

Burmistrz Gołdapi

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 24,12 m² położonego na parterze w budynku wielorodzinnym położonym w Gołdapi przy ul. 11-go Listopada nr 3 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do 17 stycznia 2096 roku udziału 111/1000 części w działce gruntu o nr 1463/1o pow. 0,0243 ha dla której prowadzona jest KW Nr OL1C/0001799/7. Lokal składa się z: 1 pokoju, przedpokoju i wc. .

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 31.000,00 PLN

w tym:

- lokalu nr 2 - 29.394,00 PLN

- gruntu - 1.606,00 PLN

Wadium wynosi – 3.000,- PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu i płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 1% ceny gruntu uzyskanej w przetargu + 23% VAT;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

Przetarg odbędzie się 29 września 2016 r. o godz. 12⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia **wadium** w wysokości 3.000,- PLN (słownie: *trzy tysiące złotych*) **w tytule należy podać numer budynku i lokalu oraz nazwę ulicy.**

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądze, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 3a – (parter) do dnia 23 września 2016 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 23 września 2016 r. włącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87-615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń... 26-08-2016

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

Burmistrz
mgr inż. arch. Beata Kotkowska
p.o. KIEROWNICA
Wydziału Urbanistyki i Przemysłu
Miejscowości