

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gołdapi przy ulicy Żeromskiego, o łącznym polu powierzchni 0,4753ha składającej się z działek ewidencyjnych oznaczonych numerami:

- 1513/4 o polu powierzchni 0,4476 ha,
- 1513/6 o polu powierzchni 0,0277 ha,

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą Nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 roku powyższy teren przeznaczony jest pod zieleń.

Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze Wieczystej o nr: OL1C/00039635/3.

**Cena wywoławcza nieruchomości - 30 700,00 PLN**

**Wadium - 4 000,00 PLN**

- **Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;**
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie są przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

**Przetarg odbędzie się 5 sierpnia 2016 r. o godz. 11<sup>00</sup> w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 4.000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych) w tytule należy podać numery ewidencyjne działek.

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 3a– (parter) do dnia 1 sierpnia 2016 roku godziny 13<sup>45</sup>.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 1 sierpnia 2016 r. włącznie.

Dowód tożsamości uczestnik przetargu powinien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

**W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.**

**Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

**Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54**

Wywieszono na tab. ogłoszeń... 01-07-2016...

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

**BURMISTRZA**  
mgr inż. arch. Reni Kofalkowska  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
Ochrony Środowiska i Nieruchomości