

Burmistrz Gołdapi

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. 23,76 m² położonego na parterze w budynku wielorodzinnym położonym w Gołdapi przy ul. Warszawskiej nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do 23 grudnia 2097 roku udziału 8/100 części w działce gruntu o nr 1208/5, o pow. 0,0764 ha dla której prowadzona jest KW Nr OL1C/00021153/1. Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 11,87 m².

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 30.100,00 PLN

w tym:

- lokalu nr 3 - 25.769,00 PLN
- gruntu - 4.331,00 PLN

Wadium wynosi – 3.500,- PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu i płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 1% ceny gruntu uzyskanej w przetargu + 23% VAT;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

Przetarg odbędzie się 19 lutego 2016 r. o godz. 11⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 3.500,- PLN (słownie: *trzy tysiące pięćset złotych*) w tytule należy podać numer budynku i lokalu oraz nazwę ulicy.

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 3a – (parter) do dnia 15 lutego 2016 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 15 lutego 2016 r. włącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87-615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń. 12-01-2016

Zdjeto z tab. ogłoszeń.....

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki i Zarządzania
Odbierane przez: Beata Kolakowska