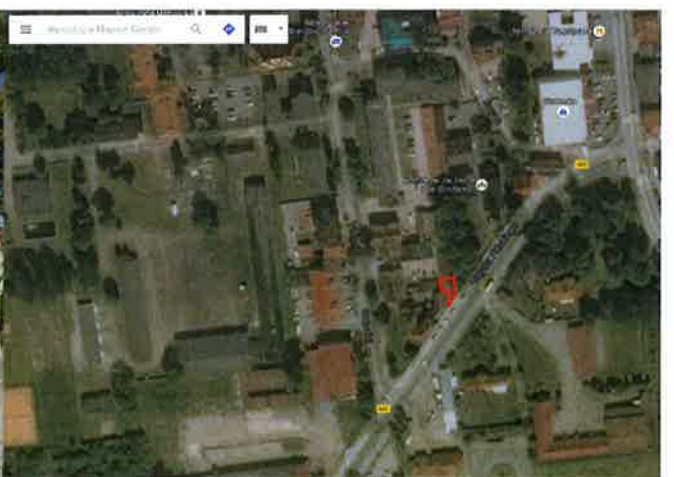
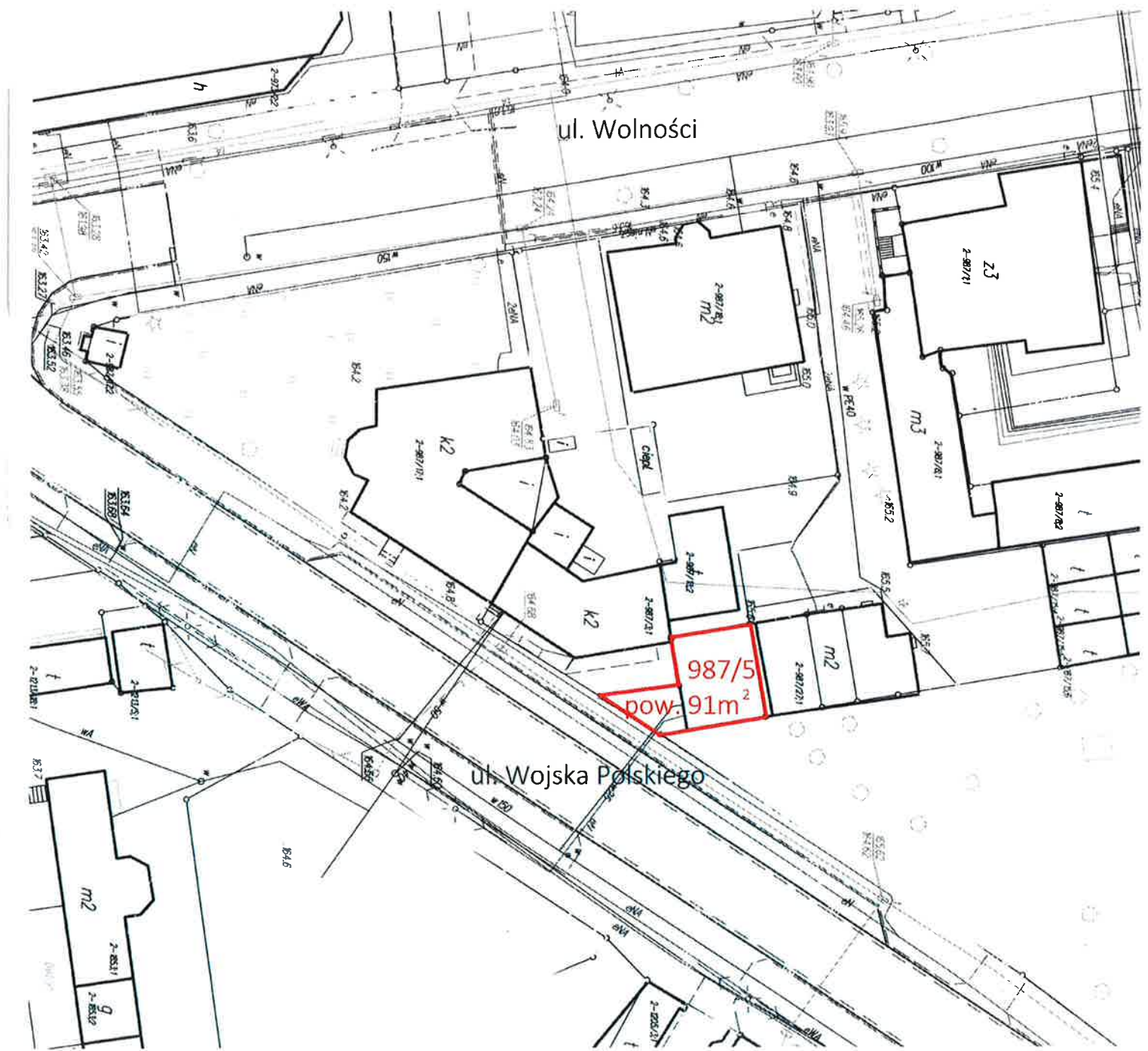
Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87/ 615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń..... *26-11-2015*

Zdjeto z tab. ogłoszeń.....

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przecznarowej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości



Widok na nieruchomość od strony ul. Wojska Polskiego

Lokalizacja nieruchomości na tle miast